



ประกาศสำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง
เรื่อง ประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ อุปกรณ์การเลือกตั้ง สำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้ง
จังหวัดระยอง
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

สำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง มีความประสงค์จะประกวดราคา
จ้างก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ อุปกรณ์การเลือกตั้ง สำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ราคาของงานจ้างก่อสร้าง ในการประกวดราคาครั้งนี้
เป็นเงินทั้งสิ้น ๕,๙๘๙,๖๑๒.๕๙ บาท (ห้าล้านเก้าแสนแปดหมื่นเก้าพันหกร้อยสิบสองบาทห้าสิบบาทถ้วน)
จำนวน ๑ รายการ

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอโดยแสดงหลักฐานถึงขีดความสามารถและความพร้อมที่มีอยู่ใน
วันยื่นข้อเสนอ โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติให้เป็นไปตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์กำหนด
๒. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ในวันที่
ระหว่างเวลา น. ถึง น. ซึ่งสามารถจัดเตรียมเอกสารข้อเสนอได้ตั้งแต่วันที่ประกาศจนถึงวันเสนอ
ราคา

๓. ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดและดาวน์โหลดเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่
ลงวันที่ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ได้ตั้งแต่วันที่
ประกาศจนถึงวันเสนอราคา ได้ที่เว็บไซต์ <https://www.ect.go.th/th/rayong> หรือ www.gprocurement.go.th ทั้งนี้ หากต้องการทราบรายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับแบบรูปและรายการละเอียด โปรดสอบถามเพิ่มเติม
ผ่านหน้าเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th หรือผ่านการ log in เข้าสู่ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วย
อิเล็กทรอนิกส์(e-GP)ภายในวันที่ โดย สำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง จะชี้แจง
รายละเอียดดังกล่าวผ่านเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th ในวันที่

ประกาศ ณ วันที่ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายใจเพชร สาครพานิช)

ผู้อำนวยการสำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง
ปฏิบัติหน้าที่แทนเลขาธิการคณะกรรมการการเลือกตั้ง



เอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เลขที่

การจ้างก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ อุปกรณ์การเลือกตั้ง สำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัด

ระยอง

ตามประกาศ สำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

ลงวันที่

กรกฎาคม ๒๕๖๙

สำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง ซึ่งต่อไปเรียกว่า "สำนักงาน" มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ อุปกรณ์การเลือกตั้ง สำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ตามรายการ ดังนี้

งานก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ อุปกรณ์ จำนวน ๑ งาน

การเลือกตั้ง ของสำนักงานคณะ

กรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัด

ระยอง

โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

๑.๑ แบบรูปและรายการละเอียด และขอบเขตของงาน

๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๑.๓ แบบสัญญาจ้างก่อสร้าง

๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน

(๑) หลักประกันการเสนอราคา

(๒) หลักประกันสัญญา

๑.๕ สูตรการปรับราคา

๑.๖ บทนิยาม

(๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน

(๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม

(๓) ผลงาน

๑.๗ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑

(๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

- ๑.๘ รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตาม BOQ (Bill of Quantities)
- ๑.๙ แผนการทำงาน
- ๑.๑๐ แผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายใน

ประเทศ

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- ๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานก่อสร้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักงาน ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวาง การแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาล ของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒,๙๙๙,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านเก้าแสนเก้าหมื่นบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ สำนักงาน เชื้อดือ

๒.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) การกำหนดสัดส่วนในการเข้าร่วมค้าของคู่สัญญา

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

(๒) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก

กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ
สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักผู้
เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

(๓) การยื่นข้อเสนอของกิจการร่วมค้า

(๓.๑) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดราย
หนึ่ง เป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ
สำหรับผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอใน
นามกิจการร่วมค้า

(๓.๒) การยื่นข้อเสนอด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e - bidding) ให้ผู้
เข้าร่วมค้าที่ได้รับมอบหมายหรือมอบอำนาจตามข้อ (๓.๑) ดำเนินการซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
กรณีที่มีการจำหน่ายเอกสารซื้อหรือจ้าง

๒.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาค
รัฐด้วย อิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๒.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

๑. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยหรือต่างประเทศ
ซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สิน
สุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวัน
ยื่นข้อเสนอ งบแสดงฐานะการเงิน ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ หมายถึง งบแสดงฐานะการเงินย้อนไปก่อน
วันที่หน่วยงานของรัฐกำหนดให้เป็นวันยื่นข้อเสนอ ๑ ปีปฏิทิน เว้นแต่กรณีนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมาย
ไทย หากวันยื่นข้อเสนอเป็นช่วงระยะเวลาที่กรมพัฒนาธุรกิจการค้ากำหนดให้นิติบุคคลยื่นงบแสดงฐานะ
การเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ซึ่งจะอยู่ในช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม ของทุกปี โดยนิติบุคคลที่
เป็นผู้ยื่นเสนอนั้นยังอยู่ในช่วงของการยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า คือ ช่วงเดือน
มกราคม - เดือนพฤษภาคม กรณีนี้ให้สามารถยื่นงบแสดงฐานะการเงินย้อนไปอีก ๑ ปี ได้

๒. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีกร
รายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า หรือกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตาม
กฎหมายต่างประเทศซึ่งยังไม่มีกรรายงานงบแสดงฐานะการเงิน ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของ
ทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำ
กว่า ๒ ล้านบาท

๓. สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้
ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน ๙๐ วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ
โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่
ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือ

รับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

๕. กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ สามารถดำเนินการได้ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หรือ บุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของ มูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และ ประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่ สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือ บุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของ มูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และ ประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคาร แห่ง ประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ หรือเป็นสินเชื่อที่ธนาคารต่างประเทศหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับ อนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารกลาง ต่างประเทศนั้น ตามรายชื่อบริษัทที่ธนาคารกลางต่างประเทศนั้นแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงิน รวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนั กงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

๕. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือ บุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยตามข้อ ๒ ข้อ ๓ และข้อ ๔ (๒) มูลค่าจะต้องเป็นไปตามอัตราแลกเปลี่ยน เงินตรา ตามประกาศที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด ในช่วงระหว่างวันที่เผยแพร่ประกาศและเอกสาร ประกวดราคาในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e - GP) จนถึงวันเสนอราคา

ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นเอกสารที่แสดงให้เห็นถึงข้อมูลเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิ ของกิจการแล้วแต่กรณี ประกอบกับเอกสารดังกล่าวจะต้องผ่านการรับรองตามระเบียบกระทรวง การต่างประเทศว่าด้วยการรับรองเอกสาร พ.ศ. ๒๕๓๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติม กำหนด โดยจะต้องยื่นเอกสารดัง กล่าวในวันยื่นข้อเสนอ หากผู้ยื่นข้อเสนอได้มีการยื่นเอกสารดังกล่าวมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอให้ถือว่าผู้ยื่น ข้อเสนอรายนั้นยื่นเอกสารไม่ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา

๖. กรณีตาม ข้อ ๑ - ข้อ ๕ ไม่ใช่บังคับกรณีดังต่อไปนี้

(๖.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐภายในประเทศ

(๖.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตาม

พระราชบัญญัติล้มละลาย พ.ศ. ๒๕๔๓ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

(๖.๓) งานจ้างก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้วก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ มีผลใช้บังคับ

(๖.๔) การจัดซื้อจัดจ้างตามมาตรา ๕๖ วรรคหนึ่ง (๒) (ข) และ (ค) แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ

(๖.๕) การซื้อสิ่งหาริมทรัพย์และการเช่าสิ่งหาริมทรัพย์

(๖.๖) กรณีงานจ้างบริการหรืองานจ้างเหมาบริการกับบุคคลธรรมดา เช่น จ้างพนักงานขับรถ ครูชาวต่างชาติ พนักงานเก็บขยะ พนักงานบันทึกข้อมูล เป็นต้น

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี)

(๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่ได้ถือสัญชาติไทย

(๓) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(๔) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องแสดงหลักฐานเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

๑. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยหรือต่างประเทศ ซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ งบแสดงฐานะการเงิน ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ หมายถึง งบแสดงฐานะการเงินย้อนไปก่อนวันที่หน่วยงานของรัฐกำหนดให้เป็นวันยื่นข้อเสนอ ๑ ปีปฏิทิน เว้นแต่กรณีนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หากวันยื่นข้อเสนอเป็นช่วงระยะเวลาที่กรมพัฒนาธุรกิจการค้ากำหนดให้นิติบุคคล ยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ซึ่งจะอยู่ในช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม ของทุกปี โดยนิติบุคคลที่เป็นผู้ยื่นเสนอนั้นยังอยู่ในช่วงของการยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า คือ ช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม กรณีนี้ให้สามารถยื่นงบแสดงฐานะการเงินย้อนไปอีก ๑ ปี ได้

๒. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งยังไม่มี
การรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า หรือกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้น
ตามกฎหมายต่างประเทศซึ่งยังไม่มีการรายงานงบแสดงฐานะการเงิน ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของ
ทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำ
กว่า ๒ ล้านบาท

๓. สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป
กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อ
เสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือ
รายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้อง
แสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

๔. กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือ
มีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ สามารถดำเนินการได้ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หรือ
บุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของ
มูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ
หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และ
ประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่ง
ประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่
สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อ
เสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่าง
ประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงิน
สินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่
ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงิน
ทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัท
เงินทุนที่ธนาคาร แห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ หรือเป็นสินเชื่อที่ธนาคารต่างประเทศหรือบริษัทเงินทุน
หลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศ
ของธนาคารกลางต่างประเทศนั้น ตามรายชื่อบริษัทที่ธนาคารกลางต่างประเทศนั้นแจ้งเวียนให้ทราบ โดย
พิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับ
มอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

๕. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ
หรือบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยตามข้อ ๒ ข้อ ๓ และข้อ ๔ (๒) มูลค่าจะต้องเป็นไปตามอัตรา
แลกเปลี่ยนเงินตราตามประกาศที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด ในช่วงระหว่างวันที่เผยแพร่ประกาศและ

เอกสารประกวดราคาในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e - GP) จนถึงวันเสนอราคา

ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นเอกสารที่แสดงให้เห็นถึงข้อมูลเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการแล้วแต่กรณี ประกอบกับเอกสารดังกล่าวจะต้องผ่านการรับรองตามระเบียบกระทรวงการต่างประเทศว่าด้วยการรับรองเอกสาร พ.ศ. ๒๕๓๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติม กำหนด โดยจะต้องยื่นเอกสารดังกล่าวในวันยื่นข้อเสนอ หากผู้ยื่นข้อเสนอได้มีการยื่นเอกสารดังกล่าวมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอให้ถือว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นยื่นเอกสารไม่ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

- (๑) หลักประกันการเสนอราคา ตามข้อ ๕
- (๒) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง
- (๓) สำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม

(SMEs) (ถ้ามี)

(๔) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอ และเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอ โดยไม่ต้องแนบบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคาตาม ข้อ ๑.๒ ให้ครบถ้วน โดยไม่ต้องยื่น ใบแจ้งปริมาณงานและราคาและใบบัญชีรายการก่อสร้าง ในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวและราคาเดียว โดยเสนอราคารวม หรือราคาต่อหน่วย หรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ตามข้อ ๖.๒ ให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคาโดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๒๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้าง

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจสอบร่างสัญญา แบบรูปและรายละเอียด และขอบเขตของงาน ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วย อิเล็กทรอนิกส์ในวันที่ ระหว่างเวลา น. ถึง น. และเวลาในการเสนอราคาให้ถือตามเวลาของระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอ และการเสนอราคาใดๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับการใช้ในการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสาร ประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความครบถ้วน ถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาให้แก่สำนักงาน ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๔.๗ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการตรวจสอบ คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่นตามข้อ ๑.๖ (๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น คณะกรรมการพิจารณาผลฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลฯ ว่า ก่อนหรือในขณะที่ มีการพิจารณาข้อเสนอ มีผู้ยื่นเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตาม ข้อ ๑.๖ (๒) และคณะกรรมการพิจารณาผลฯ เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการพิจารณาผลฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นเสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และสำนักงาน จะพิจารณาลงโทษผู้ยื่นเสนอดังกล่าวเป็นผู้ทำงาน เว้นแต่ สำนักงาน จะพิจารณาเห็นว่า ผู้ยื่นเสนอรายนั้นมิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำความผิดและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของสำนักงาน

๔.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

- (๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
- (๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว
- (๓) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา ที่กำหนด

- (๔) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้
- (๕) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคา ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th

๔.๙ ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นผู้ชนะการเสนอราคาต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายใน ประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตในประเทศ โดยยื่นให้หน่วยงานของรัฐภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนาม ในสัญญา เว้นแต่กรณีที่ระยะเวลาดำเนินการตามสัญญาไม่เกิน ๖๐ วัน

๔.๑๐ คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการทำงานมาให้ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันลงนามใน สัญญา เว้นแต่เป็นกรณีสัญญาที่มีอายุไม่เกิน ๙๐ วัน หรือกรณีการจ้างก่อสร้างซึ่งสัญญาหรือบันทึกข้อตกลงเป็น หนังสือที่มีวงเงินไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท ทั้งนี้ แผนการทำงานดังกล่าวให้ถือเป็นเอกสารส่วนหนึ่งของสัญญา

๕. หลักประกันการเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องวางหลักประกันการเสนอราคาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบการ จัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ จำนวน ๒๙๙,๙๐๐.๐๐ บาท (สองแสนเก้าหมื่นเก้าพันเก้าร้อยบาทถ้วน)

๕.๑ เงินสด

๕.๒ หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

๕.๓ พันธบัตรรัฐบาลไทย

๕.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาต ให้ ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่าง หนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

กรณีที่ผู้ยื่นเสนอนำพันธบัตรรัฐบาลไทยหรือหนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือ บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ มาวางเป็นหลักประกันการเสนอราคาจะต้องส่งต้นฉบับเอกสารดังกล่าวมาให้สำนักงานตรวจสอบความถูกต้องในวันที่ ระหว่างเวลา น. ถึง น.

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอประสงค์จะวางหลักประกันการเสนอราคาเป็นเงินสด ให้ผู้ยื่นข้อเสนอ ดำเนินการชำระเงินผ่านช่องทางการชำระเงิน ดังนี้

โอนเงินเข้าบัญชี ธนาคารกรุงไทยจำกัด (มหาชน) เลขที่บัญชี ๒๑๘๐๓๖๙๙๒๑ ชื่อ บัญชี สนง.คณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจ.ระยอง

และส่งหลักฐานการชำระเงินกับธนาคาร พร้อมทั้งแบบแจ้งความประสงค์ชำระเงินค่าหลักประกันการเสนอราคา (เฉพาะกรณีที่มีหลักประกันการเสนอราคาหลายรายการพิจารณา) มาให้ สำนักงาน ตรวจสอบความถูกต้อง โดยยื่นมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอผ่านระบบ e-GP โดยการชำระเงินและส่งหลักฐานการชำระเงินให้ดำเนินการในวันและเวลาที่หน่วยงานของรัฐกำหนดให้เป็นวันและเวลาเสนอราคาเท่านั้น

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ประสงค์จะใช้หนังสือคำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศเป็นหลักประกันการเสนอราคาให้ระบุชื่อผู้เข้าร่วมค้ารายที่สัญญาร่วมค้ากำหนดให้เป็นผู้เข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หลักประกันการเสนอราคาตามข้อนี้ สำนักงานจะคืนให้ผู้ยื่นข้อเสนอหรือผู้ค้าประกันภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานได้พิจารณาเห็นชอบรายงานผลคัดเลือกผู้ชนะการประกวดราคาเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาค่ำสุดหรือได้คะแนนรวมสูงสุดไม่เกิน ๓ ราย ให้คืนได้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือผู้ยื่นข้อเสนอได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันการเสนอราคา ไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๖.๑ ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ สำนักงานจะพิจารณาดัดสินโดยใช้ หลักเกณฑ์ราคา

๖.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ

กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ สำนักงาน จะพิจารณาจาก ราคารวม

๖.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ คณะกรรมการพิจารณาผลฯ จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิคหรือแบบรูปและรายการละเอียดและขอบเขตของงานที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่สำนักงานกำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีสาระสำคัญและความแตกต่างนั้น ไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบ ต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการพิจารณาผลฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินสิทธิ ผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๖.๔ สำนักงานสงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มีการผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้าง ด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๒) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๖.๕ ในการตัดสินใจการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลฯ หรือสำนักงาน มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริงเกี่ยวกับสภาพ ฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้ยื่นข้อเสนอเพิ่มเติมได้ สำนักงานมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖.๖ สำนักงานทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาข้อเสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างก่อสร้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิก การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างก่อสร้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของ สำนักงานเป็นเด็ดขาด ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้ง สำนักงานจะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อ บุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ ในกรณีที่ระหว่างระยะเวลาตามสัญญาจนถึงวันที่ผู้ว่าจ้างได้ตรวจรับงานครั้งสุดท้ายได้เกิดความเสียหายอย่างร้ายแรงจากหรือแก่งานก่อสร้างถึงขนาดที่ก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตหรือทรัพย์สินของประชาชนอันเนื่องมาจากการกระทำหรือละเว้นการกระทำใด ๆ ของผู้รับจ้าง ภายในระยะเวลา ๒ ปี นับตั้งแต่วันที่เกิดเหตุจนถึงวันยื่นข้อเสนอ คณะกรรมการพิจารณาผลฯ หรือสำนักงาน จะให้ผู้ยื่นข้อเสนออื่นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่า ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินการตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่ยอมรับได้ สำนักงาน มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ ผู้ยื่นเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จากสำนักงาน

๖.๗ ก่อนลงนามในสัญญา สำนักงาน อาจประกาศยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือส่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

๖.๘ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ ๑๐ ให้จัดซื้อจัดจ้างกับผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัดเรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ ๑๐ ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน ๓ ราย

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกราย จะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

ทั้งนี้ ผู้ประกอบการ SMEs ที่จะได้แต้มต่อด้านราคาตามวรรคหนึ่ง จะต้องมี

วงเงินสัญญาสะสมตามปีปฏิทินรวมกับราคาที่เสนอในครั้งนี้แล้ว มีมูลค่ารวมกันไม่เกินมูลค่าของรายได้ตามขนาดที่ขึ้นทะเบียนไว้กับ สสว.

๖.๙ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ ๓ ให้จัดซื้อจัดจ้างกับบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว
ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

๗. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับสำนักงาน ภายใน ๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้สำนักงานยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็คหรือตราพื้ธนาคารเงินสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพื้ลงวันที่ใช้เช็คหรือตราพื้ นั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

สำนักงาน จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้วโดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์และกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน ๑๔ งวดดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้ สำรวจางฝังแนวก่อสร้างพร้อมหมุดหลักฐานโยยัดเพื่อตรวจสอบ ตามข้อกำหนด, จัดทำแผนการก่อสร้าง แผนงานบุคลากรและแผนงานเครื่องจักรกล, เจาะสำรวจดิน พร้อมแสดงผลการทดสอบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้ หล่อคอนกรีตฐานราก เสาตอม่อ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๕ วัน

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้ หล่อคอนกรีตเสา คาน พื้น ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๐, หล่อคอนกรีตบันไดชั้นชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๐ ให้แล้วเสร็จภายใน ๕๕ วัน

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้ หล่อคอนกรีตคานอะเส แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๐ ให้แล้วเสร็จภายใน ๗๕ วัน

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้ ติดตั้งโครงหลังคาเหล็กรูปพรรณ พร้อมทาสีกันสนิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ - ทำการก่อสร้างส่วนต่างๆ ของงานโครงสร้างที่เหลือให้ถูกต้อง ครบถ้วนตามรูปรายการและสัญญาทุกประการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ - มุงหลังคาและส่วนประกอบหลังคา แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๐ - ติดตั้งฉนวนกันความร้อน ตะแกรงรับ พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๐ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๐๐ วัน

งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้ ฉาบปูนเรียบฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๐, ก่ออิฐผนังและงานในส่วนที่ต้องก่อ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๐, หล่อคอนกรีตเสาเอ็นและคานทับหลัง แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๐ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๒๕ วัน

งวดที่ ๗ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้ ติดตั้งโครงคร่าวฝ้าเพดาน ติดแผ่นฝ้าและส่วนประกอบ พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๐, ฉาบปูนเรียบผนัง และงานในส่วนที่ต้องฉาบ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๐, ติดตั้งระบบกำจัดปลวก แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๐, เดินท่อร้อยสายและรางเดินสายไฟฟ้า แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๐ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน

งวดที่ ๘ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้ เดินท่อประปา ท่อระบายน้ำ พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๐ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๗๕ วัน

งวดที่ ๙ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้ ตกแต่งพื้นผิวขัดมันเรียบ พร้อมผนังเส้นแบ่งแนว แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๐, ติดตั้งพื้นผิวทำทรายล้าง พร้อมผนังเส้นแบ่งแนว แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๐, ติดตั้งบันได ST ๑ ทำผิวทรายล้าง และติดจุกบันได แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๐, ติดตั้งแผงย่อย และเซอร์กิตเบรกเกอร์ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๐, ร้อยสายไฟฟ้า แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๐ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๙๕ วัน

งวดที่ ๑๐ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๗ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้ ติดตั้งราวกันตก แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๐, ตกแต่งทางลาด R๑ ทำผิว

ทรายล้าง พร้อมเขาระรอง แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๐ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๐๕ วัน

งวดที่ ๑๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานจะ
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้ ติดตั้งประตู, ติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า สวิตซ์ - เต้ารับ พร้อมอุปกรณ์, ติด
ตั้งระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า พร้อมอุปกรณ์, ติดตั้งระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ พร้อมอุปกรณ์, ติดตั้งพัดลม
ระบายอากาศ พร้อมอุปกรณ์, ติดตั้งท่อลม พร้อมอุปกรณ์, เดินท่อพร้อมร้อยสายไฟฟ้า ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า
ของระบบระบายอากาศ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๐ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๑๕ วัน

งวดที่ ๑๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานจะ
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้ ทาสีภายนอก-ภายใน ของงานในส่วนที่ต้องทา ทั้งหมดแล้วเสร็จ, ทำ
การทดสอบระบบสุขาภิบาล ระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ระบบระบายอากาศ และระบบอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องจนใช้การ
ได้ เรียบร้อยถูกต้องครบถ้วนตามรูปแบบรายการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๒๕ วัน

งวดที่ ๑๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานจะ
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้ ดินท่อนเมนระบบประปา พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๐, หล่อ
คอนกรีตถนนและที่จอดรถ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๐, ก่อสร้างระบบระบายน้ำฝั่งบริเวณ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๐,
ก่อสร้างหล่อคอนกรีตพื้นทางเท้า แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๐, ติดตั้งขอบคันหินคอนกรีตสำเร็จรูป แล้วเสร็จ ร้อย
ละ ๙๐, ปูกระเบื้องผิวพื้นทางเท้า แล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๐ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๓๕ วัน

งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
ทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาด
เรียบร้อย

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้าง
เป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับ
อนุญาตจากสำนักงาน จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของวงเงินของงาน
จ้างช่วงนั้น

๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๙.๑ จะกำหนด
ค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้าง ตามแบบ ดังระบุในข้อ ๑.๓
หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายใน
ระยะเวลา ไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่สำนักงานได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้
การได้ติดตั้งเดิมภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๑. ข้อสงวนสิทธิ์ในการยื่นข้อเสนอและอื่น ๆ

๑๑.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙

การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อ สำนักงานได้รับอนุมัติเงิน ค่าก่อสร้าง
จากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙

๑๑.๒ เมื่อสำนักงานได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้าง
ตามการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจาก
ต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้
ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตาม
กฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวิ ดังนี้

(๑) แฉ่งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่า
ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวง
คมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับ
เรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรือ
อื่น ที่มีใช้เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการ
กระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่มิปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่า
ด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวิ

๑๑.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งสำนักงานได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็น
หนังสือภายในเวลาที่กำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ สำนักงานจะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกร้องจากผู้
ออกหนังสือค้ำประกัน การยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้ง
จะพิจารณาให้เป็นผู้ทิ้งงาน ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ
พ.ศ. ๒๕๖๐

๑๑.๔ สำนักงานสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาหรือ
ข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๑.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ มีความขัดหรือ
แย้งกันผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของสำนักงาน คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และ ผู้ยื่นข้อ
เสนอไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๑.๖ สำนักงาน อาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอ
จะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากสำนักงานไม่ได้

(๑) สำนักงานไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับจัดสรรแต่
ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการ
คัดเลือกมี ผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็น
ธรรมหรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือส่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใด

ในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่สำนักงานหรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๑.๗ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเลือกช่องทางการอุทธรณ์และช่องทางการรับหนังสือแจ้งตอบผลการพิจารณาอุทธรณ์ไว้ตั้งแต่ขั้นตอนการยื่นข้อเสนอ และหากผู้ยื่นข้อเสนอมีความประสงค์ที่จะอุทธรณ์ผลการประกาศผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้าง จะต้องยื่นอุทธรณ์และรับหนังสือแจ้งตอบผลการพิจารณาอุทธรณ์ผ่านช่องทางที่ได้เลือกไว้เท่านั้น

๑๒. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้ในกรณีที่ ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่สำนักงานได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้รับในข้อ ๑.๕

๑๓. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อสำนักงานได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้วผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่างแต่ละต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑๓.๑ ช่างโยธา

๑๓.๒ ช่างก่อสร้าง

๑๓.๓ ช่างไฟฟ้า

๑๔. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติ ตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๑๕. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

สำนักงาน สามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้ เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับสำนักงาน ไว้ชั่วคราว

สำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

กรกฎาคม ๒๕๖๙



โครงการก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุสำนักงานคณะกรรมการ การเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่ : ศูนย์ราชการ ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

๒๐๒๐

รายการประกอบแบบ
รายการทั่วไป

หมวดที่ 1 วัตถุประสงค์และขอบเขตของงาน

- 1.1 ด้วยผู้จ้างมีความประสงค์จะจ้างเหมาก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ สำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้ง จำนวน 1 หลัง ตามแบบก่อสร้างของกรมโยธาธิการและผังเมือง
- ผู้รับจ้างต้องทำตามรายการก่อสร้างรวมทั้งปฏิบัติตามข้อกำหนดที่แนบท้ายสัญญา ตลอดจนจัดหาวัสดุหรืออุปกรณ์ใด ๆ ที่จำเป็นต้องมีหรือต้องทำให้เป็นไปตามปกติสัณ ในการก่อสร้างให้แล้วเสร็จ สมบูรณ์จนใช้การได้ตามวัตถุประสงค์ของผู้จ้างทุกประการ
- 1.2 ในการเสนอราคาค่าก่อสร้าง ตามข้อ 1.1 ต้องรวมค่าใช้จ่ายดังต่อไปนี้
- 1.2.1 การจัดหารั้วติด อุปกรณ์ แรงงาน ผู้ควบคุมงานหรือผู้แทนของผู้รับจ้าง ช่างฝีมือ เครื่องมือ เครื่องทุ่นแรงและสัมภาระ มาดำเนินการให้เสร็จเรียบร้อยสมบูรณ์ตามรูปแบบรายการ ข้อกำหนดและสัญญาจนใช้การได้ตามวัตถุประสงค์ของผู้จ้างทุกประการ
- 1.2.2 การดำเนินการทดลอง ตรวจสอบวัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ การรับวัด ตรวจสอบสภาพสถานที่และ สิ่งแวดล้อมบริเวณที่จะทำการก่อสร้างพร้อมทั้งการรายงานผลต่อผู้จ้างตามที่กำหนด
- 1.2.3 การจัดแสดงรายละเอียดวัสดุ และตัวอย่างของวัสดุต่าง ๆ ตามที่กำหนดในรายการประกอบแบบก่อสร้าง ตามความประสงค์ของผู้จ้างหรือผู้ออกแบบ ตลอดจนการเขียนแบบแสดงการติดตั้งวัสดุและอุปกรณ์ (Shop Drawing) ที่ผู้รับจ้างต้องทำเสนอตาม ความต้องการของผู้จ้าง
- 1.2.4 การจัดหาและค่าบริการ ด้านสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ เช่น ไฟฟ้าแสงสว่าง ไฟฟ้ากำลัง น้ำสะอาดที่จะใช้ในการก่อสร้างนี้
- 1.2.5 การซ่อมแซมส่วนที่เสียหายอันอาจเกิดจากการก่อสร้างครั้งนี้ให้มีสภาพดีดังเดิม
- 1.2.6 การดำเนินการป้องกันกบฏการรบกวนอันอาจเกิดแก่ผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียง และการป้องกัน และการประกันความเสียหายและอุบัติเหตุ รวมทั้งค่าใช้จ่ายในการชดเชยเกี่ยวกับความเสียหาย หรือเสียหาย อันอาจเกิดจากการก่อสร้างครั้งนี้
- 1.2.7 การขนย้ายวัสดุเหลือใช้ หรือวัสดุอุปกรณ์ที่ไม่ถูกต้องตามรายการหรือสัญญา การกำจัด ขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลออกจากบริเวณก่อสร้าง ตลอดจนการทำความสะอาดอาคารและ บริเวณ
- ก่อสร้างก่อนส่งมอบงานในแต่ละงวดงาน
- 1.2.8 การทำแผนการดำเนินการ (Work Schedule) และการทำ ตารางการดำเนินการก่อสร้าง (Critical Path Method) เสนอต่อผู้จ้าง

หมวดที่ 2 ข้อกำหนดและหลักปฏิบัติทั่วไปของผู้รับจ้าง

- 2.1 ผู้รับจ้างต้องศึกษารูปแบบและรายการประกอบแบบต่าง ๆ รวมถึงข้อกำหนดและขั้นตอนการทำ งานต่างๆให้ล่วงหน้าเมื่อมีความสงสัยประการใดให้สอบถามคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ก่อนเป็น
- ลายลักษณ์อักษรเมื่อได้รับคำตอบ เป็นลายลักษณ์อักษรจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุแล้วจึงสามารถดำเนินการทำงานนั้นๆได้ และระยะเวลาที่ใช้ในการติดต่อหนึ่งสัปดาห์จะ นำนามเป็นข้ออ้างในการฟ้องผู้จ้างไม่ได้
- 2.2 ผู้รับจ้างต้องศึกษาสำเนาพื้นที่ ที่จะทำการก่อสร้าง รวมทั้งสภาพแวดล้อมอย่างละเอียด โดยต้อง ไม่นำเอาอุปกรณ์จากธรรมชาติของสภาพพื้นที่มาเป็นข้ออ้างใดๆทั้งสิ้น นอกจากจะมีเหตุสุดวิสัยที่เกิดขึ้นในแต่ละช่วง ตามเนติคดีระบุแนบไว้โดยต้องยื่นคำร้องต่อผู้จ้างโดยด่วน เพื่อวินิจฉัยเหตุผล รื้อถอนนั้นๆเป็นกรณีไป
- 2.3 ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำการปรับปรุง ภายในกำหนดเวลาที่ระบุไว้ในสัญญาและผู้รับจ้างจะต้องเสนอ รายชื่อ หัวหน้าผู้ควบคุมงาน เจ้าหน้าที่ประสานงานหรือ เจ้าหน้าที่อื่นๆที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างต่อผู้จ้างด้วย
- 2.4 การเสนอเรื่องต่างๆของผู้รับจ้างต่อผู้จ้าง ต้องผ่านผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ของฝ่ายผู้จ้างทุกครั้ง
- 2.5 ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามข้อวินิจฉัยและคำแนะนำ ของผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากผู้จ้างให้ ดำเนินการ เกี่ยวกับ การปรับปรุงนี้
- 2.6 หากผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในเรื่องงานใดๆระหว่างระยะเวลา ของการก่อสร้างหรือระยะเวลาของการปฏิบัติงานตามสัญญา ผู้จ้างมีสิทธิที่จะถือว่า บุคคลอื่นเข้ามาทำงาน แทนผู้รับจ้าง โดยหักค่าใช้จ่ายในการนี้จากเงินค่าจ้างหรือประกันที่ผู้รับจ้างได้รับแล้วแต่กรณี
- 2.7 ในระหว่างปฏิบัติการก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องจัดหาผู้ควบคุมงานก่อสร้างอย่างน้อย 1 คน หัวหน้า คนงาน รวมทั้งช่างฝีมือที่มีประสบการณ์และความชำนาญงานในแต่ละแผนของงานเป็นอย่างดี ที่มาทำงานก่อสร้างนี้ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ มีสิทธิให้ผู้รับจ้างถอนผู้หนึ่งผู้ใดออกจากการทำงานก่อสร้างนี้ได้ ถ้าเห็นว่าผู้หนึ่งปฏิบัติไม่ชอบหรือไม่สมรรถภาพ และผู้รับจ้าง ต้องจัดหาผู้ขึ้นมา ทำงานแทนโดยทันที
- 2.8 ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบแสดงการติดตั้งวัสดุอุปกรณ์ (Shop Drawing) เสนอคณะกรรมการตรวจ รับพัสดุ ตามความต้องการของผู้จ้างทุกขั้นตอนของงาน โดยต้องได้รับการอนุมัติเป็นลาย ลักษณ์อักษรก่อนลง มือปฏิบัติงานติดตั้งวัสดุอุปกรณ์เหล่านั้น
- 2.9 ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบการประสานงาน และดำเนินการระหว่างช่างแขนงต่างๆ ในการติดตั้ง อุปกรณ์งานระบบต่างๆ เช่น การเดินท่อ การติดตั้งระบบไฟฟ้า เป็นต้น การเชื่อมต่อของอุปกรณ์
- งานระบบต่างๆ ต้องมิให้เกิดการชำรุด เสียหายและถูกต้องครบถ้วนตามแบบก่อสร้างและรายการ ประกอบการก่อสร้าง
- 2.10 วัสดุอุปกรณ์ที่นำมาใช้ในการปรับปรุงอาคารต้องเป็นของใหม่ และถูกต้องตามแบบและรายการ ก่อสร้าง โดยต้องส่งตัวอย่างและเอกสารประกอบให้คณะกรรมการตรวจการรับพัสดุเห็นชอบก่อน ดำเนินการ หากสงสัยว่าวัสดุใดมีคุณสมบัติไม่ตรงตามแบบหรือรายการก่อสร้างผู้รับจ้างต้องนำ วัสดุเหล่านั้นไปทดสอบยังสถาบันของทางราชการที่ผู้จ้างกำหนด และแจ้งผลการทดสอบให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุทราบ ถ้าผู้รับจ้างใช้วัสดุที่มีคุณสมบัติไม่ตรงตามแบบและรายการก่อสร้าง ผู้จ้างมีสิทธิให้ผู้รับจ้างรื้อถอน วัสดุเหล่านั้นออกไปจากบริเวณก่อสร้างได้ทันที
- 2.11 ในกรณีที่ผู้จ้าง มีความจำเป็นต้องอนุมัติให้มีการเปลี่ยนแปลงแก้ไขแบบและรายการประกอบ วัสดุ อุปกรณ์จากที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือหากผู้รับจ้าง ขออนุมัติใช้วัสดุอุปกรณ์ที่มี คุณภาพเทียบเท่า และอุปกรณ์ที่ได้รับอนุมัติให้ใช้นั้นมีราคาต่ำกว่าวัสดุอุปกรณ์ที่กำหนดให้ผู้รับจ้างจะต้องลดราคาค่าก่อสร้างลงตามราคาที่แตกต่างกันให้แก่ผู้จ้าง
- 2.12 ผู้รับจ้างต้องพร้อมที่จะแสดงใบสั่งซื้อ ใบรับหรือใบเสร็จรับเงินในการสั่งซื้อวัสดุ หรืออุปกรณ์ แสดงต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้เสมอเมื่อมีการร้องขอ
- 2.13 การเก็บวัสดุและอุปกรณ์ ที่นำเข้ามาในบริเวณที่ทำการก่อสร้าง ผู้รับจ้างจะต้องจัดการป้องกันมิให้ เสื่อม คุณภาพชำรุด หรือเสียหาย หากเกิดการเสื่อมคุณภาพ ชำรุด หรือสูญหาย ผู้รับจ้างจะต้องจัด หามาทดแทนให้ครบถ้วน
- 2.14 ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้าง โดยไม่ก่อการรบกวนประชาชนในที่สาธารณะ หรือถนน
- หนทางบริเวณข้างเคียงที่ก่อสร้าง และไม่ให้ก่อให้เกิดเสียหายต่อสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หากเกิดการเสียหายผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าเสียหายนั้นๆ
- 2.15 ผู้รับจ้างต้องทำตามกฎหมาย กฎข้อบังคับ ระเบียบต่างๆ ของทางราชการที่กำหนดไว้ทั้งในเรื่อง การก่อสร้าง ในเรื่องแรงงาน และเรื่องภาษีอากร
- 2.16 ระหว่างเวลาดำเนินการก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องให้ความสะดวกและจัดหาอุปกรณ์เพื่อความปลอดภัยแก่ผู้ตรวจงานของผู้จ้าง

จ้างเพื่อไปตรวจงานได้โดย สะดวกและปลอดภัย

- 2.17 วัสดุในฐาน เช่นสิ่งและสลัก เหยียบ หรือวัตถุอื่นๆ ที่ค้นพบได้หรือขุดได้ใน ระหว่างการทำงาน
- ก่อสร้างนี้ ต้องตกเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้จ้างและต้องมอบ ให้แก่ผู้จ้างในทันทีที่พบ
- 2.18 ห้ามมิให้ติดตั้งป้ายโฆษณาสินค้าทุกชนิดในบริเวณก่อสร้าง เว้นแต่เป็น ป้ายชื่ออาคาร ชื่อผู้รับเหมา ชื่อเจ้าของอาคาร ชื่อผู้ออกแบบอาคาร และผู้ควบคุมการก่อสร้าง ซึ่งจะอนุญาตให้ติดตั้งได้
- 2.19 ผู้รับจ้างต้องจัดหาช่างฝีมือดี ช่างชำนาญ มาจัดทำทำการก่อสร้างให้ถูกต้องตามแบบและรายการที่ ปรากฏในแบบแปลน
- 2.20 ก่อนส่งมอบงานก่อสร้างที่แล้วเสร็จ ผู้รับจ้างต้องจัดการเก็บเศษวัสดุก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยทั้ง ภายในตัวอาคารและ บริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อยภายในกำหนดเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา
- 2.21 แบบแสดงการติดตั้งจริง (ASBUILT DRAWING) ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบแสดงการติดตั้งจริง (ASBUILT DRAWING) เป็นกระดาษชนิดอื่น 1 ชุด สำเนา 5 ชุด และไฟล์เขียนแบบบันทึกลงในแผ่นบรรจุข้อมูล จำนวน 2 แผ่น ของงานก่อสร้างทุกรูปแบบผ่านผู้ควบคุมงานตรวจสอบ เสนอต่อผู้จ้างเพื่อพิจารณา ก่อนส่งมอบงานงวดสุดท้าย

หมวดที่ 3 รายการควบคุมการก่อสร้างงานสถาปัตยกรรม

- รายการควบคุมการก่อสร้างงานสถาปัตยกรรมนี้เป็นส่วนหนึ่งของรายการที่ผู้รับจ้างพึงปฏิบัติ ควบคุมกับแบบก่อสร้าง
- 3.1 การปักผังและการทำระดับ ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ปักผังและทำระดับเองทั้งหมด ก่อนที่จะเริ่มลงมือปักผังและทำระดับผู้รับจ้างต้องทำแบบรายละเอียดการปักผังและทำระดับ (SHOP DRAWING) เพื่อเสนอต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุผ่านผู้ควบคุมงานเสียก่อนเพื่อที่จะได้ชี้จุดกำหนดระดับ มาตรฐานและตำแหน่งที่จะสร้างอาคารให้ถูกต้องตามความประสงค์เมื่อปักผังและกำหนดระดับของอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว จะต้องแจ้งให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุเพื่อตรวจสอบความถูกต้องอีกครั้งเมื่อได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรแล้วจึงจึงลงมือดำเนินการก่อสร้างต่อไปได้
- รายละเอียดของการกำหนดระดับและการถมดิน
- 3.1.1 การวางผังให้ถูกต้องกำหนดผังเสาในแบบก่อสร้าง ซึ่งเป็นแบบแปลนชั้นล่าง เมื่อวางผังเสร็จแล้วต้องได้รับ การตรวจสอบและอนุมัติจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุก่อนดำเนินการชั้นต่อไป
- 3.1.2 หากไม่ได้มีการกำหนดในแบบ ให้กำหนดจุดกึ่งกลางถนนหน้าบริเวณก่อสร้างเป็นระดับ ± 0.00
- 3.1.3 การถมดิน ถมทราย โดยทั่วไปต้องถมให้ได้ระดับตามแบบก่อสร้าง ตามมาตรฐานการถม การถมดินต้องบดอัดแน่นไม่น้อยกว่าร้อยละ 75 ของ STANDARD PROCTOR DENSITY (ระดับข้างอิงในแบบ ภูมิสถาปัตยกรรม และแบบสถาปัตยกรรม)
- 3.1.4 การปรับระดับพื้นที่
- ระดับการถมต้องมีความลาดเอียงเพื่อการระบายน้ำ
 - ต้องแต่งปรับระดับไม่ให้เป็นแอ่ง
- 3.2 การถมดิน ค่าระดับ ผู้จ้างเป็นผู้จัดหาดินถมภายในอาคารและโดยรอบอาคารตามแบบ และรายการก่อสร้างอาคาร
- 3.3 ผู้รับจ้างต้องเตรียมฝัอง (Sleeve) สำหรับการเดินท่อต่าง ๆ ไว้ล่วงหน้า ก่อนจะทำการฝังท่อ ต้องจัดสร้างแบบ (SHOP DRAWING) แสดงตำแหน่งและขนาดของท่อมาให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุตรวจสอบก่อนดำเนินการติดตั้ง
- 3.4 การขุดลอกวัชพืช ผู้รับจ้างต้องทำการขุดลอกวัชพืชและขุดรากถอนโคนต้นไม้เดิมในบริเวณที่จะทำการถมดินออกก่อนดำเนินการถมดิน
- 3.5 บริเวณที่จะทำเป็นสนามหญ้า ให้ใช้ดินผิวหน้า (TOP SOIL)หนา 0.30 ม. เป็นวัสดุถมแทนดินถมในข้อ 3.1

รายการสถาปัตยกรรม

หมวดที่ 1 งานพื้น

- 1.1 พื้นค.ส.ล. ผิวขัดมันเรียบ สลักลักษณะการขัดดังนี้
- 1.1.1 วัสดุที่ใช้
- ก. พื้น ค.ส.ล. ความหนาขึ้นอยู่กับแบบพื้นหรือวิศวกรโครงการ ทำผิวขัดมันเรียบปาดด้วยเกรียงเหล็กหรือเครื่องขัด
- ข. น้ำยากันซึมผสมคอนกรีตใช้ผลิตภัณฑ์ภายในประเทศ
- ค. เส้นเจาะช่อง P.V.C. กว้างไม่น้อยกว่า 6 มม. และลึกไม่ต่ำกว่า 1 ซม. ของ KOENIG หรือ HOMEPLAS หรือ APACE หรือ INFINITE หรือคุณภาพเทียบเท่า
- 1.1.2 การเตรียมพื้นและวิธีทำ
- ใช้บริเวณที่เปียกน้ำ หรือชั้น 1 ให้แห้งพื้นด้วยปูนทรายผสมน้ำยากันซึม ไม่มีความลาดเอียงไม่น้อยกว่า 1:200 ลงสู่รางระบายน้ำ
- 1.2 พื้นค.ส.ล. ทำผิวทรายล่าง สลักลักษณะการขัดดังนี้ 2
- 1.2.1 วัสดุที่ใช้
- ก. พื้นใช้ทรายเม็ดละเอียด ผสมกับปูนซีเมนต์ขาวและสี และผงปูนไฮดรอกไซด์ประมาณ
- ข. เส้นแบ่ง PVC. กว้างไม่น้อยกว่า 6 มม. และลึกไม่ต่ำกว่า 1 ซม. ของ KOENIG หรือ HOMEPLAS หรือ APACE หรือ INFINITE หรือคุณภาพเทียบเท่า
- 1.2.2 การเตรียมพื้น
- ก. ก่อนเทพื้นทรายต้องล้างขัดพื้นให้สะอาดปราศจากเศษผง ผุ่น คราบน้ำมัน ฯลฯ
- ข. ราวน้ำให้พื้นคอนกรีตเปียก แต่ไม่ให้มีน้ำขัง ให้จอบซีเมนต์ผสมน้ำเล็กน้อยบนผิวพื้นคอนกรีตแล้วจึงเทพื้น
- 1.2.3 การฉาบด้วยผิว
- ก. ให้ติดเส้น PVC. แบ่งแนวให้ขนาดพื้นที่ส่วนละไม่เกิน 4 ตร.ม. หรือตามที่กำหนดในแบบสถาปัตยกรรม ใช้ปูนทรายเป็นตัวยึด
- ข. ฉาบและแต่งผิวครั้งที่ 1 ควรฉาบปูนซีเมนต์ขาวและสีเพียงครั้งเดียวบนพื้นทรายเรียบก่อนแล้วจึงฉาบตามด้วย ส่วนผสมทรายล่าง
- ค. ผิวทรายล่างต้องเสมอด้านเดียวกับเส้นแบ่ง PVC.
- ง. แต่งผิวครั้งที่ 2 รองพื้นผิวหน้าเริ่มหมวด จึงใช้แปรงน้ำถูบสีให้ทั่วพื้นให้เข้าอุดหรือโพรงเล็ก ๆ แล้วจึงสีแต่งผิวให้
- แน่น และแต่งผิวครั้งที่ 3 รองพื้นผิวหน้าเริ่มหมวดอีกครั้งจึงใช้มือให้น้ำปูน
- กระจายทั่วพื้นที่ เพื่อให้ผิวงานเรียบขัดตัวแน่นยิ่งขึ้น
- 1.2.4 การส่งจืออย่าง

ให้ผู้รับจ้างทำแผ่นตัวอย่างขนาดประมาณ 15 x 15 ซม. จำนวน 2 แผ่น ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ พิจารณาเห็นชอบก่อนดำเนินการ



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ
ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุสำนักงานคณะกรรมการ
การเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่
ศูนย์ราชการ ถ.สุรุมวิท ต.เนินพระ
อ.เมืองระยอง จ.ระยอง

สำรวจ
(นายฤทธิชัย วัฒนประเสริฐ)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เขียนแบบ
(นางสาวสุกานดา ชาญวิเชียร)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก
(นางสาวพรพัสตร์ ติงทองพูนรัตน์)
สถาปนิกปฏิบัติการ
(นางสาวสุกานดา ชาญวิเชียร)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกร
(นายวิรัชพงษ์ วงศ์เพ็ง)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ
(นางสาวพรพัสตร์ ติงทองพูนรัตน์)
ปฏิบัติงานแทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

เห็นชอบ
(นายไพศาล ปรางศรี)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง

แสดง
รายการประกอบแบบ(1/3)

มาตราส่วน
NOT TO SCALE

แบบเลขที่
ยธ.หม. 29/2568

วันเดือนปี
17 /09/2568

แผ่นที่
A-02
39

รายการสถาปัตยกรรม (ต่อ)

หมวดที่ 5 บันไดและทางลาด

5.1 วัสดุทำผิวพื้นบันไดและทางลาด

ดูตามแบบขยายทางสถาปัตยกรรม

5.2 วัสดุทำงาบันได

- บันไดภายนอก : บันได ค.ส.ล. ผิวทาสีขาว ให้สีทึบเงา 3 เส้น

- บันไดภายใน : บันได ค.ส.ล. ผิวขัดมัน ใช้งาบันไดอลูมิเนียมเคลือบสีทึบเงา ผลิตภัณฑ์ของ KOENIG หรือ HOMEPAS หรือ INFINITE หรือ APACE หรือคุณภาพเทียบเท่า เป็นต้นข้างประมาณ 10 ซม.

5.3 วัสดุทำราวบันได

ราวบันได ไม้รวกเหล็ก หาสี หรือ ตามแบบสถาปัตยกรรม

5.4 การส่งตัวอย่าง

ผู้รับจ้างต้องส่งตัวอย่าง ราวบันได และรายละเอียดการติดตั้ง จำนวน 2 ชุด ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการ

หมวดที่ 6 ประตูและอุปกรณ์

6.1 ประตูเหล็กบาน

6.1.1 วัสดุและอุปกรณ์

ก. เป็นผลิตภัณฑ์ภายในประเทศ ทำด้วยเหล็กกล้าชุบ ผลิตภัณฑ์ของ SMARTTEK, KINDPRO, C.J, น.ปฐมาชาติ หรือคุณภาพเทียบเท่า

ข. ระบบเปิด-ปิด ให้ยึดถือ ดังนี้

- ระบบมือดึง น้ำหนักไม่เกิน 120 กิโลกรัม ต่อนาน หรือกว้างไม่เกิน 4 เมตร หรือสูงไม่เกิน 3 เมตร ชนิดกลอนเดี่ยวหนา 0.7 มิลลิเมตร เคลือบสี ถ้ามีขนาดหรือน้ำหนักเกินกว่านี้ให้ใช้ระบบอื่น หรือเสริมเสากลางช่วงประตูออกเป็นหลายช่วงเพื่อให้ความกว้าง แต่ละช่วงไม่เกิน 4 เมตร หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต โดยได้รับการอนุมัติจากผู้ควบคุมงาน

- ระบบโซ่หรือมือหมุน น้ำหนักมากกว่า 120 กิโลกรัมต่อนาน หรือกว้างเกินกว่า 4 เมตร หรือสูงเกินกว่า 3 เมตร ให้ใช้ชนิดกลอนเดี่ยวหนา 0.9 มิลลิเมตร เคลือบสี โดยมีระบบโซ่หรือมือหมุนช่วยในการเปิด-ปิด อุปกรณ์ประกอบระบบโซ่หรือมือหมุนให้ใช้ตามมาตรฐานของผู้ผลิต โดยได้รับการอนุมัติจากผู้ควบคุมงาน

ค. สีที่บนหน้ากำหนดภายหลัง

ง. ระบบโครงสร้างประตูเหล็กบานต้องผลิตด้วยวิธีการได้มาตรฐานเปิด-ปิดได้สะดวกและรับประกัน ความเสียหาย ไม่น้อยกว่า 1 ปี นับจากวันที่ผู้รับจ้างส่งมอบอาคาร

จ. มีกลองเหล็กเก็บตัวประตู โดยติดอยู่ด้านในห้อง กรณีที่ไม่ซ่อนในผ้าเต้าน

ฉ. มีอุปกรณ์ประกอบครบชุด

6.1.2 การติดตั้ง

ต้องติดตั้งโดยช่างผู้ชำนาญให้ได้ดังได้จากถูกต้องตามหลักวิชาช่างที่ดี โดยติดตั้งตามกรรมวิธี และมาตรฐานของผู้ผลิต

6.1.3 การส่งตัวอย่าง

ผู้รับจ้างส่งแคตตาล็อก และ Shop Drawing ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการ

หมวดที่ 7 การทาสี

7.1 ขอบเขตของงาน

ผู้รับจ้างจะต้องจัดหารัสดุอุปกรณ์ที่ดี และแรงงานที่มีความชำนาญสำหรับทาสี อาคารทั้งหมด ที่ระบุในแบบ และรายการก่อสร้าง ยกเว้นส่วนที่มีวัสดุตกแต่งตามที่ระบุ

7.2 รายการทั่วไป

- สีที่ใช้และสีรองพื้น จะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของบริษัทผู้ผลิต โดยเคร่งครัด ห้ามย่นผสมสีอื่น ในนอกเหนือไปจากนั้น ในการทาสีภายหลังจากที่แห้งแล้ว จะต้องปรากฏเหมือนกันทุกประการ หากสีที่ทาไม่เท่ากัน ผู้รับจ้างจะต้องทำการทาสีบริเวณที่ต่างกันใหม่

- การทาสี ให้ทาสีรองพื้นอย่างน้อย 1 เที่ยว สีจริง (สีทับหน้า) อย่างน้อย 2 เที่ยว โดยให้ใช้ผลิตภัณฑ์ของสีรองพื้นและสีจริงเป็นผลิตภัณฑ์เดียวกัน

7.3 วัสดุที่ใช้

7.3.1 ชนิดของสี

ก. งานผนังและผ้าเต้านคอนกรีต-ปูนฉาบ ภายนอก ให้สี PURE ACRYLIC PAINT 100% ที่เงาเกรด 1 ของ TOA รุ่น SUPERSHIELD หรือ JOTUN รุ่น JOTA SHIELD EXTREME หรือ ICI รุ่น WEATHER SHIELD หรือ PAMMASTIC รุ่น PAMACRYLIC SHIELD หรือ CAPTAIN รุ่น PARASHIELD COOLMAX หรือคุณภาพเทียบเท่า

ข. งานเหล็กใช้สีน้ำมัน (Enamel) ชนิดทาภายนอก ที่เงา เกรดที่ 1 ผลิตภัณฑ์ของ CAPTAIN หรือ TOA หรือ ICI หรือ NIPPON PAINT หรือ JOTUN หรือคุณภาพเทียบเท่า ให้สีรุ่น Captain High Gross Enamel หรือ Glipion High Gross Enamel หรือ Gardex Enamel หรือคุณภาพเทียบเท่า

ค. งานโครงสร้างเหล็ก ที่ไม่ต้องการสีทับหน้า (กรณีแบบโครงสร้างไม่ได้ระบุ) ให้ใช้สีรองพื้นงานเหล็กประเภทสีพ้องสี ผลิตภัณฑ์ของ CAPTAIN หรือ TOA หรือ ICI หรือ NIPPON PAINT หรือ JOTAN หรือ BEGER หรือ PAMMASTIC หรือคุณภาพเทียบเท่า

7.3.2 ประเภทของสีรองพื้น

ก. สีรองพื้นปูนใหม่ (สีรองพื้นอะคริลิก) ต้องเป็นรุ่นเดียวกับสีทับหน้า ทำจากสารอะคริลิก สามารถทนทานเป็นต่างจากปูน หรือคอนกรีตได้ดี วิธีใช้ผสมน้ำประมาณ 25% โดยปริมาตร หรือตามสัดส่วนของผู้ผลิต

ข. สีรองพื้นปูนเก่า ต้องเป็นรุ่นเดียวกับสีทับหน้า เป็นสีรองพื้นชนิดผสมน้ำกับส่วนผสมสีเพื่อให้ง่ายต่อการเข้าไปในพื้นผิวได้ดี ใช้รองพื้นสำหรับงานไม้ไม่สำคัญรูป ไม้บอร์นหรือไม้บอร์น ไม้ขัดสีแบบดี

ค. สีรองพื้นอะลูมิเนียม ใช้สำหรับงานไม้มีคุณสมบัติป้องกันน้ำแทรกซึมเข้าในเนื้อไม้ และป้องกันยาไม้ซึมออกมาด้านนอก วิธีใช้ผสมกับทินเนอร์ การผสมตามสัดส่วนของผู้ผลิต

ง. สีรองพื้นไม้ ให้ใช้ สีรองพื้นชั้นแรกด้วยสีรองพื้นไม้อะลูมิเนียม และทาสีรองพื้นไม้ชั้นที่สองด้วยสีรองพื้นไม้กันเชื้อรา ผลิตภัณฑ์ให้ใช้ผลิตภัณฑ์เดียวกับสีทับหน้า

จ. สีรองพื้นกับสลิโมไลเซ พาสีอย่างน้อย 2 ชั้น ความหนาสีเมื่อแห้งไม่น้อยกว่า 30 ไมครอน/ชั้น ให้ใช้ประเภท Zinc Phosphate Primer ผลิตภัณฑ์ให้ใช้ผลิตภัณฑ์เดียวกับสีทับหน้า

กรณีใช้อุปกรณ์ของงานเหล็กที่ไม่สามารถทาสีรองพื้นกับสลิโมไลเซได้ทั้งชิ้นงาน อาทิเช่น เหล็กกล่อง เหล็กท่อ หรือรูปแบบที่ทาสีด้วยแปรงหรือลูกกลิ้งไม่ทั่วถึง ให้ใช้วิธีการจุ่มชุบแทนการทาสีหรือกลิ้ง

ฉ. สีรองพื้นอะคริลิกเป็นสี เป็นสีรองพื้นผิวโลหะป้องกันสนิมได้ทุกประเภท เช่น งานอะลูมิเนียม สังกะสี เป็นต้น

ช. สีรองพื้นงานเหล็กสำหรับงานทั่วไป รวมถึงงานประตูไม้ที่ทาทับหน้าด้วยสีน้ำมัน ให้ใช้สีรองพื้น ตาม มอ ก.2387-2553

7.3.3 การเตรียมผิวสำหรับงานทาสีผนังจากปูนเรียบ

ก. ข้อควรปฏิบัติ

- การเตรียมพื้นผิวก่อนทาสีพื้นผิวที่จะทาต้องสะอาดปราศจากฝุ่นหรือสิ่งสกปรก

- ผิวปูนฉาบส่วนใดที่แตกร้าวจะต้องสกัดออกและฉาบแต่งใหม่ให้เรียบร้อย โดยใช้ปูนทราย ชนิดเดียวกับพื้นที่ใช้เดิม และทิ้งไว้ให้แห้งก่อนลงมือทาสีใหม่

ข. พื้นผิวใหม่

- ทิ้งให้พื้นผิวแห้งสนิท ชัดฝุ่นโดยใช้ผ้าแห้งเนื้อหยาบ ๆ แล้วเช็ดตามด้วยผ้าชื้น อีกครั้งหนึ่งก่อนทาสีรองพื้น ต้องให้แน่ใจว่าได้กำจัดฝุ่น คราบไขมัน คราบปูนจนหมด รอจนพื้นผิวแห้งสนิท แล้วจึงทาสีได้

- ทาสีรองพื้นให้ทาด้วยสีประเภท ACRYLIC ALKALI RESISTING PRIMER 1 ครั้ง และทับหน้าด้วยสีประเภท ACRYLIC PAINT 100% อีก 2 ครั้ง สำหรับทาสีภายนอกและทาสีภายใน

7.3.4 การเตรียมผิวสำหรับงาน ไม้

ก. ข้อควรปฏิบัติ

การทาสีบนพื้นไม้ขึ้นอยู่กับความชื้นของเนื้อไม้ ถ้าเนื้อไม้ยังมีความชื้นสูงมาก ไม่ควรทาสีควรปล่อยให้ไม้แห้งด้วยการตากหรืออบจนเหลือความชื้นประมาณ 10-20% รอแห้งหรือส่วนของไม้ที่จะต้องนำไปประกอบกับวัสดุอย่างอื่น เช่น ผนังอิฐ ผนังซีเมนต์ ผนังปูน พลาสเตอร์ ต้องทาสีรองพื้นก่อนนำไปประกอบติดกัน

ข. พื้นผิวไม้ใหม่

- ให้แน่ใจว่าได้ผ่านการอบหรือตากจนแห้งดีแล้ว รอจนแห้งแล้ว เป็นรู ต้องทำการอุดรูด้วยวัสดุที่แข็งแรงและขัดให้เรียบเสมอกัน

- ส่วนที่เป็นตาไม้ ต้องตกแต่งให้เรียบร้อย ถ้าตาใหญ่ให้เจาะ และอุดด้วยไม้ชนิดเดียวกัน และทำการขัดให้เรียบ

- ในการต่อประกอบชิ้นส่วนต่าง ๆ หากมีการตัดเลื่อยส่วนใด ๆ ให้ทาสีรองพื้นทันที

- เช็ดฝุ่นออกให้หมด และปราศจากคราบไขมัน หรือสิ่งสกปรกอื่น ๆ ถ้ามีต้องขัดหรือ เช็ดออก ให้สะอาด

- ทาสีด้วยน้ำยารักษาเนื้อไม้ (ห้ามใช้สีน้ำยารักษาเนื้อไม้ หรือย้อมสีในส่วนที่อยู่ในผ้าซึ่งมองไม่เห็นจากภายนอกให้ทาด้วยสีน้ำตาล)

7.3.5 การเตรียมผิวสำหรับงาน โลหะ

ก. ข้อควรปฏิบัติ

การทาสีรองพื้นกับสลิโมไลเซ 1 ครั้ง เมื่อส่งวัสดุเข้าถึงหน่วยงานก่อสร้าง และเมื่อทำการติดตั้งแล้วหรือขณะทำการประกอบเป็นโครงก่อนทำการติดตั้ง ให้ทาทั้งหมดยก 1 ครั้ง เฉพาะรอบ ๆ รอยเชื่อมที่สลิโมไลเซเคลือบด้วยความร้อน จะต้องขัดให้สะอาดแล้วทาสีรองพื้นทับ อีก 2 ครั้ง เมื่อติดตั้งแล้ว ต้องตรวจดู รอยกระเทาะหรือรอยร้าว หากมีรอยร้าวต้องเสียหายให้ทำการเชื่อมใหม่อีกครั้ง และให้ทาสี รองพื้นใหม่ ส่วนใดไม่ได้จะต้องขัดออกและ ทาใหม่

ข. พื้นผิวเหล็กหรือโลหะที่มีส่วนผสมของเหล็ก

- พื้นผิวโลหะที่ยังไม่เคยทาสีมาก่อน ให้ใช้กรดสลิโมไลเซและความร้อนน้ำมันให้หมด ชัดสลิโม หรือตะกั่วเคลือบหรือร่อนออกให้หมดแล้วทำการขัดด้วยกระดาษทราย หรือแปรงลวด

- ชัดความร้อนด้วยทินเนอร์ หรือน้ำมันก๊าด

- เช็ดด้วยเศษผ้าให้สะอาด

7.3.6 พื้นที่ไม่ต้องการทาสี

โดยทั่วไปสีที่ทาทั้งภายนอกและภายใน จะทาผนังกำแพงผิวคอนกรีต ผิวโลหะต่าง ๆ หรือที่กำหนดไว้ในแบบสำหรับสิ่งที่ไม่ต้องการทาสีนี้จะมีข้อกำหนดดังนี้คือ

- ผิวที่คอนกรีต ชัดมัน ผิวห่อคอนกรีต

- ผิวบันไดคอนกรีตทั้งลูกตั้ง ลูกนอน

- ผิวกระเบื้องที่มีสีในตัว กระเบื้องมุงหลังคา

- อุปกรณ์สำเร็จรูป

7.4 การส่งตัวอย่าง

ผู้รับจ้างต้องส่งเอกสารประกอบการพิจารณาถึงรายละเอียดของวัสดุและต้องทำแผ่นตัวอย่างสีให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการ ทาสีในส่วนที่มีสีกล่าวถึงให้อยู่ในดุลยพินิจการเลือกใช้ของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุตามความเหมาะสม

หมวดที่ 8 เบ็ดเตล็ดเพิ่มเติม

8.1 ป้ายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

ผู้รับจ้าง ต้องจัดทำป้ายชื่อห้อง หรือป้ายอื่นที่จำเป็นด้วยวัสดุโลหะ หรือพลาสติก ตามความประสงค์ของทางผู้รับจ้าง

8.2 งานป้องกันปลวก

ให้ผู้รับจ้าง ทำการติดตั้งระบบป้องกันปลวก โดยประสานงานกับผู้ผลิต โดยติดตั้งระบบท่อ คือการวางท่อเคมี (Chemical Pipe) ใต้อาคาร และฉีดน้ำยาผ่านท่อ โดยใช้เครื่องฉีดแรงสูง ฉีดและพ่นน้ำยาเคลือบผิวดินใต้อาคาร โดยผู้รับจ้างต้องประสานงาน ก่อนเทพื้นชั้นล่าง โดยส่งแบบ Shop Drawing เสนอต่อหน่วยงาน กำนันตำบลให้ขอมาตรฐาน มอก. ท่อ PVE หรือท่อ PE ขนาด 2 1/2" หรือฉีดน้ำยาระยะห่าง 1 เมตร ต่อจุดตลอดแนวท่อและว่าด้วยดินน้ำยาอยู่ภายนอกอาคารเป็นช่องๆ เคมีที่ใช้ต้องได้รับอนุญาตจากกระทรวงสาธารณสุข คณะกรรมการอาหารและยา โดยจะมีการฉีดฉีดน้ำยา ซึ่งสามารถควบคุมปลวกได้ ระยะเวลาระยะ 1 ปี

8.3 วิธีป้องกันปลวกในอาคารระหว่างก่อสร้าง

หลังจากเทพื้นคอนกรีตเรียบร้อยแล้ว ให้พ่นสเปรย์น้ำยาเคมี (Surface Sprayer) ฉีดและพ่นเคลือบผิวดินภายในคานคอดินแบบปูท่อนทุก ๆ ตารางเมตร เพื่อให้สเปรย์น้ำยาเคมีซึมลงไปในประสานน้ำยาเคมีที่อัดไว้ในชั้นใต้ดินระดับใต้คานคอดิน การฉีดน้ำยา

รอบนอกอาคาร หลังจากปรับพื้นดินบริเวณรอบอาคารเรียบร้อยแล้ว จะทำการฉีดน้ำยาเคมีลงดินห่างจากแนวคานประมาณ 1 เมตร แต่ระยะห่างประมาณ 50-100 ซม. จากนั้นฉีดพ่นน้ำยาเคลือบผิวหน้าดินซ้ำอีกครั้ง เพื่อกำจัดปลวกที่อยู่รอบตัวอาคาร และป้องกันปลวกที่จะเข้าสู่ตัวอาคาร ชนิดของเคมีตามมาตรฐานผู้ผลิตที่ต้องได้รับอนุญาตจากกระทรวงสาธารณสุขคณะกรรมการอาหารและยา

8.4 บัญชีแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับการก่อสร้าง

ผู้รับจ้างจะต้องแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับการก่อสร้างอาคาร ตามแบบของกรมโยธาธิการ เลขที่แบบสด. 39042 หรือมีรายละเอียดเทียบเคียง

8.5 การรื้อถอนวัสดุ(ถ้ามี)

ให้ผู้รับจ้างเตรียมสถานที่เพื่อเก็บวัสดุที่เกิดจากการรื้อถอน ให้อยู่ในสภาพที่ดี มีการป้องกันแดดและฝน พร้อมทำบัญชีแสดงให้กับทางผู้รับจ้าง

8.6 งานป้องกันอาคารก่อสร้าง

ผู้รับจ้างต้องทำโครงเหล็กซึ่งนำไปเพื่อป้องกันฝนละอองและกันวัสดุร่วงหล่น ไม่ให้รบกวนพื้นที่ก่อสร้างข้างเคียงโดยรอบ



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ
ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุสำนักคณะกรรมการ
การเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่
ศูนย์ราชการ ถ.สุขุมวิท ต.เนินพระ
อ.เมืองระยอง จ.ระยอง

สำรวจ
(นายฤทธิชัย วัฒนประเสริฐ)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เขียนแบบ
(นางสาวสุกานดา ชานูวิชา)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก
(นางสาวพรพริ้ง ชัยวงศ์)
สถาปนิกปฏิบัติการ
(นางสาวสุกานดา ชานูวิชา)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกร
(นายวิฑูรย์ ชัยวงศ์)
วิศวกรโยธาปฏิบัติงาน

ตรวจ
(นางสาวพรพริ้ง ชัยวงศ์)
ปฏิบัติงานแทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

เห็นชอบ
(นายไพศาล ปรางศรี)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง

แสดง
รายการประกอบแบบ(3/3)

มาตราส่วน
NOT TO SCALE

แบบเลขที่
ยธ.ผ.ม. 29/2568

วันเดือนปี
17 /09/2568

แผ่นที่
จำนวนแผ่น

A-04
39

โครงการ
ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุสำนักคณะกรรมการ
การเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่

สำรวจ	
	(นายกฤษฎา วัฒนบุตร)
	นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เขียนแบบ	
	(นางสาวสุกานดา สาทวีธา)
	พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก	
	(นางสาวพรวิบูลย์ ต້องทรัพย์อนันต์)
	สถาปนิกปฏิบัติการ
	(นางสาวสุกานดา ชาญวิธา)
พนักงานสถาปนิก	

วิศวกร	
	(นายวัชรพงษ์ วงศ์เหิง)
	วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ

W/Smy

(นางสาวพรพจน์ ต่อสูงเนิน)

ปฏิบัติงานแทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

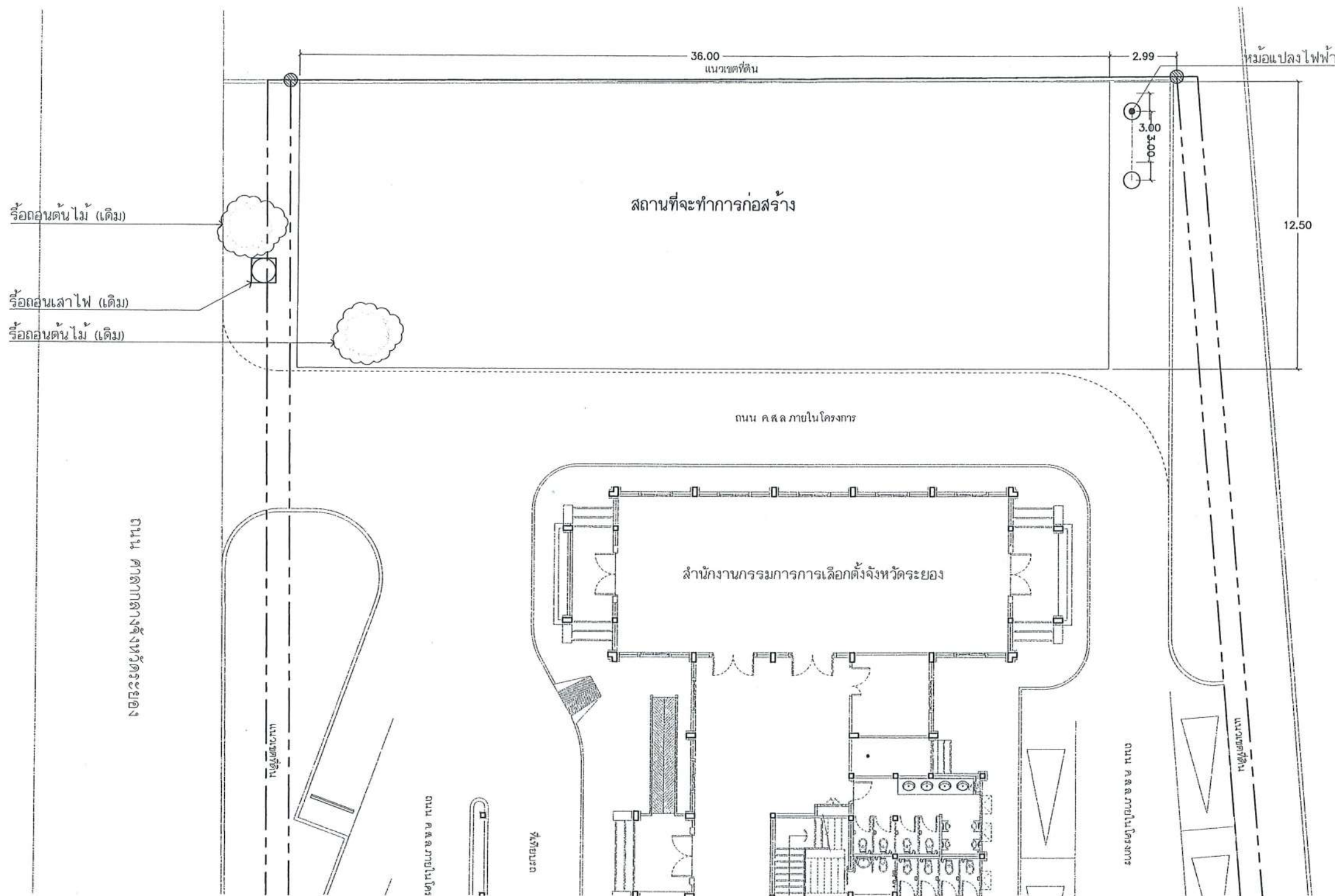
เห็นชอบ



(นายไพศาล ปรังษี)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง

แสดง	ผังบริเวณ
มาตราส่วน	1:200
แบบเลขที่	ยธ.ผ.ม. 29/2568
วัน/เดือน/ปี	17 /09/2568
แผ่นที่ A-05	จำนวนแผ่น 39



- ผังบริเวณนี้เป็นเพียงตัวอย่างเพื่อประมาณราคาก่อสร้างประกอบอาคารเท่านั้น
ส่วนรายละเอียดของสถานที่จริง ให้กำหนดรายละเอียดขณะก่อสร้าง

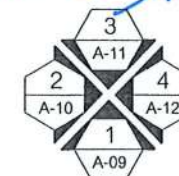
-A = ระยะแนะนำรับตามขนาดที่ดิน แต่ไม่น้อยกว่า 4.00 ม. ทั้งนี้ระยะดังกล่าวปรับได้ โดยให้ปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง เช่น กฎหมายควบคุมอาคาร กฎหมายการผังเมือง

-B = ระยะตามขนาดที่ดิน แต่ไม่น้อยกว่า 3.40 ม. ทั้งนี้ระยะดังกล่าวปรับได้ โดยให้ปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง เช่น กฎหมายควบคุมอาคาร กฎหมายการ

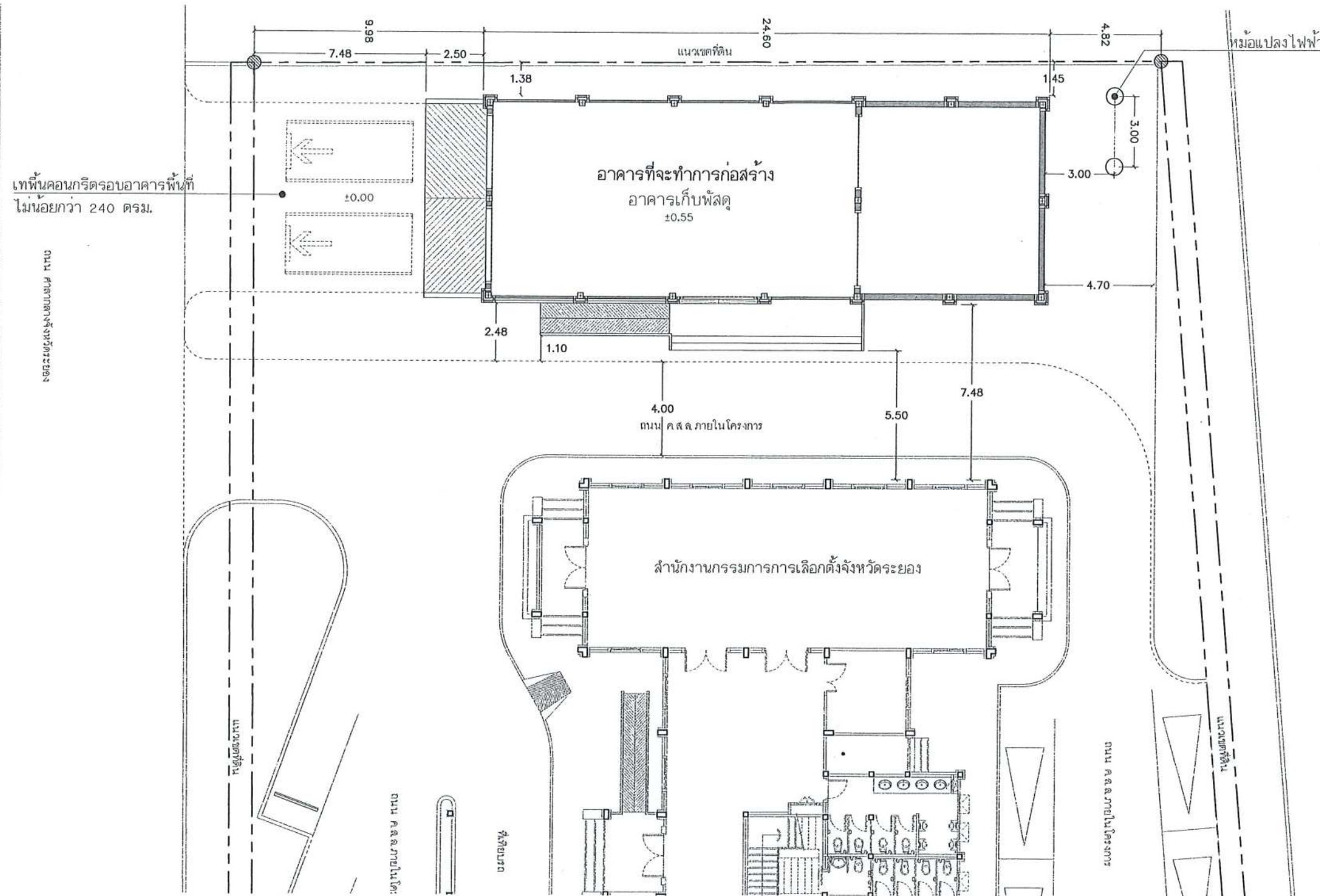
- รางระบายน้ำให้ต่อลงบ่อพักภายนอก หรือที่กำหนดให้

-ตำแหน่งดังบ้านดำนัสย, บ่อพักน้ำทิ้ง, บ่อดักไขมัน, แนวท่อหน้าดี, น้ำเสีย และท่อโสโครก (ให้ผู้รับจ้างนำเสนอ Shop Drawing ก่อนดำเนินการ)

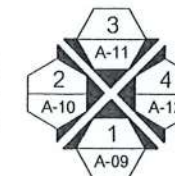
ผังบริเวณเดิม
มาตราส่วน 1 : 200



อาคารทดสอบวัสดุ กรมโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง



ผังบริเวณปรับปรุง
มาตราส่วน 1:200



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ
ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุสำนักคณะกรรมการ
การเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่
ศูนย์ราชการ ถ.สุขุมวิท ต.เนินพระ
อ.เมืองระยอง จ.ระยอง

สำรวจ
(นายกฤษฎา วัฒนบุตร)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เขียนแบบ
(นางสาวสุกานดา ชาญวิชา)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก
(นางสาวพรวิมล ตั้งทรัพย์อนันต์)
สถาปนิกปฏิบัติการ

(นางสาวสุกานดา ชาญวิชา)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกร
(นายวิฑูรย์ วงศ์เพ็ญ)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ
(นางสาวพรวิมล ตั้งทรัพย์อนันต์)
ปฏิบัติงานแทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

เห็นชอบ
(นายไพศาล ปรามศรี)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง

แสดง
ผังบริเวณ

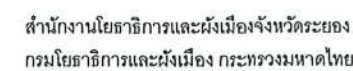
มาตราส่วน
1:200

แบบเลขที่
ยธ.ผม. 29/2568

วันเดือนปี
17/09/2568

แผ่นที่
จำนวนแผ่น
39

แผ่นที่
A-06



โครงการ
ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุสำนักงานคณะกรรมการ
การเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่
ศูนย์ราชการ ถ.สุขุมวิท ต.เนินพระ
อ.เมืองระยอง จ.ระยอง

สำรวจ	
	(นายกฤษฎา จิตนانون)
	นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เขียนแบบ	
	(นางสาวสุตานดา ช่างวิธา)
	พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก	 (นางสาวพรวรรณรัตน์ ต้องพรพิสัยนันต์) สถาปนิกผู้ปฏิบัติงาน (นางสาวสุกานดา ชาญวิธา) พนักงานสถาปนิก
---------	--

วิศวกร	
	(นายวัชรพงษ์ วงศ์เทิ่ง)
	วิศวกรโยธาปฏิบัติ

ตรวจ



(นางสาวพรทัญญ์ ต่องทรงษ์น้อย)

ปฏิบัติงานแทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

เห็นชอบ



(นายไพศาล ประสงค์)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง

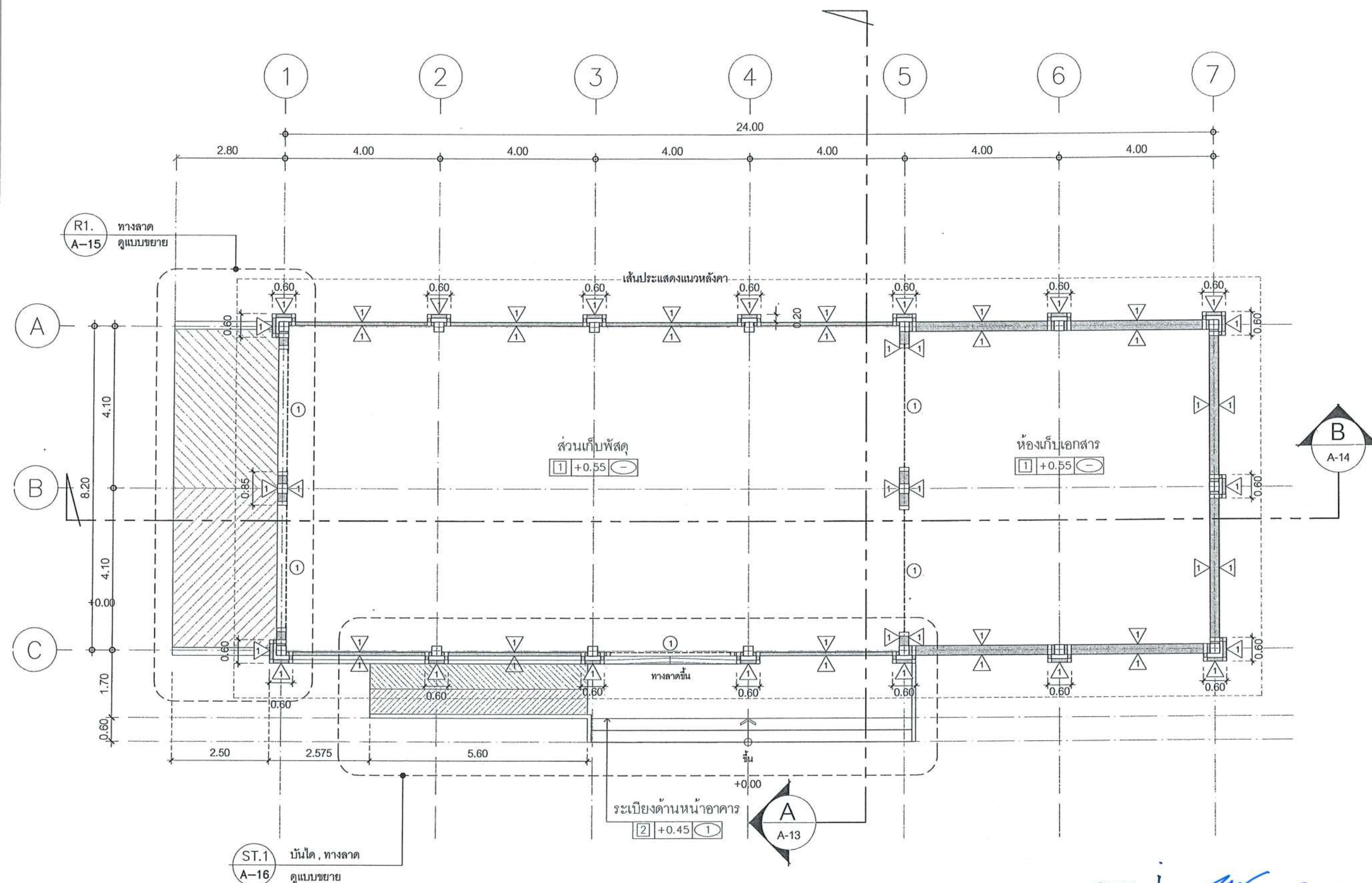
แสดง	แปลนพื้นที่ด้านล่าง
------	---------------------

มาตราส่วน	1:100
-----------	-------

แบบเลขที่	ยธ.พม. 29/2568
-----------	----------------

วัน/เดือน/ปี	17 /09/2568
--------------	-------------

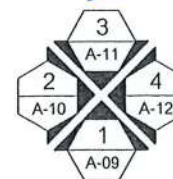
แผ่นที่ A-07	จำนวนแผ่น 39
-----------------	-----------------



หมายเหตุ

- ต่าแนงการจัดวางตู้เก็บเอกสาร จำนวน 20 ตู้ (จัดวางในส่วนเก็บพัสดุ, ห้องเก็บเอกสาร) ให้ผู้รับจ้างเสนอ shop drawing ต่าแนงการจัดวางตู้เก็บเอกสาร ตลอดจนการมารตรวจรับพัสดุ เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการ


แปลนพื้นที่ล่าง
 มาตราส่วน 1 : 100





สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ
ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุสำนักงานคณะกรรมการ
การเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่
ศูนย์ราชการ ถ.สุขุมวิท ต.เนินพระ
อ.เมืองระยอง จ.ระยอง

สำรวจ
(นายคุณุภากร วัฒนประเสริฐ)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เขียนแบบ
(นางสาวสุกานดา ชาญวิธา)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก
(นางสาวพรวิมลย์ ต่องทรัพย์อนันต์)
สถาปนิกปฏิบัติการ
(นางสาวสุกานดา ชาญวิธา)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกร
(นายวัชรพงษ์ วงศ์เพ็ญ)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ
(นางสาวพรวิมลย์ ต่องทรัพย์อนันต์)
ปฏิบัติงานแทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ
และผังเมืองจังหวัดระยอง

เห็นชอบ
(นายไพศาล ปรามศรี)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง

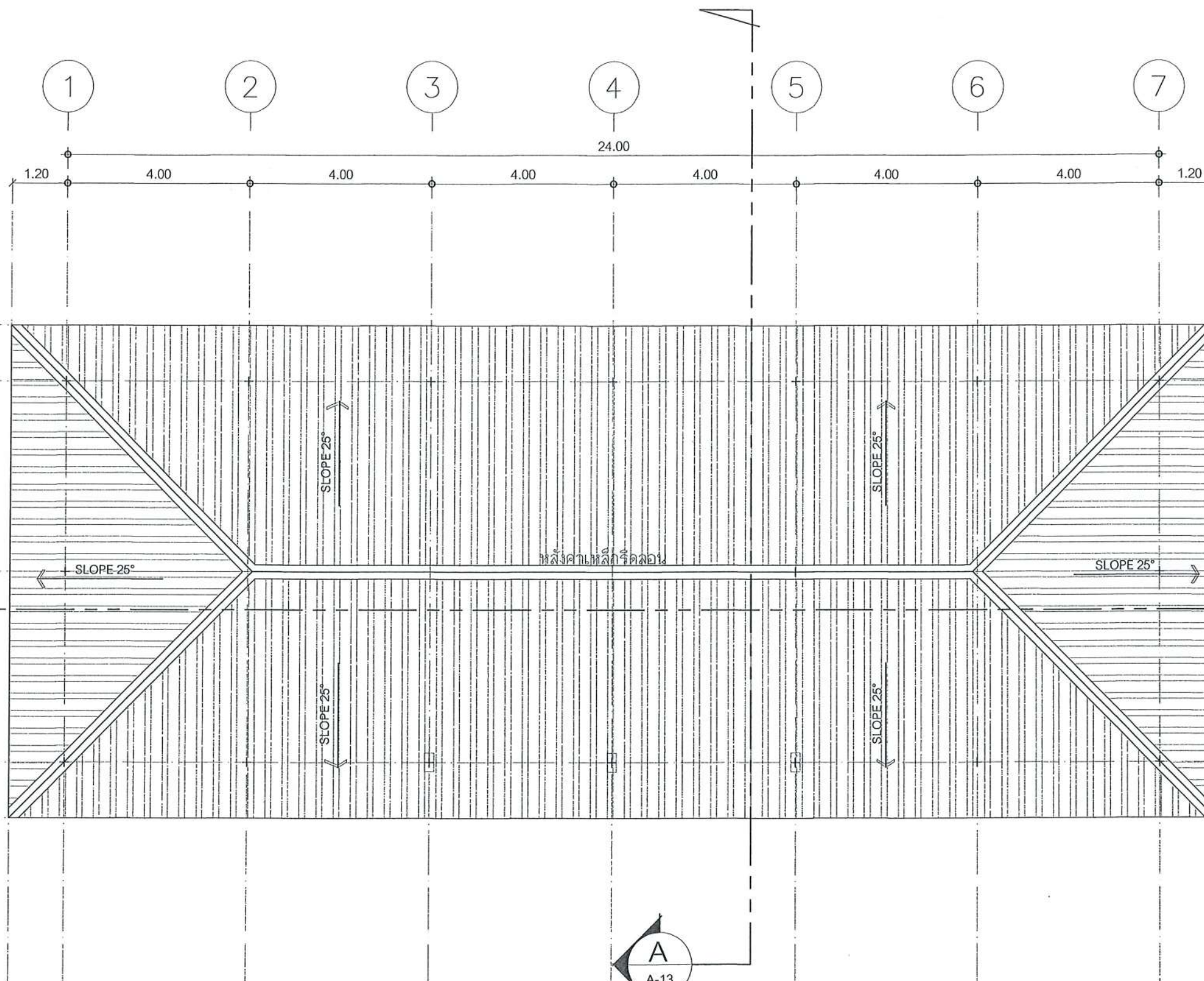
แสดง
แปลนหลังคา

มาตราส่วน
1:100

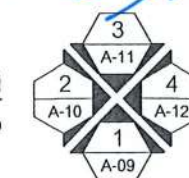
แบบเลขที่
ยธ.ผม. 29/2568

วันเดือนปี
17 /09/2568

แผ่นที่
จำนวนแผ่น
A-08 39



แปลนหลังคา
มาตราส่วน 1:100





สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ
ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุสำนักคณะกรรมการ
การเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่
ศูนย์ราชการ อ.สุขุมวิท ต.เนินพระ
อ.เมืองระยอง จ.ระยอง

สำรวจ
(นายฤทธิชัย วัฒนบุตร)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เขียนแบบ
(นางสาวสุกานดา ชานูวิชา)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก
(นางสาวพรวิมล ตั้งทรัพย์อนันต์)
สถาปนิกปฏิบัติการ
(นางสาวสุกานดา ชานูวิชา)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกร
(นายวัชรพงษ์ วงศ์เพ็ญ)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ
(นางสาวพรวิมล ตั้งทรัพย์อนันต์)
ปฏิบัติงานแทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

เห็นชอบ
(นายไพศาล ปรามศรี)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง

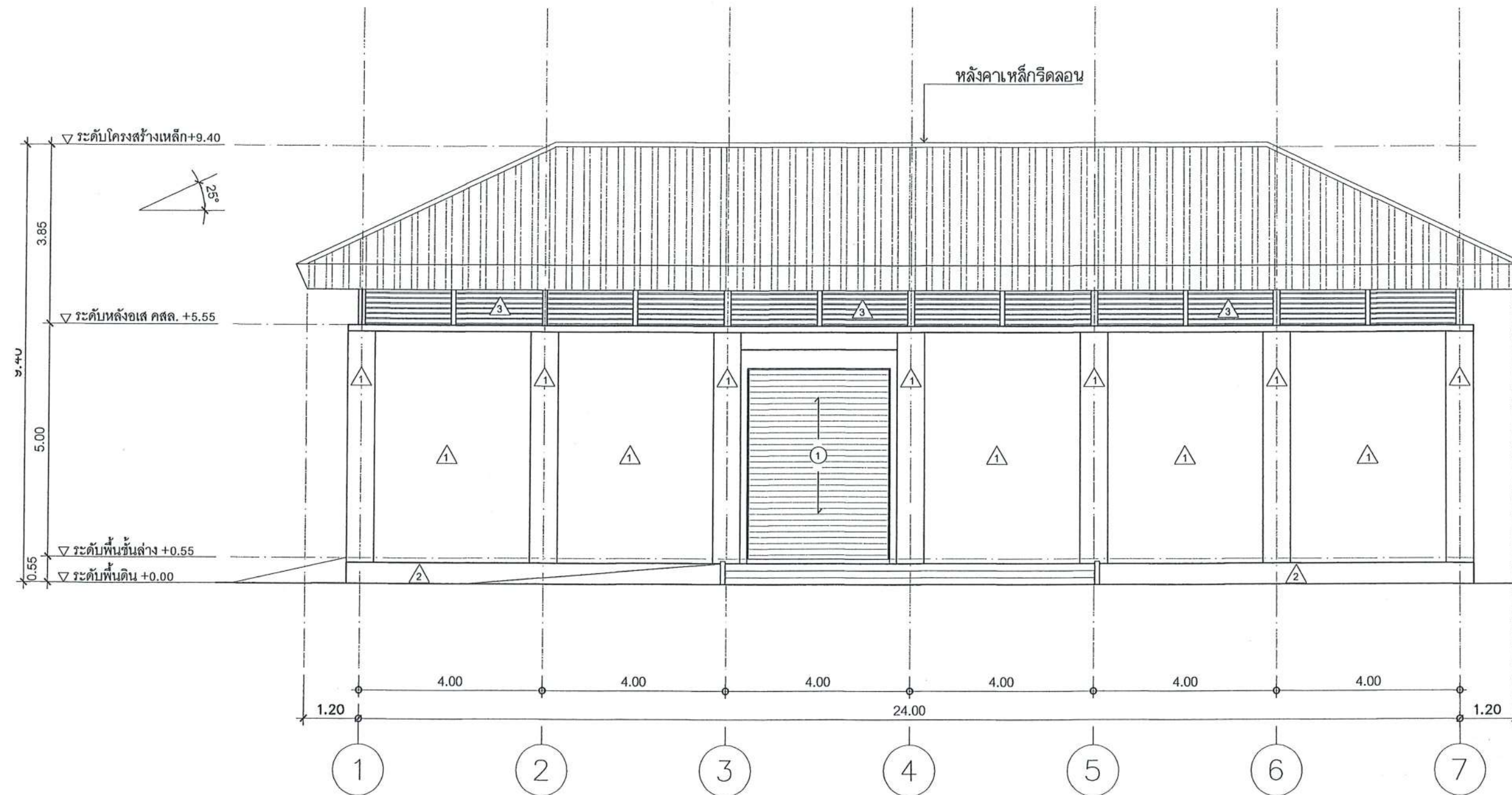
แสดง
รูปด้าน 1

มาตราส่วน
1:100

แบบเลขที่
ยธ.ผม. 29/2568

วันเดือนปี
17/09/2568

แผ่นที่
A-09
จำนวนแผ่น
39



รูปด้าน
มาตราส่วน 1:100





สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ
ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุสำนักงานคณะกรรมการ
การเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่
ศูนย์ราชการ ต.สุขุมวิท ต.เนินพระ
อ.เมืองระยอง จ.ระยอง

สำรวจ
(นายฤทธิชัย วัฒนศิริ)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เขียนแบบ
(นางสาวสุกานดา ชาญวิธา)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก
(นางสาวพรวิมล ติงตัญญู)
สถาปนิกปฏิบัติการ
(นางสาวสุกานดา ชาญวิธา)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกร
(นายวัชรพงษ์ วงศ์เพ็ง)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ
(นางสาวพรวิมล ติงตัญญู)
ปฏิบัติงานแทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

เห็นชอบ
(นายไพศาล ปรามศรี)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง

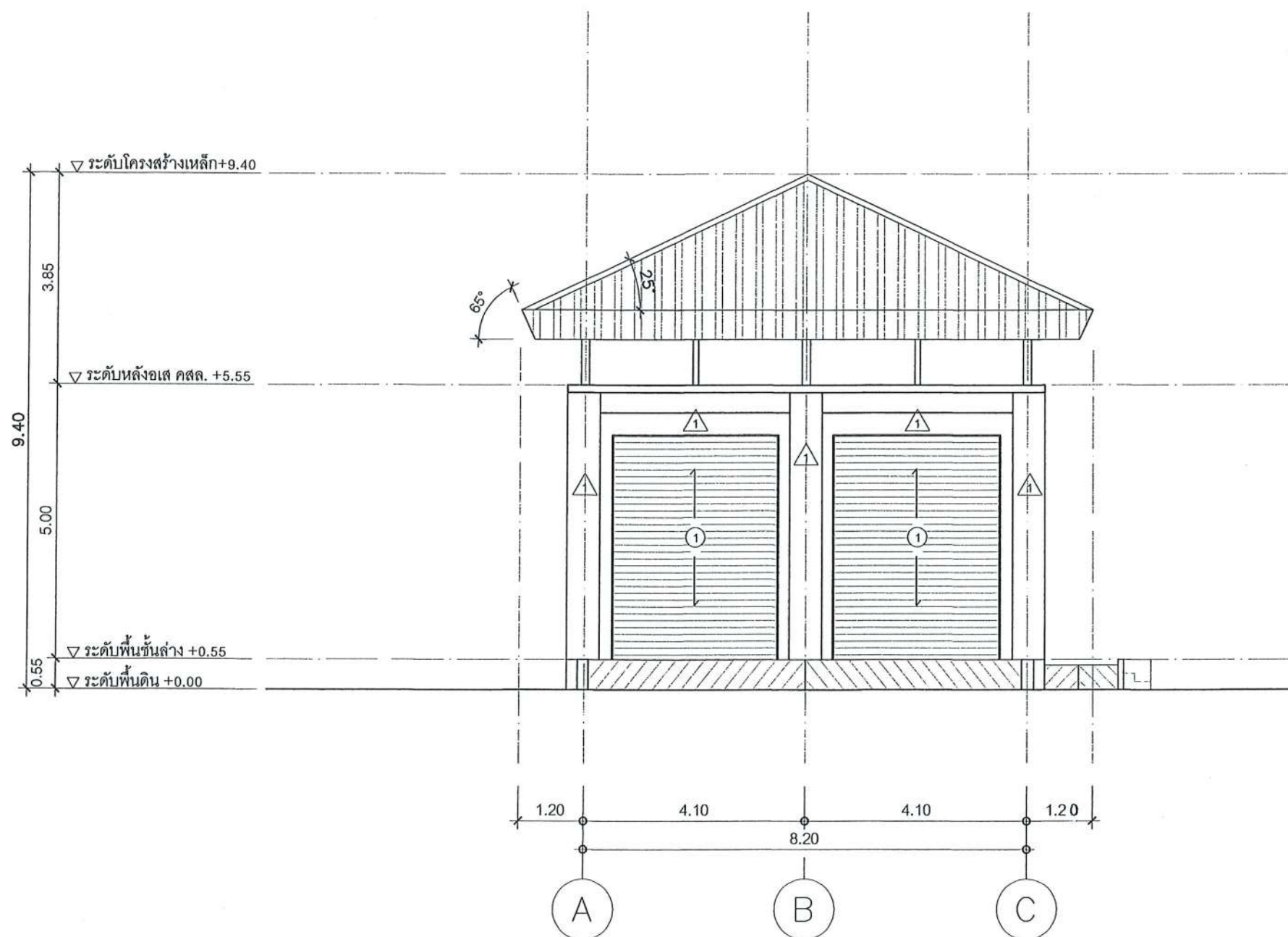
แสดง
รูปด้าน 2

มาตราส่วน
1:100

แบบเลขที่
ยธ.ผม. 29/2568

วันเดือนปี
17 /09/2568

แผ่นที่
จำนวนแผ่น
A-10 39



รูปด้าน
มาตราส่วน 1:100
A-10



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ
ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุสำนักงานคณะกรรมการ
การเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่
ศูนย์ราชการ ถ.สุขุมวิท ต.เนินพระ
อ.เมืองระยอง จ.ระยอง

สำรวจ
(นายฤทธิชัย วัฒนบุตร)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เขียนแบบ
(นางสาวสุกานดา ชาญวิธา)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก
(นางสาวพรวิมลย์ ต่องทรัพย์อนันต์)
สถาปนิกปฏิบัติการ
(นางสาวสุกานดา ชาญวิธา)
พนักงานสถาปนิก

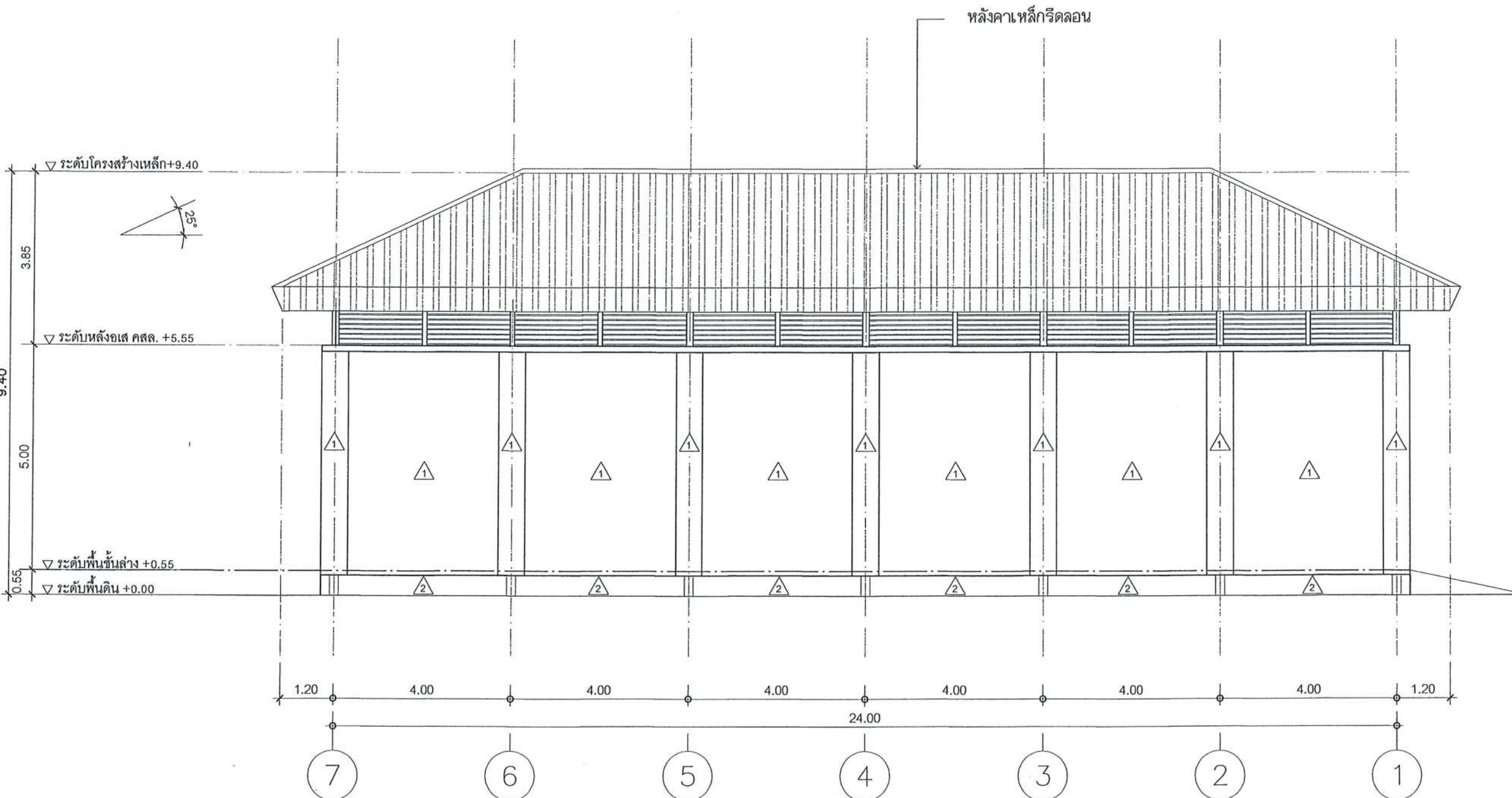
วิศวกร
(นายวัชรพงษ์ วงศ์เพ็ง)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ
(นางสาวพรวิมลย์ ต่องทรัพย์อนันต์)
ปฏิบัติงานแทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

เห็นชอบ
(นายไพศาล ปรางศรี)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง

แสดง	รูปด้าน 3
มาตราส่วน	1:100
แบบเลขที่	ยธ.ผน. 29/2568
วัน/เดือน/ปี	17 /09/2568
แผ่นที่	จำนวนแผ่น 39
A-11	

หลังคาเหล็กม้วน



รูปด้าน 3
มาตราส่วน 1:100
A-11



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ
ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุสำนักงานคณะกรรมการ
การเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่
ศูนย์ราชการ ต.สุขุมวิท ต.เนินพระ
อ.เมืองระยอง จ.ระยอง

สำรวจ
(นายกฤษฎา วัฒนบุตร)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เขียนแบบ
(นางสาวสุกานดา ชาญวิชา)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก
(นางสาวพรวิมล ตั้งทรัพย์อนันต์)
สถาปนิกปฏิบัติการ
(นางสาวสุกานดา ชาญวิชา)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกร
(นายวัชรพงษ์ วงศ์เพ็ง)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ
(นางสาวพรวิมล ตั้งทรัพย์อนันต์)
ปฏิบัติงานแทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

เห็นชอบ
(นายไพศาล ปรางศรี)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง

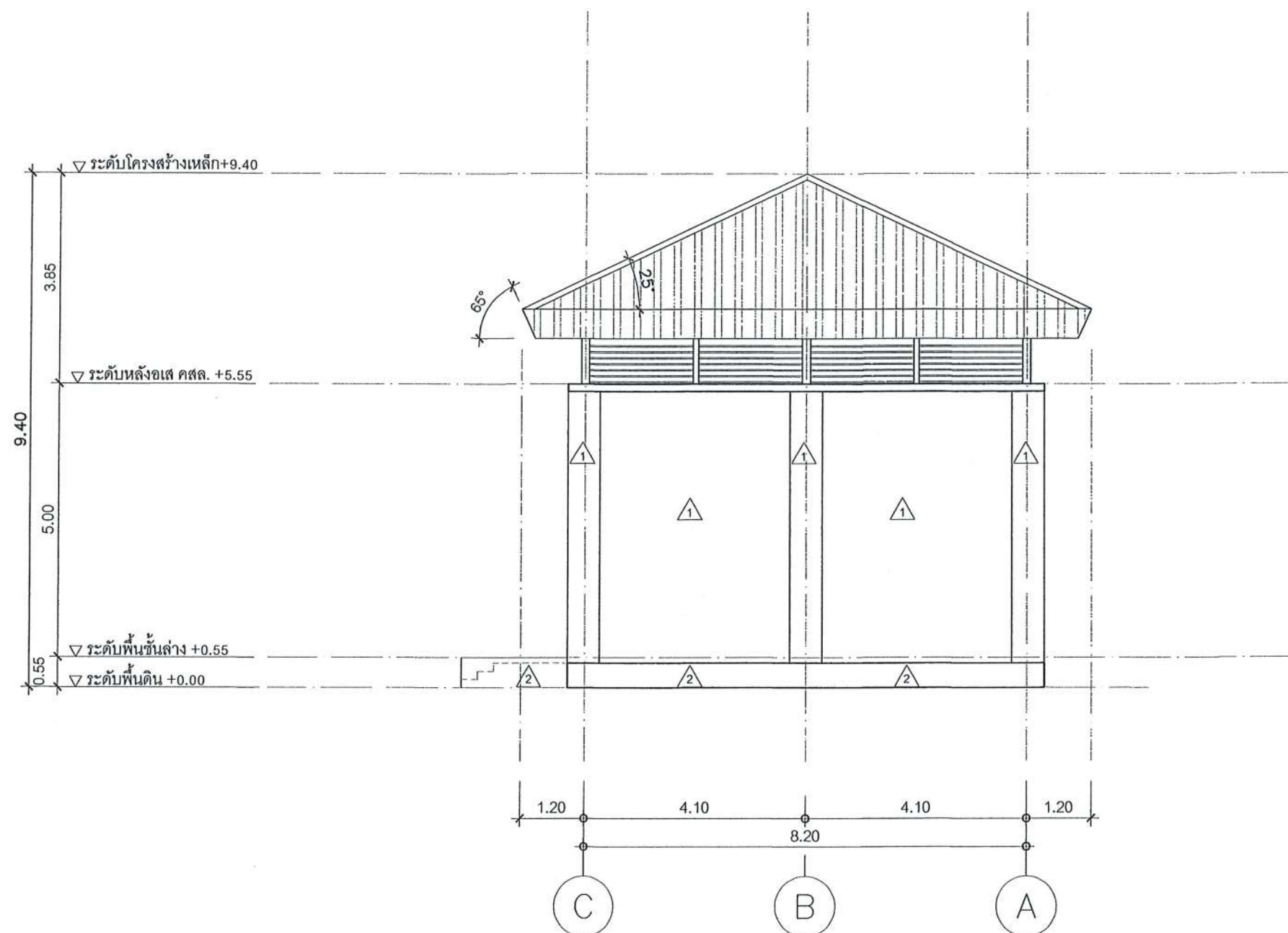
แสดง
รูปด้าน 4

มาตราส่วน
1:100

แบบเลขที่
ยธ.ผม. 29/2568

วันเดือนปี
17/09/2568

แผ่นที่
จำนวนแผ่น
A-12 39



รูปด้าน 4
มาตราส่วน 1:100
A-12



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ
ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุสำนักงานคณะกรรมการ
การเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่
ศูนย์ราชการ ถ.สุขุมวิท ต.เนินพระ
อ.เมืองระยอง จ.ระยอง

สำรวจ
(นายกฤษฎา วัฒนะบุตร)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เขียนแบบ
(นางสาวสุกานดา ชาญวิธา)
พนักงานสถาปนิก

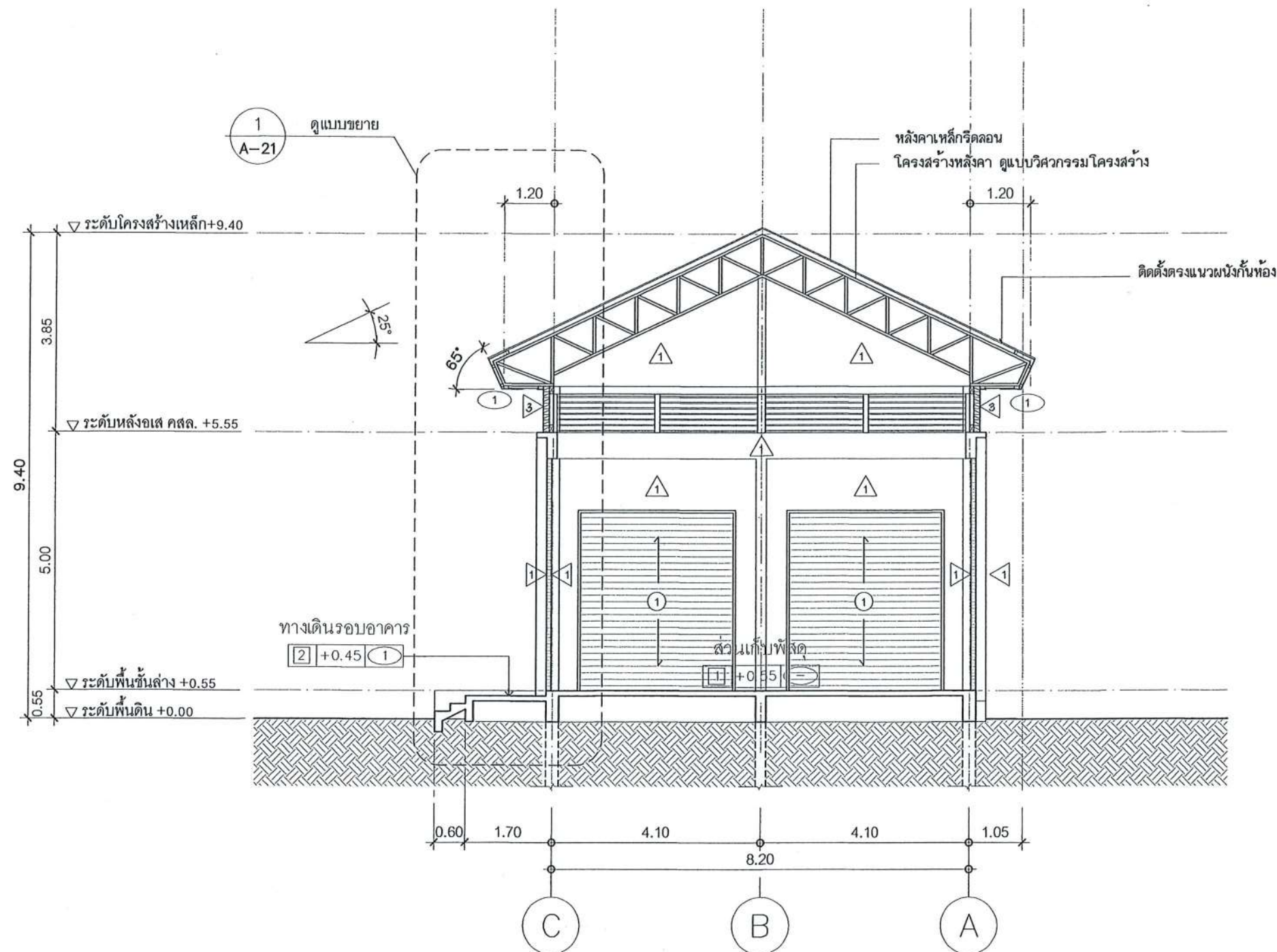
สถาปนิก
(นางสาวพรวิบูลย์ ต้อมทรัพย์อนันต์)
สถาปนิกปฏิบัติการ
(นางสาวสุกานดา ชาญวิธา)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกร
(นายวัชรพงษ์ วงศ์เพ็ง)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ
(นางสาวพรวิบูลย์ ต้อมทรัพย์อนันต์)
ปฏิบัติงานแทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

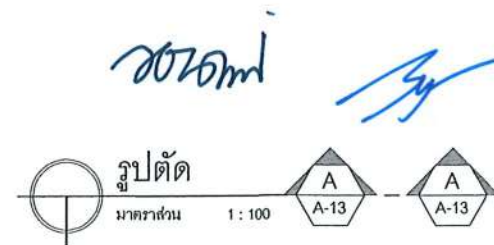
เห็นชอบ
(นายไพศาล ประสงค์)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง

แสดง	รูปตัด A
มาตราส่วน	1:100
แบบเลขที่	ยธ.พม. 29/2568
วัน/เดือน/ปี	17/09/2568
แผ่นที่	จำนวนแผ่น 39



หมายเหตุ

-ตำแหน่งการจัดวางตู้เก็บเอกสาร จำนวน 20 ตู้ (จัดวางในส่วนเก็บพัสดุ, ห้องเก็บเอกสาร) ให้ผู้รับจ้าง
เสนอ shop drawing ตำแหน่งการจัดวางตู้เก็บเอกสาร ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ เพื่อพิจารณาให้
ความเห็นชอบก่อนดำเนินการ





สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ
ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุสำนักงานคณะกรรมการ
การเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่
ศูนย์ราชการ ถ.สุขุมวิท ต.เนินพระ
อ.เมืองระยอง จ.ระยอง

สำรวจ
(นายฤทธิชัย วัฒนปุตร)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เขียนแบบ
(นางสาวสุกานดา ชาญวิชา)
พนักงานสถาปนิก

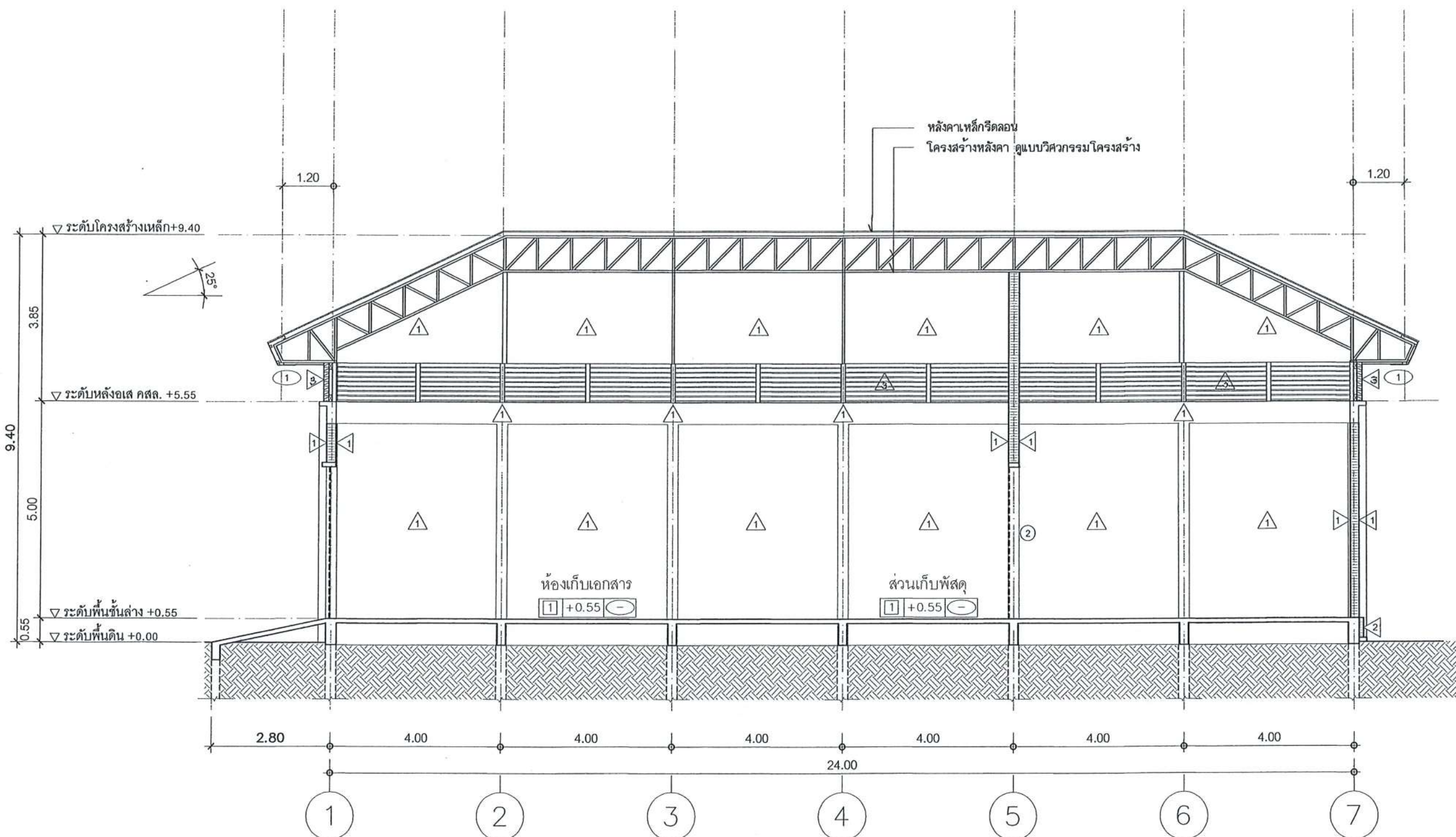
สถาปนิก
(นางสาวพรวิไลย์ ต่องทรัพย์อนันต์)
สถาปนิกปฏิบัติการ
(นางสาวสุกานดา ชาญวิชา)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกร
(นายวัชรพงษ์ วงศ์เพ็ง)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ
(นางสาวพรวิไลย์ ต่องทรัพย์อนันต์)
ปฏิบัติงานแทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

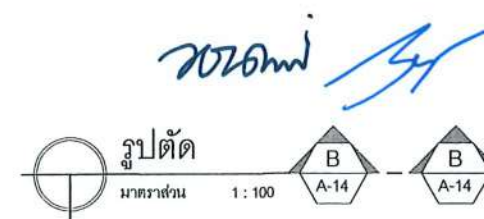
เห็นชอบ
(นายไพศาล ปรางศรี)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง

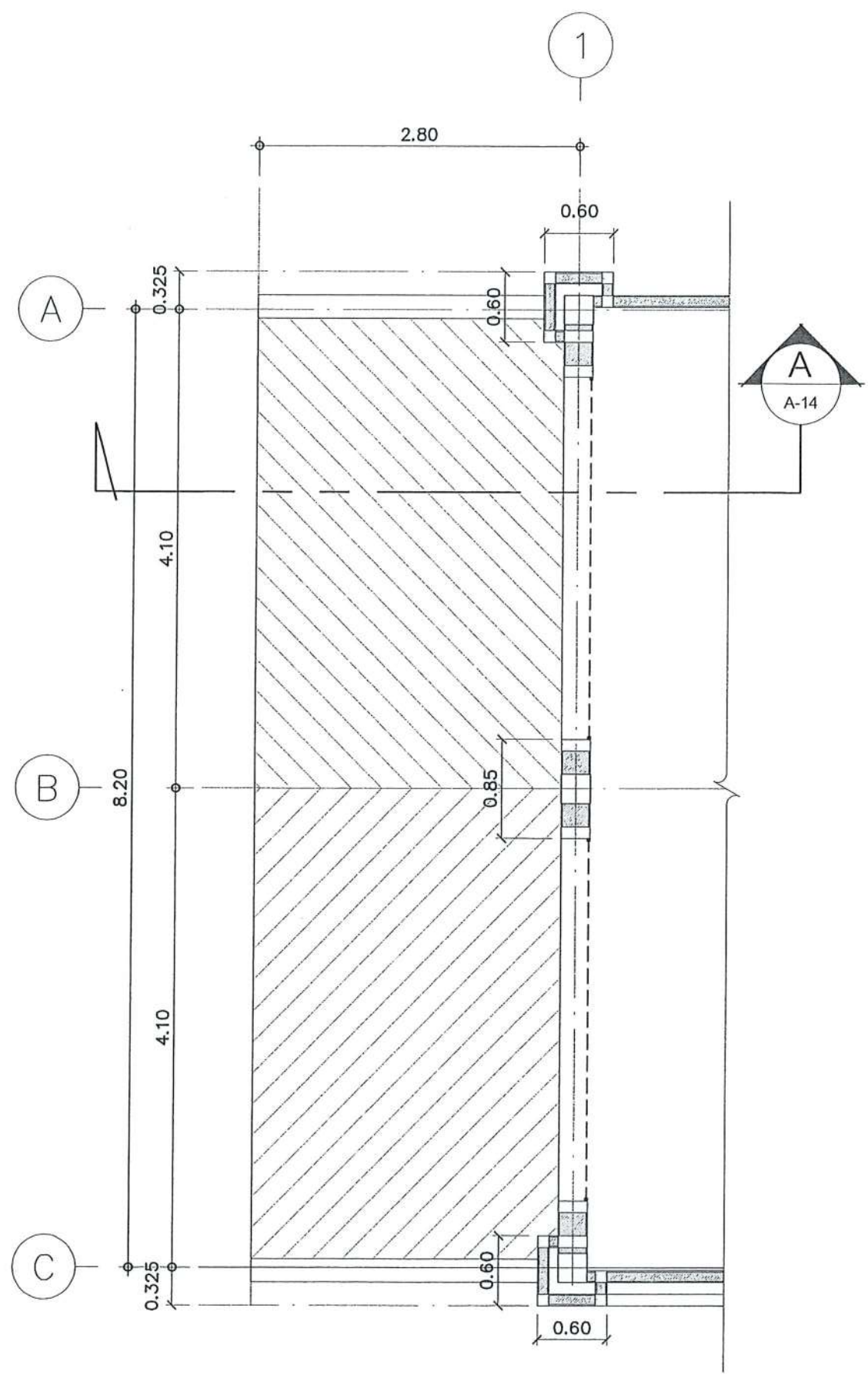
แสดง	รูปตัด B
มาตราส่วน	1:100
แบบเลขที่	ยธ.ผม. 29/2568
วัน/เดือน/ปี	17 /09/2568
แผ่นที่	จำนวนแผ่น A-14 39



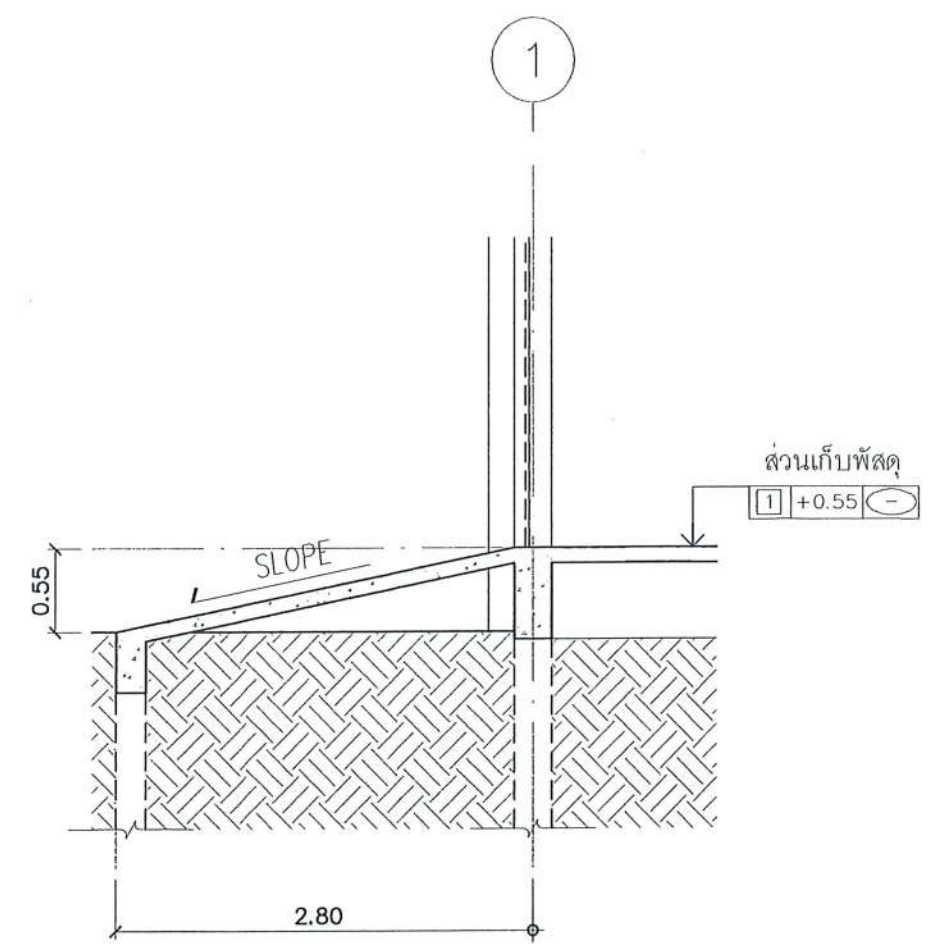
หมายเหตุ

-ตำแหน่งการจัดวางตู้เก็บเอกสาร จำนวน 20 ตู้ (จัดวางในส่วนเก็บพัสดุ, ห้องเก็บเอกสาร) ให้ผู้รับจ้าง
เสนอ shop drawing ตำแหน่งการจัดวางตู้เก็บเอกสาร ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ เพื่อพิจารณาให้
ความเห็นชอบก่อนดำเนินการ





แปลน - ทางลาด R1.
มาตราส่วน 1 : 50



รูปตัด - ทางลาด R.1
มาตราส่วน 1 : 50

Handwritten signatures and initials in blue ink.



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ
ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุสำนักคณะกรรมการ
การเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่
ศูนย์ราชการ ถ.สุขุมวิท ต.เนินพระ
อ.เมืองระยอง จ.ระยอง

สำรวจ
(นายกฤษฎา วัฒนะบุตร)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เขียนแบบ
(นางสาวสุกานดา ชาญวิชา)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก
(นางสาวพรวิมล ดั่งทรัพย์อนันต์)
สถาปนิกปฏิบัติการ
(นางสาวสุกานดา ชาญวิชา)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกร
(นายวิชรพงษ์ วงศ์เพ็ญ)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ
(นางสาวพรวิมล ดั่งทรัพย์อนันต์)
ปฏิบัติงานแทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

เห็นชอบ
(นายไพศาล ปรามศรี)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง

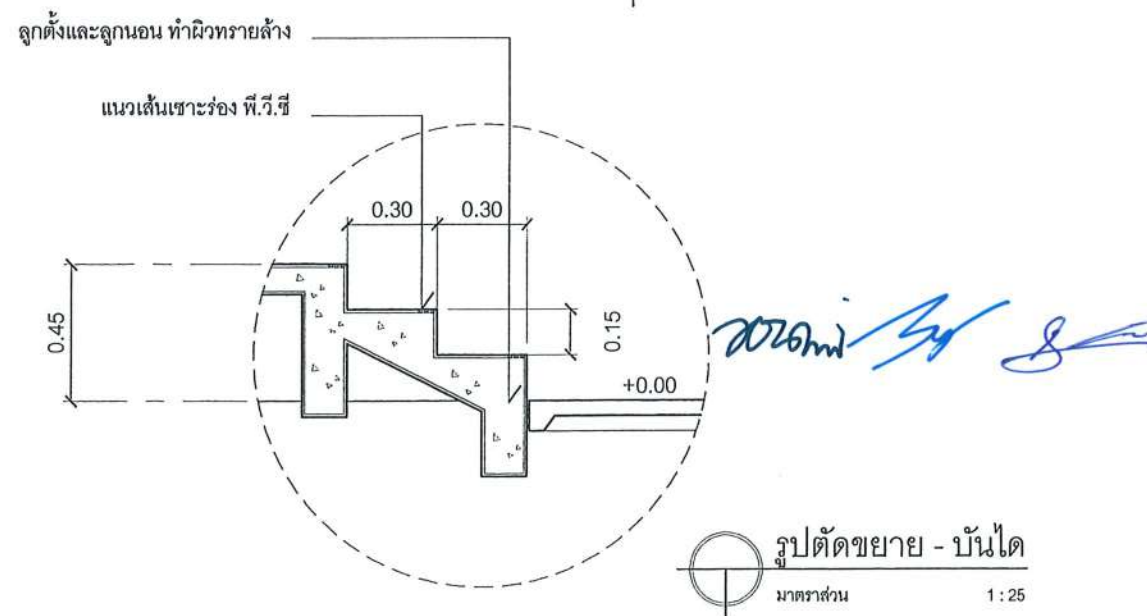
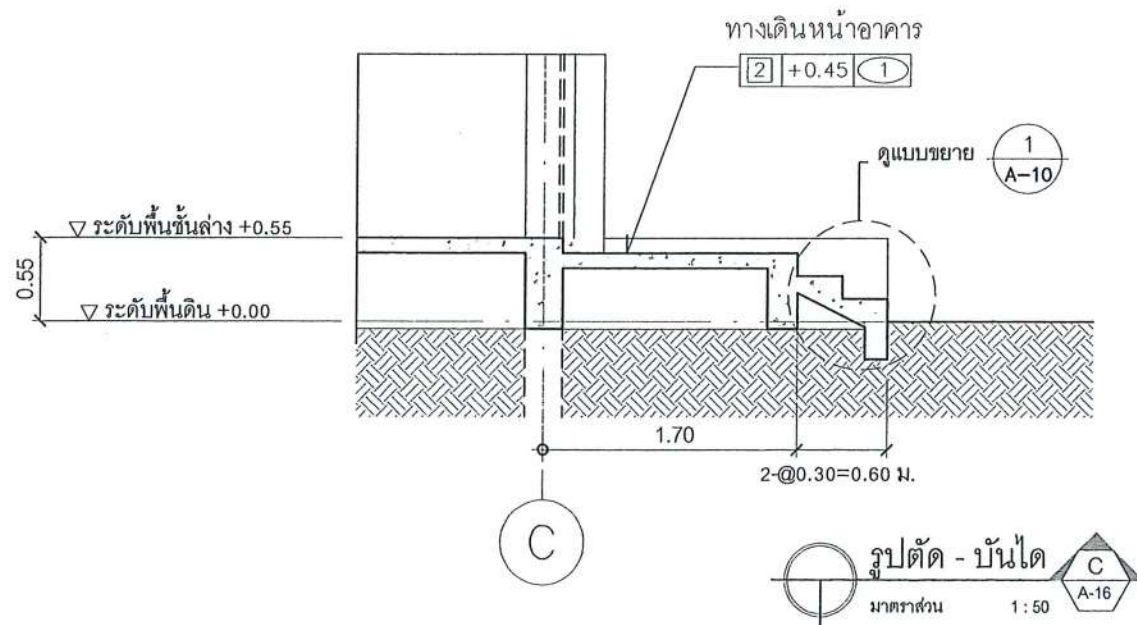
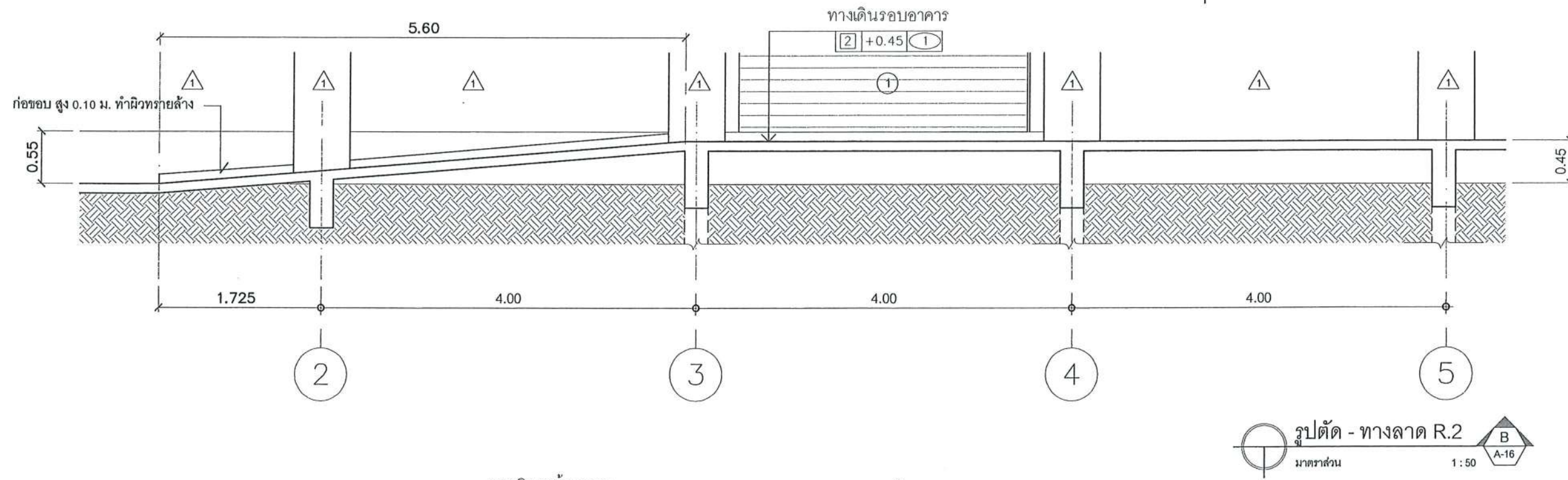
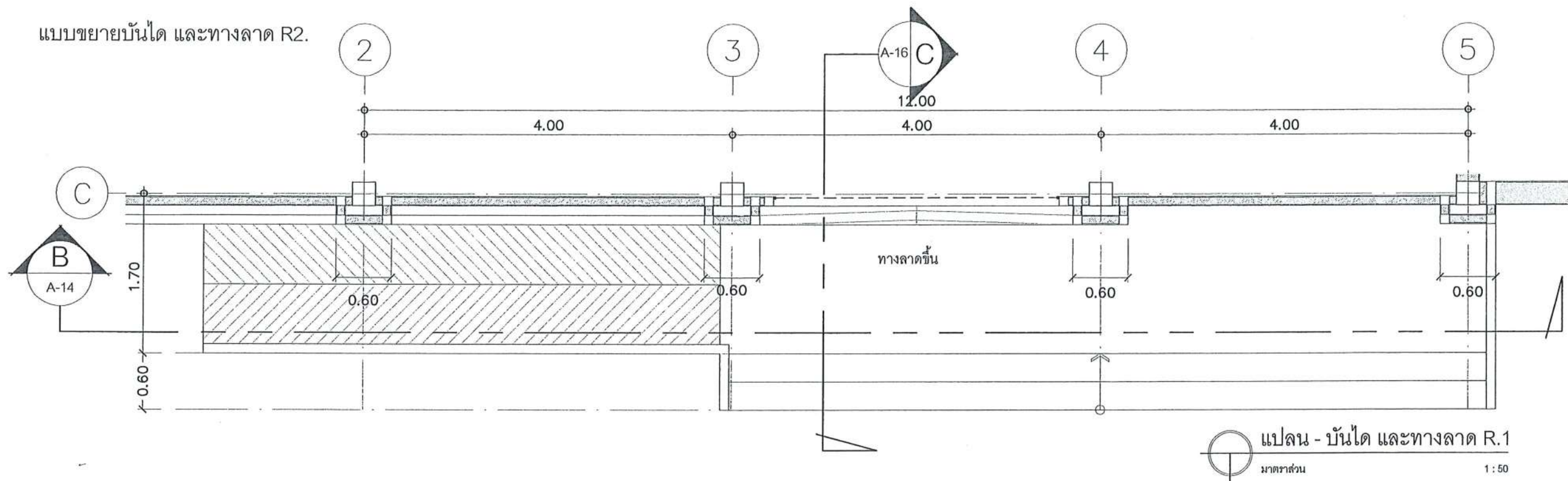
แสดง
แบบขยายทางลาด-R.1

มาตราส่วน
1:50

แบบเลขที่
ยธ.ผม. 29/2568

วัน/เดือน/ปี
17 /09/2568

แผ่นที่
A-15
จำนวนแผ่น
39



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ
ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุสำนักงานคณะกรรมการ
การเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่
ศูนย์ราชการ ถ.สุขุมวิท ต.เนินพระ
อ.เมืองระยอง จ.ระยอง

สำรวจ
(นายกฤษฎา วัฒนะบุตร)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เขียนแบบ
(นางสาวสุกานดา ชาญวิชา)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก
(นางสาวพรวิมลย์ ต้องทรัพย์อนันต์)
สถาปนิกปฏิบัติการ
(นางสาวสุกานดา ชาญวิชา)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกร
(นายวัชรพงษ์ วงศ์เพ็ง)
วิศวกรโยธาปฏิบัติงาน

ตรวจ
(นางสาวพรวิมลย์ ต้องทรัพย์อนันต์)
ปฏิบัติงานแทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ
เห็นชอบ
(นายไพศาล ปรามศรี)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง

แสดง
แบบขยายบันไดและทางลาด R2.

มาตรฐาน
1:50, 1:25

แบบเลขที่
ยธ.ผ.ม. 29/2568

วันเดือนปี
17 /09/2568

แผ่นที่
A-16 จำนวนแผ่น 39

แบบขยายผนังและหลังคา



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ
ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุสำนักงานคณะกรรมการ
การเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่
ศูนย์ราชการ ถ.สุขุมวิท ต.เนินพระ
อ.เมืองระยอง จ.ระยอง

สำรวจ
(นายฤทธิชัย วัฒนบุตร)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เขียนแบบ
(นางสาวสุกานดา ขาญวิเศษ)
พนักงานสถาปนิก

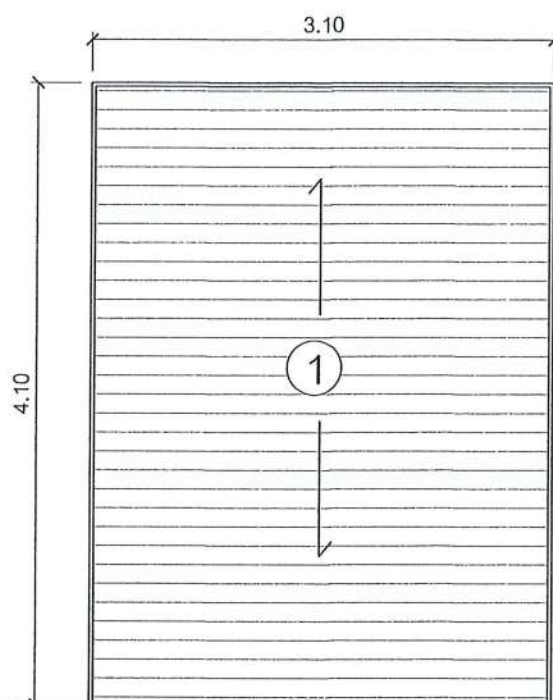
สถาปนิก
(นางสาวพรวิมลย์ ต่องทรัพย์อนันต์)
สถาปนิกปฏิบัติการ
(นางสาวสุกานดา ขาญวิเศษ)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกร
(นายวัชรพงษ์ วงศ์เพ็ง)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ
(นางสาวพรวิมลย์ ต่องทรัพย์อนันต์)
ปฏิบัติงานแทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

เห็นชอบ
(นายไพศาล ปรามศรี)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง

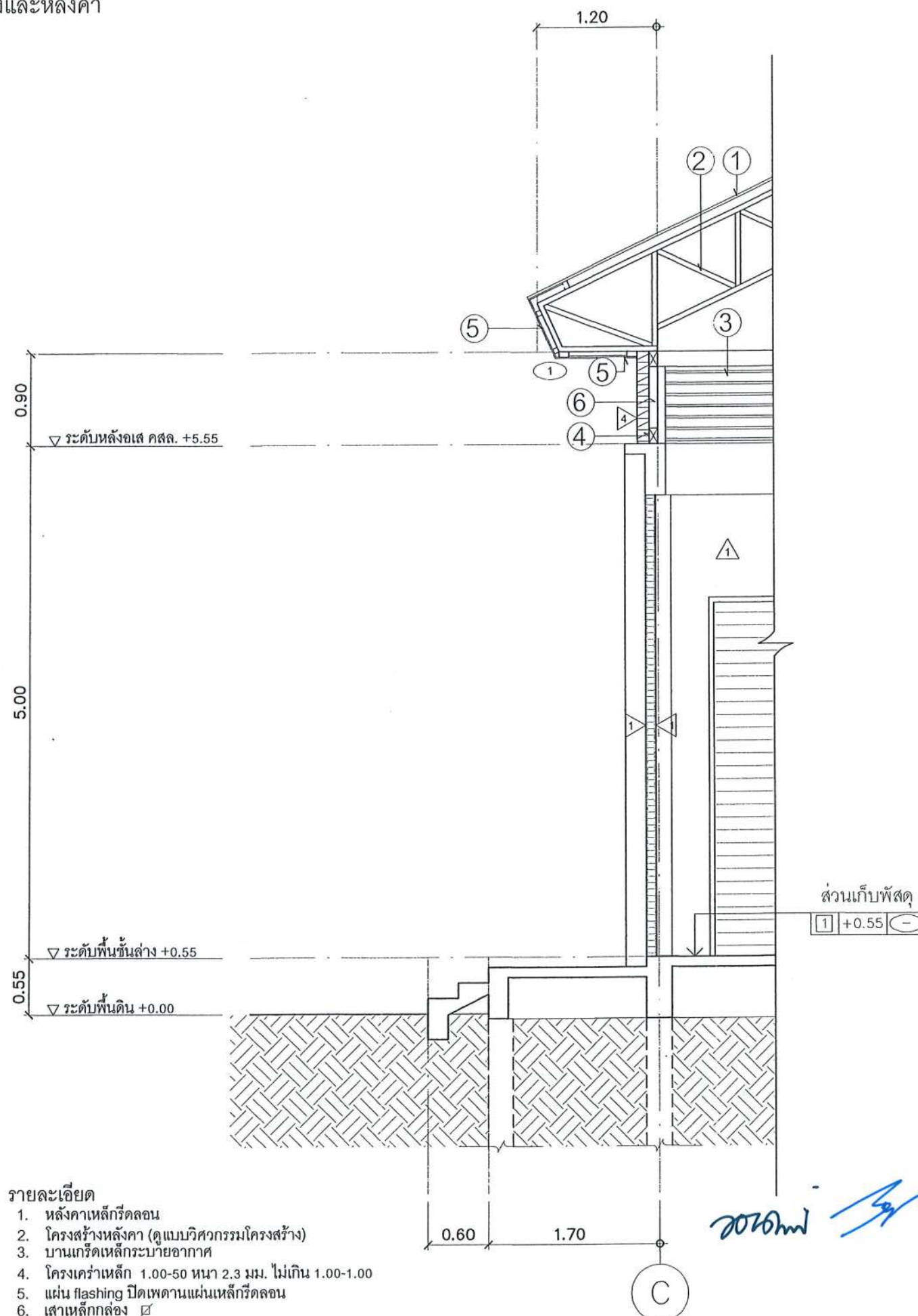
แสดง	แบบขยายประตู
มาตรฐาน	1:50
แบบเลขที่	ยธ.ผ. 29/2568
วัน/เดือน/ปี	17 /09/2568
แผ่นที่	จำนวนแผ่น
A-17	39



1 ประตูบานเหล็กม้วน ภายนอก

- วงกบเหล็กทาสีหรืออบสี
- บานเหล็กม้วนทาสีหรืออบสี
- อุปกรณ์ล็อกและอุปกรณ์บานม้วนครบชุด

แบบขยายประตู
มาตรฐาน 1:50



- รายละเอียด
1. หลังคาเหล็กม้วน
 2. โครงสร้างหลังคา (ดูแบบวิศวกรรมโครงสร้าง)
 3. บานเกร็ดเหล็กกระเบื้องอากาศ
 4. โครงเคร่าเหล็ก 1.00-50 หน้า 2.3 มม. ไม่เกิน 1.00-1.00
 5. แผ่น flashing ปิดเขตงานแผ่นหลังคา
 6. เสาเหล็กกล่อง ๘

รูปตัด - ผนัง
มาตรฐาน 1:50
A-17



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ
ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุสำนักงานคณะกรรมการ
การเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่
ศูนย์ราชการ อ.สุขุมวิท ต.เนินพระ
อ.เมืองระยอง จ.ระยอง

สำรวจ
(นายภูษกร วัฒนชัย)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เขียนแบบ
(นางสาวสุกานดา ขาววิธา)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก
(นางสาวพรวิมล ตั้งทรัพย์อนันต์)
สถาปนิกปฏิบัติการ
(นางสาวสุกานดา ขาววิธา)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกร
(นายวิรัชพงษ์ วงศ์เพ็ญ)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ
(นางสาวพรวิมล ตั้งทรัพย์อนันต์)
ปฏิบัติงานแทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

เห็นชอบ
(นายไพศาล ปรางศรี)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง

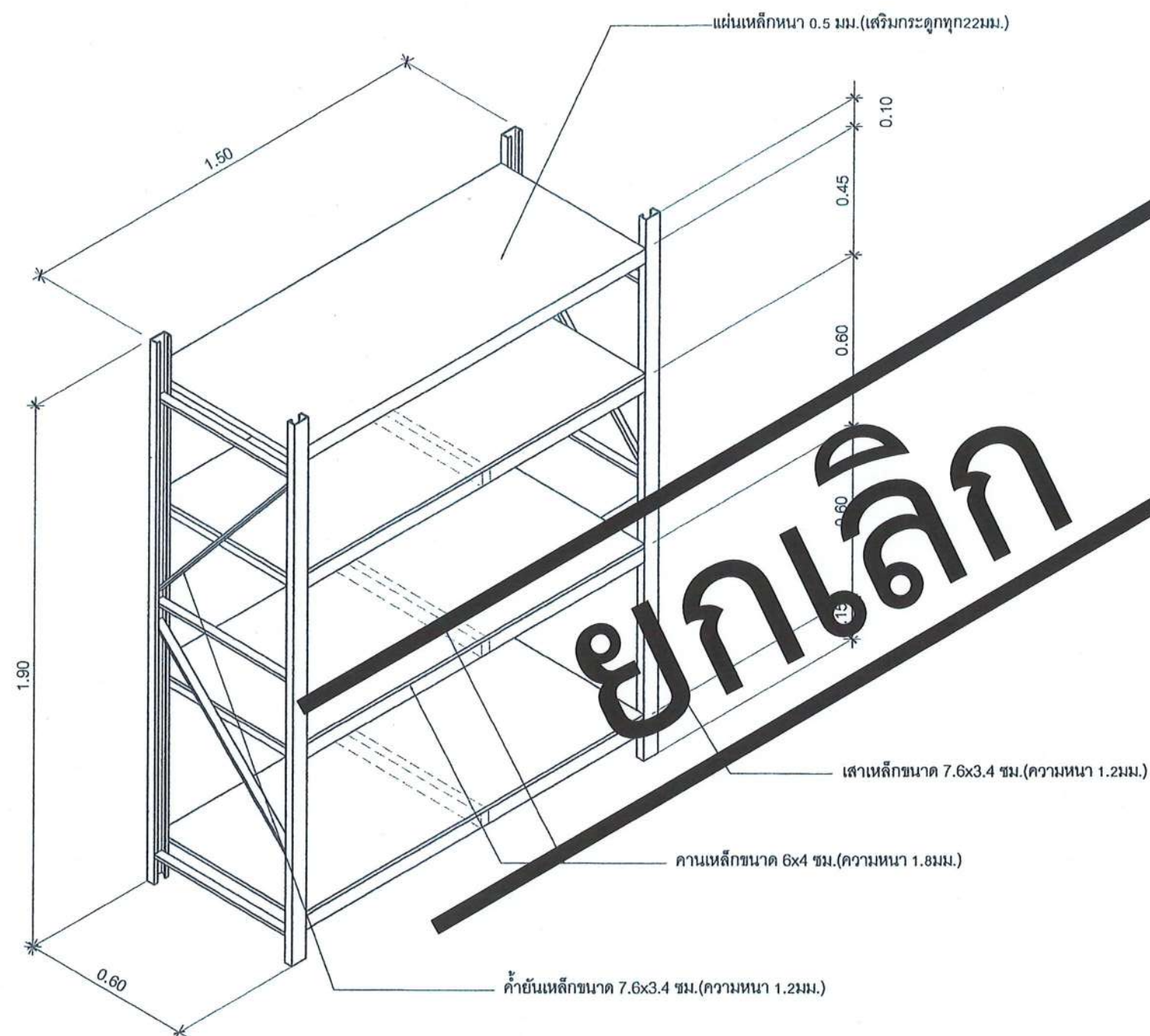
แสดง
แบบครุภัณฑ์ตู้เก็บเอกสาร

มาตราส่วน
1:20

แบบเลขที่
ยธ.หม. 29/2568

วัน/เดือน/ปี
17 /09/2568

แผ่นที่
A-18
จำนวนแผ่น
39



ยกเลิก

หมายเหตุ

-ตำแหน่งการจัดวางตู้เก็บเอกสาร จำนวน 20 ตู้ (จัดวางในส่วนเก็บพัสดุ, ห้องเก็บเอกสาร, ชั้นลอย) ให้ผู้รับจ้าง
เสนอ shop drawing ตำแหน่งการจัดวางตู้เก็บเอกสาร ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ เพื่อพิจารณาให้ความเห็น
ชอบก่อนดำเนินการ

รายละเอียด

- เสาเหล็กขนาด 7.6x3.4 ซม.(ความหนา 1.2 มม.)
- คานเหล็กขนาด 6x4 ซม.(ความหนา 1.0 มม.)
- ค้ำยันเหล็กขนาด 7.6x3.4 ซม.(ความหนา 1.2 มม.)
- แผ่นเหล็กหนา 0.5 มม.(เสริมกระดุกทุก22 มม.)
- งานเหล็กทั้งหมดให้ทำการทาสีด้วยสีทนลวดลาย



Handwritten signature and date 2026/09/17

รายการประกอบแบบงานโครงสร้าง

1. โครงสร้างคอนกรีตทั้งหมด ใช้คอนกรีตที่มีกำลังอัดประลัย ไม่น้อยกว่า 240 กก./ตร.ซม. โดยการทดสอบด้วยแท่งตัวอย่าง ขนาด 0.15x0.15x0.15 ม. ที่อายุ 28 วัน
2. เหล็กที่ใช้เสริมต้องไม่เป็นสนิม ไม่เปราะเปื้อนสีน้ำมัน มีมาตรฐานตามกระทรวงอุตสาหกรรม
 - สำหรับเหล็กเสริมกลม มอก. 20-2548 ขึ้นคุณภาพ SR 24
 - สำหรับเหล็กข้ออ้อย มอก. 24-2548 ขึ้นคุณภาพ SD 40
3. การต่อเหล็กให้ใช้วิธีทาประยะต่อทาบไม่น้อยกว่า 36 เท่า ของเส้นผ่านศูนย์กลางของเหล็กที่ต่อ ทั้งนี้ไม่น้อยกว่า 30 ซม. การต่อเหล็กคานต้องต่อกลางคาน การต่อเหล็กกลางของคานต้องต่อบริเวณใกล้เสา หรือ คานที่รองรับ
4. ลวดผูกเหล็กจะต้องเป็นเหล็กเหนียว บิดได้ไม่เปราะ ขนาดเบอร์ 18
5. ทรายที่ใช้ในการผสมคอนกรีต ต้องเป็นทรายน้ำจืดไม่มีสิ่งสกปรกเจือปน
6. หินที่ใช้ผสมคอนกรีต ต้องไม่มีดิน หรือสิ่งสกปรกเจือปน
7. น้ำที่ใช้ผสมคอนกรีต ต้องเป็นน้ำจืดสะอาดใช้ได้
8. ให้ใช้น้ำต่ออัตราส่วนซีเมนต์ (WATER CEMENT RATIO) ไม่เกิน 0.55
9. แบบหล่อคอนกรีต ต้องแข็งแรงรับน้ำหนักคอนกรีตเหลว และน้ำหนักบรรทุกทุกขณะเทคอนกรีตได้โดยไม่เสียรูปทรง
10. ห้ามเทคอนกรีตโดยใช้เครื่องสั่นเด็ดขาด ให้ใช้เครื่องสั่นในแนวตั้ง ห้ามใช้เครื่องสั่นเพื่อดันคอนกรีตไปในที่ต่างๆ ขนาดของหัวจีต้องเหมาะสมกับพื้นที่ๆ กำลังทำงานอยู่
11. การเทคอนกรีตในส่วนของพื้นไร้คานให้เป็นเนื้อเดียวกับหัวเสา
12. การถอดแบบคอนกรีตให้เป็นไปตามข้อกำหนด ดังนี้
 - แบบข้างเสาสองวัน
 - แบบฐานราก 2 วัน
 - แบบท้องคาน และท้องพื้น 14 วันเมื่อถอดแบบให้ค้ำกลางไว้ต่อ 14 วัน
13. การบ่มคอนกรีต ต้องบ่มคอนกรีตเปียกด้วยน้ำ ตลอดระยะเวลา 7 วันหลังจากผิวคอนกรีตเริ่มแข็งตัว หรือใช้น้ำยาบ่มคอนกรีตของผู้ควบคุมงานอนุมัติ
14. การก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน คอนกรีตเสริมเหล็กของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย
15. เหล็กูปพรรณต้องเป็นเหล็กกล้าคาร์บอน <CABON STEEL> ASTMA - 36 'STRUCTURAL STEEL 'JIS G3101' ROLLED STEEL FOR GENERAL STRUCTURES' มีกำลังจุดคานอย่างน้อย 2800 กก./ตร.ซม.
 - เหล็กที่ใช้ต้องไม่สนิมขุม ไม่มีลักษณะบิดเบี้ยว คดงอ หรือเสื่อมคุณภาพ
16. การเชื่อมเหล็กให้เป็นไปตามมาตรฐาน AWS สำหรับการเชื่อมในงานก่อสร้างอาคาร
17. แผ่นรองรับ <BASE PLATE> ให้เป็นไปตามแบบขยาย ให้รองรับและปรับแนวด้วยเหล็กกล่มหลังจากได้รับการยกติดตั้งเสร็จเรียบร้อยแล้วให้อัดมอร์ต้าชนิดที่ไม่หดตัว และใช้ผงเหล็กเป็นมวลรวม
18. รายละเอียดเหล็กโครงสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานเหล็กูปพรรณของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย 1003-18 ทุกประการ
19. งานเหล็กูปพรรณทั้งหมด ให้ทาสีกันสนิม RED LEAD PRIMER (มอก.389-2524) 2 เที่ยวทาสีจริง 1 เที่ยว สีกำหนดให้ใช้ชนิดกันสนิม หรือสีคุณภาพเทียบเท่า
20. ทับหลัง เสาเอ็น บริเวณรอบประตู และหน้าต่างทุกบานให้ใช้เหล็ก 2-9 มม. และเหล็กปลอก อูมม. ทุกระยะ 0.15 ม. ทับหลังและเสาเอ็นต้องไม่เล็กกว่า 0.10x0.10 ม.
21. แผ่นปูพื้นพลาสติกกันซึมหนา 0.02 ม. บริเวณสำนักงาน / ห้องควบคุม



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ
ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุสำนักงานคณะกรรมการ
การเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่
ศูนย์ราชการ ถ.สุขุมวิท ต.เนินพระ
อ.เมืองระยอง จ.ระยอง

สำรวจ
(นายกฤษฏา วุฒินะบุตร)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เขียนแบบ
(นางสาวสุกานดา ชาววิธา)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก
(นางสาวพรพญ์ศรี ตองทรัพย์อนันต์)
สถาปนิกปฏิบัติการ
(นางสาวสุกานดา ชาววิธา)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกร
(นายวิรัชพงษ์ วงศ์เพ็ง)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ
(นางสาวพรพญ์ศรี ตองทรัพย์อนันต์)
ปฏิบัติงานแทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

เห็นชอบ
(นายไพศาล ปรางศรี)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง

แสดง
สารบัญแบบ,รายการประกอบ
แบบงานโครงสร้าง

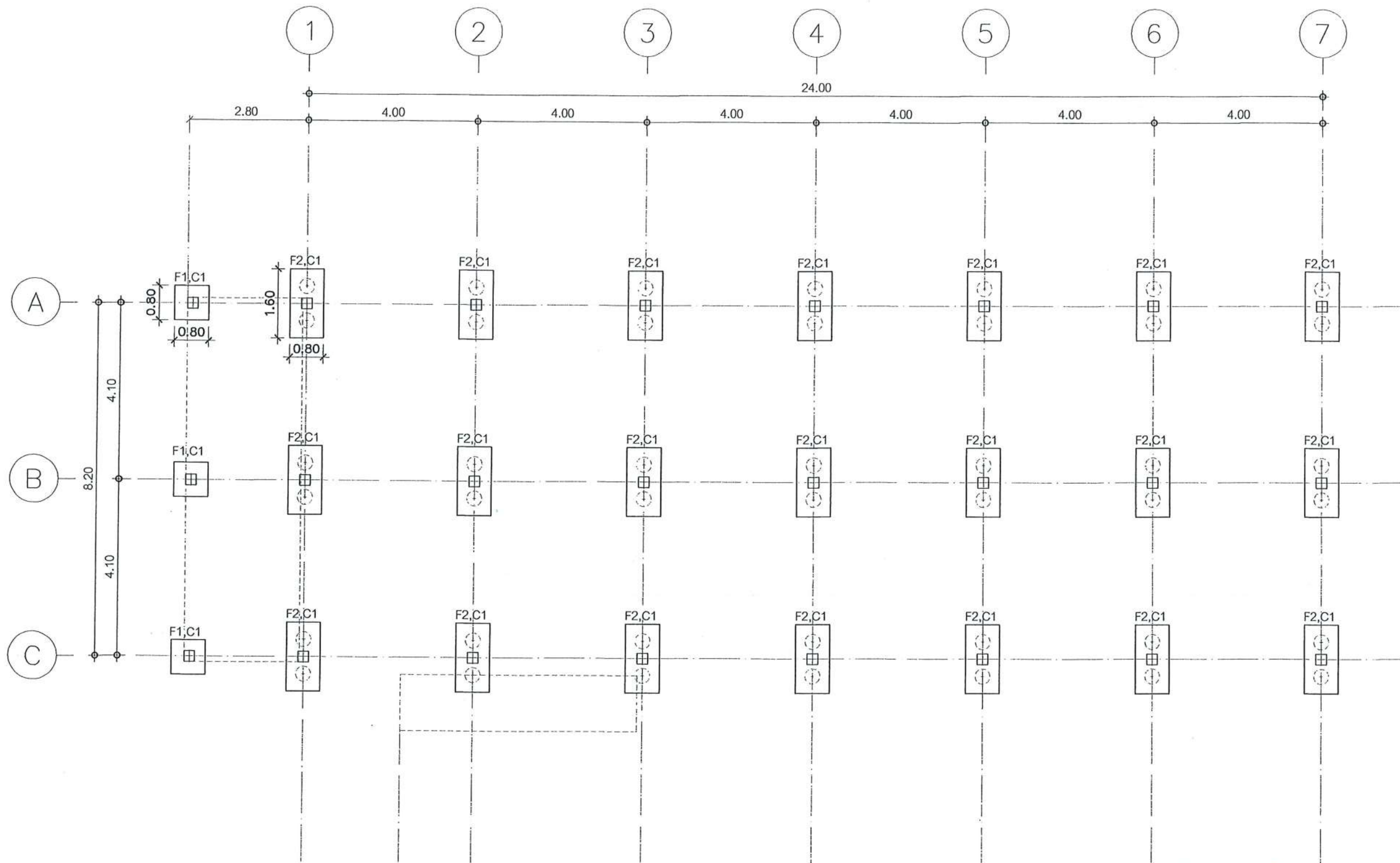
มาตรฐาน
NOT TO SCALE

แบบเลขที่
ยธ.ผม. 29/2568

วันเดือนปี
17 /09/2568

แผ่นที่
S-01 จำนวนแผ่น
39

(Handwritten signatures)



Wongkarn S-02

แปลนฐานราก
มาตราส่วน 1:100



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ
ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุสำนักงานคณะกรรมการ
การเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่
ศูนย์ราชการ ถ.สุขุมวิท ต.เนินพระ
อ.เมืองระยอง จ.ระยอง

สำรวจ
(นายฤทธิชัย วัฒนบุตร)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เขียนแบบ
(นางสาวสุกานดา ช่างวิเศษ)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก
(นางสาวพรวิมล ตั้งทรัพย์อนันต์)
สถาปนิกปฏิบัติการ
(นางสาวสุกานดา ช่างวิเศษ)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกร
(นายวัชรพงษ์ วงศ์เริง)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ
(นางสาวพรวิมล ตั้งทรัพย์อนันต์)
ปฏิบัติงานแทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ
และผังเมือง

เห็นชอบ
(นายไพศาล ปรามศรี)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง

แสดง	แปลนฐานราก
มาตราส่วน	1:100
แบบเลขที่	ยธ.ผม. 29/2568
วันเดือนปี	17 /09/2568
แผ่นที่	จำนวนแผ่น S-02 39



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดของ
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ
ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุสำนักคณะกรรมการ
การเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่
ศูนย์ราชการ ถ.สุขุมวิท ต.เนินพระ
อ.เมืองระยอง จ.ระยอง

สำรวจ
(นายฤทธิชัย วัฒนบุตร)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เขียนแบบ
(นางสาวสุกานดา ชานูวิธา)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก
(นางสาวพรวิมลย์ ต้อมทรัพย์อนันต์)
สถาปนิกปฏิบัติการ
(นางสาวสุกานดา ชานูวิธา)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกร
(นายวัชรพงษ์ วงศ์เพ็ง)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ
(นางสาวพรวิมลย์ ต้อมทรัพย์อนันต์)
ปฏิบัติงานแทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ
และผังเมือง

เห็นชอบ
(นายไพศาล ปรางศรี)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง

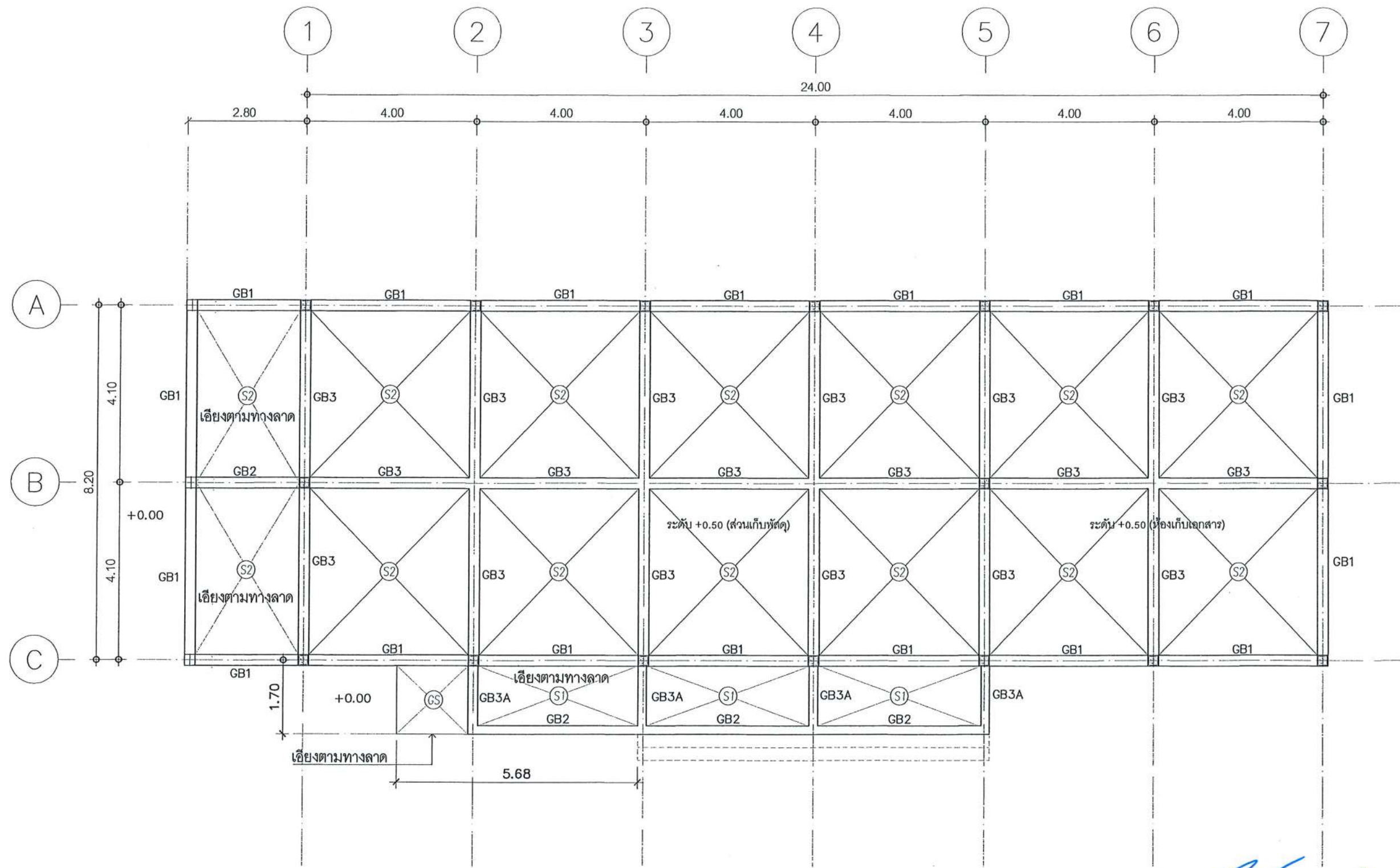
แสดง
แปลนเสา, คาน, พื้น, ส่วนเก็บพัสดุ
และทางเดินรอบอาคาร

มาตรฐาน
1:100

แบบเลขที่
ยธ.ผ.ม. 29/2568

วันเดือนปี
17 /09/2568

แผ่นที่
S-03 39



แปลนเสา, คาน, พื้น, ส่วนเก็บพัสดุและทางเดินรอบอาคาร
มาตรฐาน 1:100



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ
ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุสำนักงานคณะกรรมการ
การเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่
ศูนย์ราชการ ถ.สุขุมวิท ต.เนินพระ
อ.เมืองระยอง จ.ระยอง

สำรวจ
(นายฤทธิชัย วัฒนบุตร)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เขียนแบบ
(นางสาวสุกานดา ชาญวิธา)
พนักงานสถาปนิก

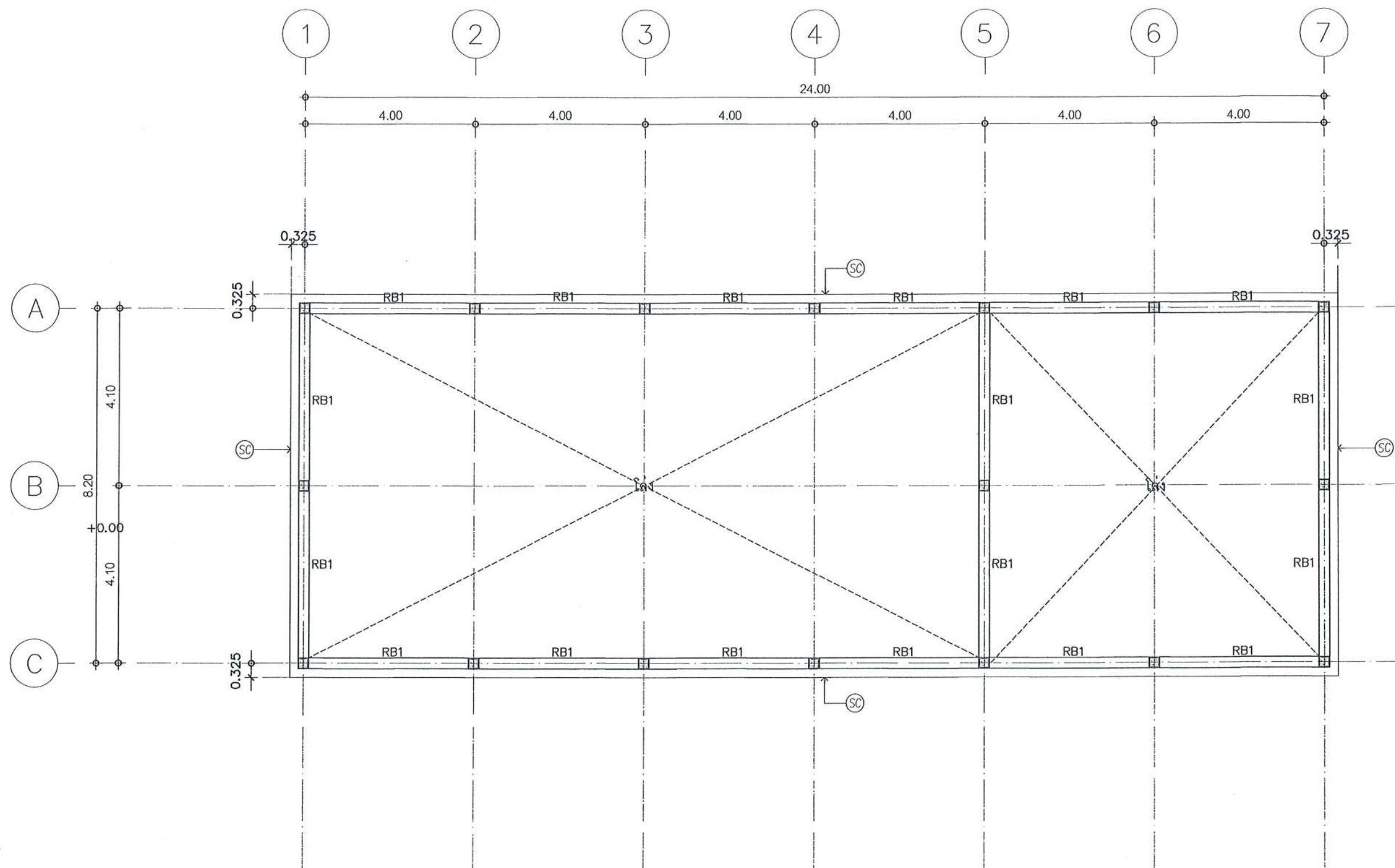
สถาปนิก
(นางสาวพรวิมลย์ ต้อมทรัพย์อนันต์)
สถาปนิกปฏิบัติการ
(นางสาวสุกานดา ชาญวิธา)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกร
(นายวิชรพงษ์ วงศ์เพ็ง)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ
(นางสาวพรวิมลย์ ต้อมทรัพย์อนันต์)
ปฏิบัติงานแทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ
และผังเมืองจังหวัดระยอง

เห็นชอบ
(นายไพศาล ปรางศรี)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง

แสดง	แปลนอะเส
มาตรฐาน	1:100
แบบเลขที่	ยธ.ผม. 29/2568
วันเดือนปี	17 /09/2568
แผ่นที่	จำนวนแผ่น 39



สถาปนิก
แปลนอะเส
มาตรฐาน 1:100



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ
ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุสำนักงานคณะกรรมการ
การเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่
ศูนย์ราชการ ด.สุภูมิวิท ต.เนินพระ
อ.เมืองระยอง จ.ระยอง

สำรวจ
(นายฤทธิชัย วัฒนศิริ)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เขียนแบบ
(นางสาวสุกานดา ชาญวิธา)
พนักงานสถาปนิก

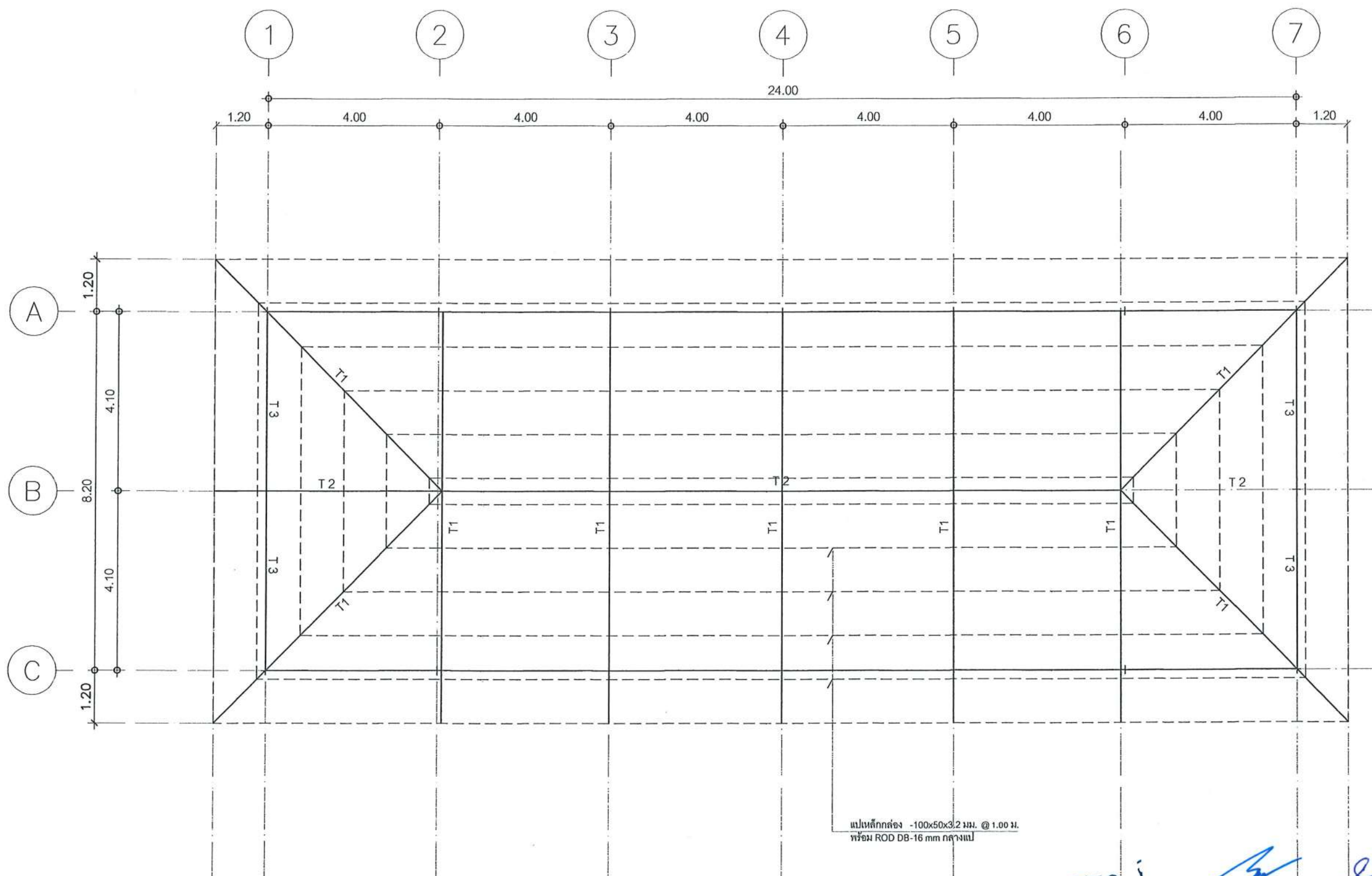
สถาปนิก
(นางสาวพรวิมลย์ ต้อมทรัพย์อนันต์)
สถาปนิกปฏิบัติการ
(นางสาวสุกานดา ชาญวิธา)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกร
(นายวัชรพงษ์ วงศ์เพ็ง)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ
(นางสาวพรวิมลย์ ต้อมทรัพย์อนันต์)
ปฏิบัติงานแทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

เห็นชอบ
(นายไพศาล ปรางศรี)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง

แสดง	แปลนโครงสร้างหลังคา
มาตราส่วน	1:100
แบบเลขที่	ยธ.ผม. 29/2568
วันเดือนปี	17 /09/2568
แผ่นที่	จำนวนแผ่น S-05 39



แปลนโครงสร้าง -100x50x3.2 มม. @ 1.00 ม.
พร้อม ROD DB-16 mm กลางแปล

แปลนโครงสร้างหลังคา
มาตราส่วน 1:100



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ
ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุสำนักงานคณะกรรมการ
การเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่
ศูนย์ราชการ ถ.สุขุมวิท ต.เนินพระ
อ.เมืองระยอง จ.ระยอง

สำรวจ
(นายภูษณ วัฒนเศรษฐ)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เขียนแบบ
(นางสาวสุกานดา ชาญวิธา)
พนักงานสถาปนิก

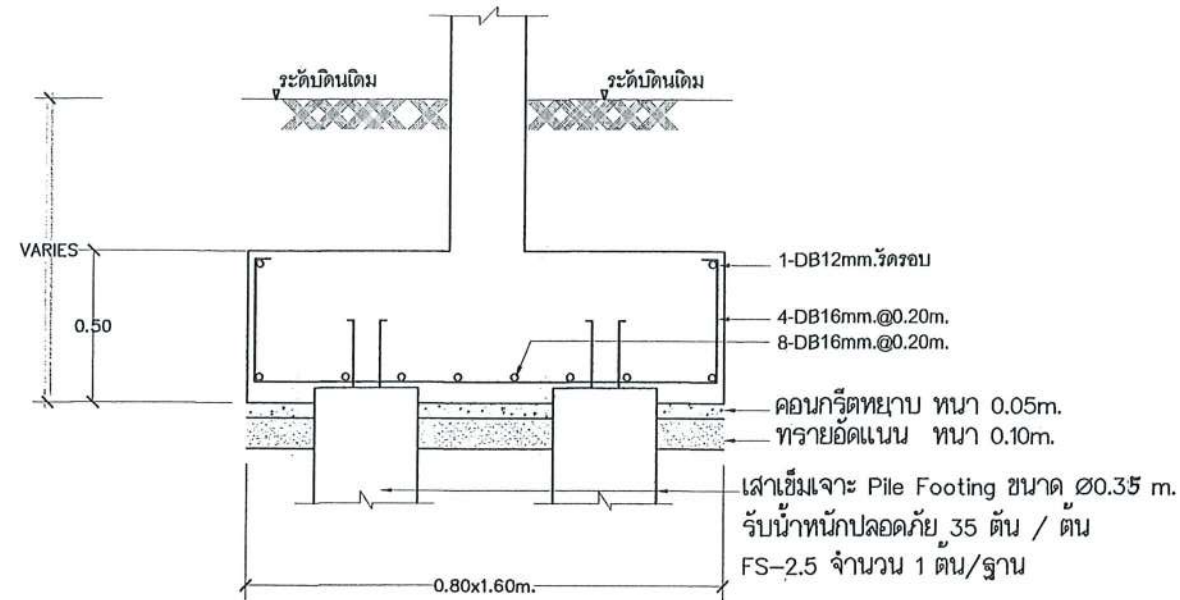
สถาปนิก
(นางสาวพรวิมลย์ ต้องทรัพย์อินดี)
สถาปนิกปฏิบัติการ
(นางสาวสุกานดา ชาญวิธา)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกร
(นายธีรพงษ์ วงศ์เหิง)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

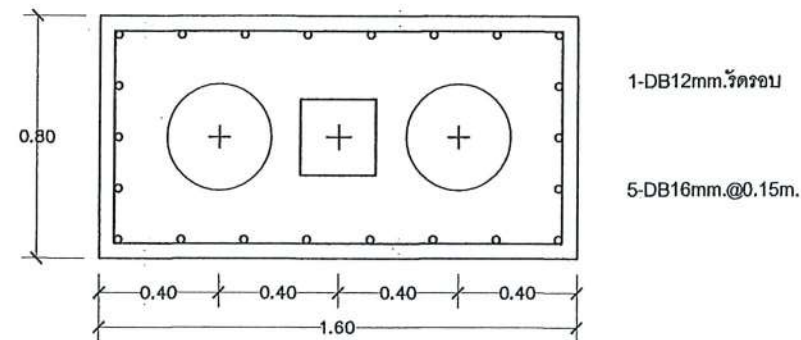
ตรวจ
(นางสาวพรวิมลย์ ต้องทรัพย์อินดี)
ปฏิบัติงานแทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ
และผังเมือง

เห็นชอบ
(นายไพศาล ประสงค์)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง

แสดง	แบบขยายฐานราก แบบขยายโครงสร้างเสา, คาน, พื้น
มาตรฐาน	1:25
แบบเลขที่	ยธ.ผม. 29/2568
วันเดือนปี	17 /09/2568
แผ่นที่	จำนวนแผ่น S-06 38



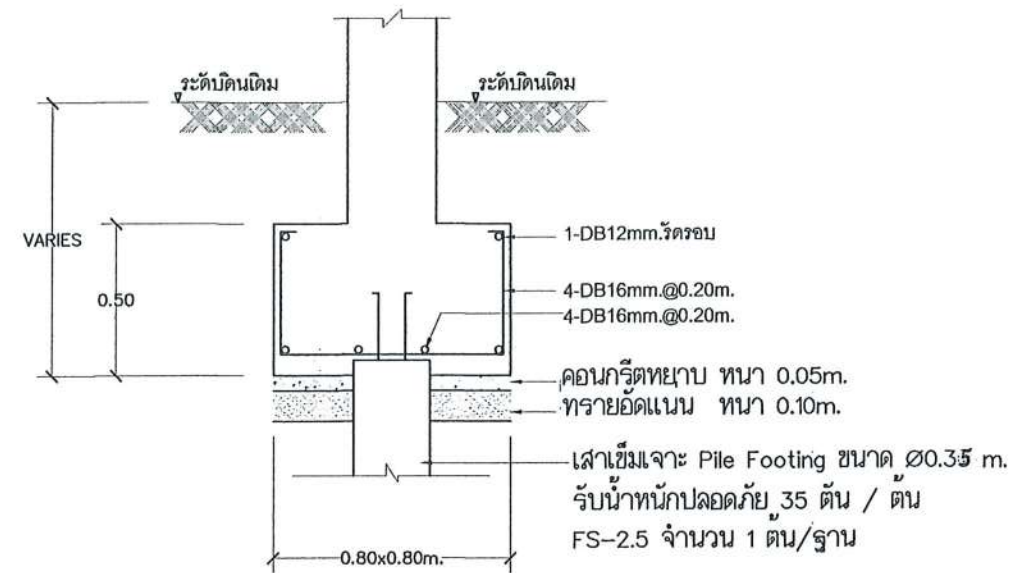
ขยายฐานราก F2 Scale 1 : 25



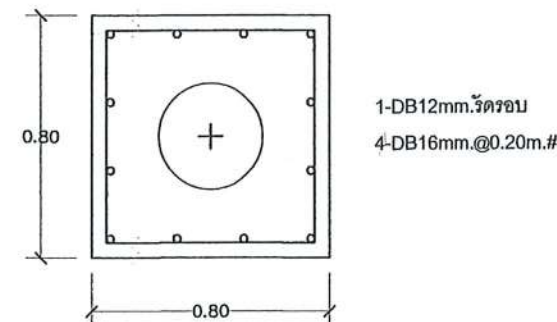
ขยายฐานราก F2
scale 1:25

รายการประกอบแบบงานเสาเข็ม

ให้ผู้รับจ้างดำเนินการเจาะสำรวจชั้นดินจำนวนอย่างน้อย 1 จุด
พร้อมคำนวณความสามารถในการรับน้ำหนักปลอดภัยของเสาเข็มเจาะที่กำหนดไว้ในแบบ
และกำหนดความลึกของเสาเข็มให้รับน้ำหนักได้ตามที่แบบระบุไว้ ก่อนดำเนินการก่อสร้าง



ขยายฐานราก F1 Scale 1 : 25

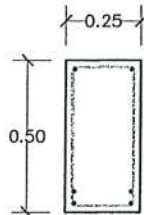
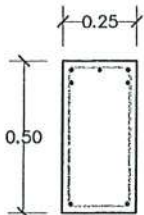
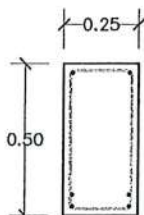
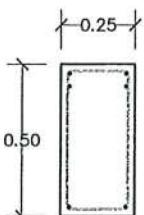
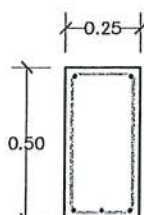
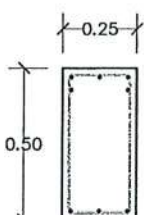
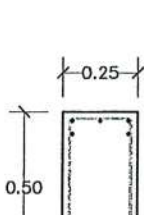
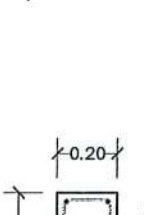
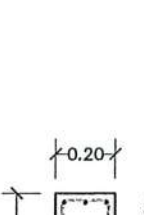


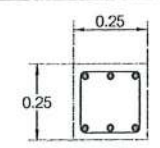
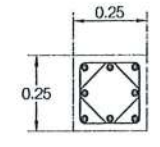
ขยายฐานราก F1
scale 1:25

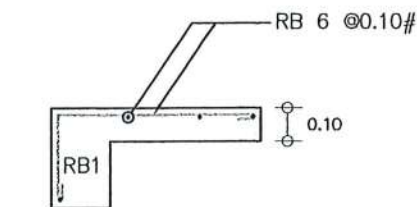
รายการประกอบแบบงานเสาเข็ม

ให้ผู้รับจ้างดำเนินการเจาะสำรวจชั้นดินจำนวนอย่างน้อย 1 จุด
พร้อมคำนวณความสามารถในการรับน้ำหนักปลอดภัยของเสาเข็มเจาะที่กำหนดไว้ในแบบ
และกำหนดความลึกของเสาเข็มให้รับน้ำหนักได้ตามที่แบบระบุไว้ ก่อนดำเนินการก่อสร้าง

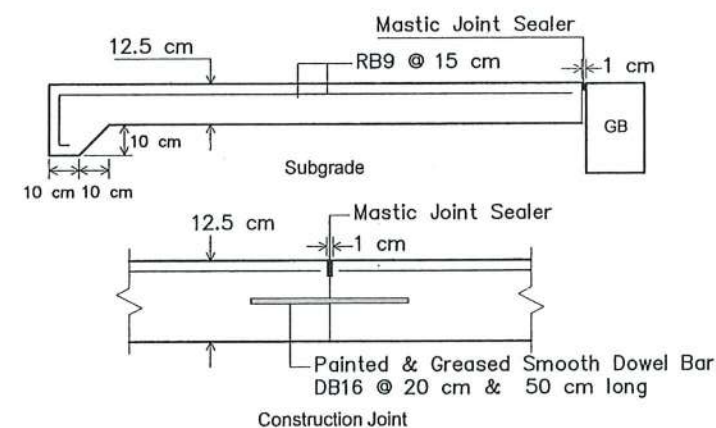
Handwritten signatures and stamps.

BEAM	กลางคาน	หัวเสา
GB1	 2-DB 16 mm. 1-$\bar{R}B$ 6 mm. @ 0.040 m. 2-DB 16 mm. เสริมพิเศษ 2-DB 16 mm.	 3-DB 16 mm. 2-DB 16 mm. เสริมพิเศษ 1-$\bar{R}B$ 6 mm. @ 0.040 m. 2-DB 16 mm.
GB2	 2-DB 12 mm. 1-$\bar{R}B$ 6 mm. @ 0.15 m. 2-DB 12 mm. เสริมพิเศษ 2-DB 12 mm.	 2-DB 12 mm. 2-DB 12 mm. เสริมพิเศษ 1-$\bar{R}B$ 6 mm. @ 0.15 m. 2-DB 12 mm.
GB3	 2-DB 20 mm. 21-$\bar{R}B$ 6 mm. @ 0.050 m. 3-DB 20 mm.	 3-DB 20 mm. 2-DB 20 mm. เสริมพิเศษ 21-$\bar{R}B$ 6 mm. @ 0.050 m. 3-DB 20 mm.
GB3A	 3-DB 20 mm. 2-DB 20 mm. เสริมพิเศษ 21-$\bar{R}B$ 6 mm. @ 0.050 m. 2-DB 20 mm.	
RB1	 2-DB 12 mm. 1-$\bar{R}B$ 6 mm. @ 0.15 m. 3-DB 12 mm.	 3-DB 12 mm. 1-$\bar{R}B$ 6 mm. @ 0.15 m. 2-DB 12 mm.

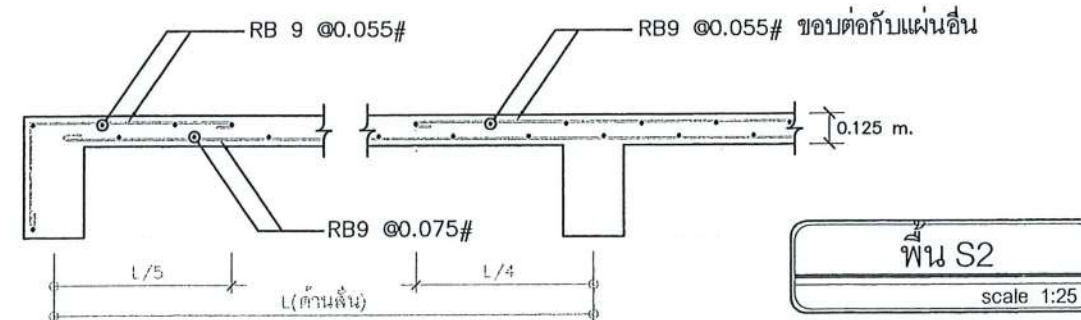
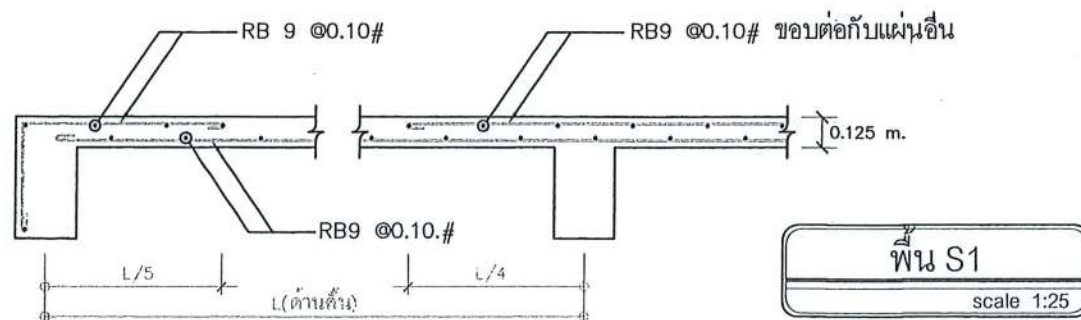
เสา	C1	C2
ระดับ		
ระดับหลังคา	 6 - DB12 มม. 1-$\bar{R}B$ 6 มม. @ 0.20 ม.	 เหล็กกล่อง 125*125*3.2 มม.
ระดับพื้นที่ 1		
ดอม	 8 - DB12 มม. 21-$\bar{R}B$ 6 มม. @ 0.20 ม.	
ระดับฐานราก		



พิน SC
scale 1:25



พิน GS
scale 1:25



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ
ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุสำนักงานคณะกรรมการ
การเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่
ศูนย์ราชการ ต.สุขุมวิท อ.เนินพระ
อ.เมืองระยอง จ.ระยอง

สำรวจ
(นายฤทธิชัย วัฒนบุตร)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เขียนแบบ
(นางสาวสุกานดา ชนวิธา)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก
(นางสาวพรวิมล ดั่งทรัพย์อนันต์)
สถาปนิกปฏิบัติการ
(นางสาวสุกานดา ชนวิธา)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกร
(นายวัชรพงษ์ วงศ์เพ็ญ)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ
(นางสาวพรวิมล ดั่งทรัพย์อนันต์)
ปฏิบัติงานแทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

เห็นชอบ
(นายไพศาล ปรามศรี)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง

แสดง
แบบขยายฐานราก
แบบขยายโครงสร้างเสา,คาน,พื้น

มาตราส่วน
1:25

แบบเลขที่
ยธ.ผ.ม. 29/2568

วันเดือนปี
17 /09/2568

แผ่นที่
S-07 39



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ
ก่อสร้างอาคารเก็บที่เสด็จสำนักคณะกรรมการ
การเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่
ศูนย์ราชการ ถ.สุขุมวิท ต.เนินพระ
อ.เมืองระยอง จ.ระยอง

สำรวจ
(นายฤทธิชัย วัฒนวิเศษ)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เขียนแบบ
(นางสาวสุกานดา ชานูวิเศษ)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก
(นางสาวพรตัญญา ตังตงทรัพย์อนันต์)
สถาปนิกปฏิบัติการ
(นางสาวสุกานดา ชานูวิเศษ)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกร
(นายวัชรพงษ์ วงศ์เพ็ญ)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ
(นางสาวพรตัญญา ตังตงทรัพย์อนันต์)
ปฏิบัติงานแทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ
และผังเมือง

เห็นชอบ
(นายไพศาล ปรามศรี)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง

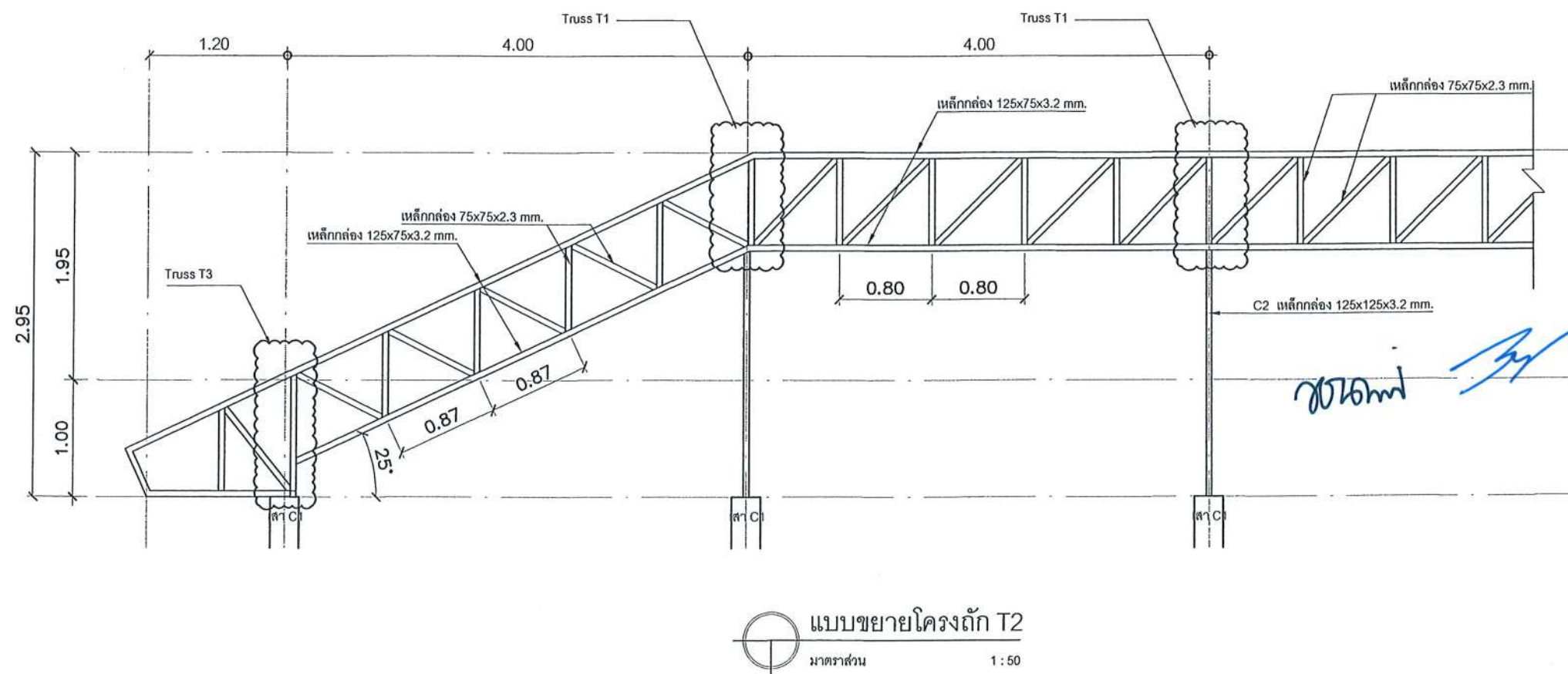
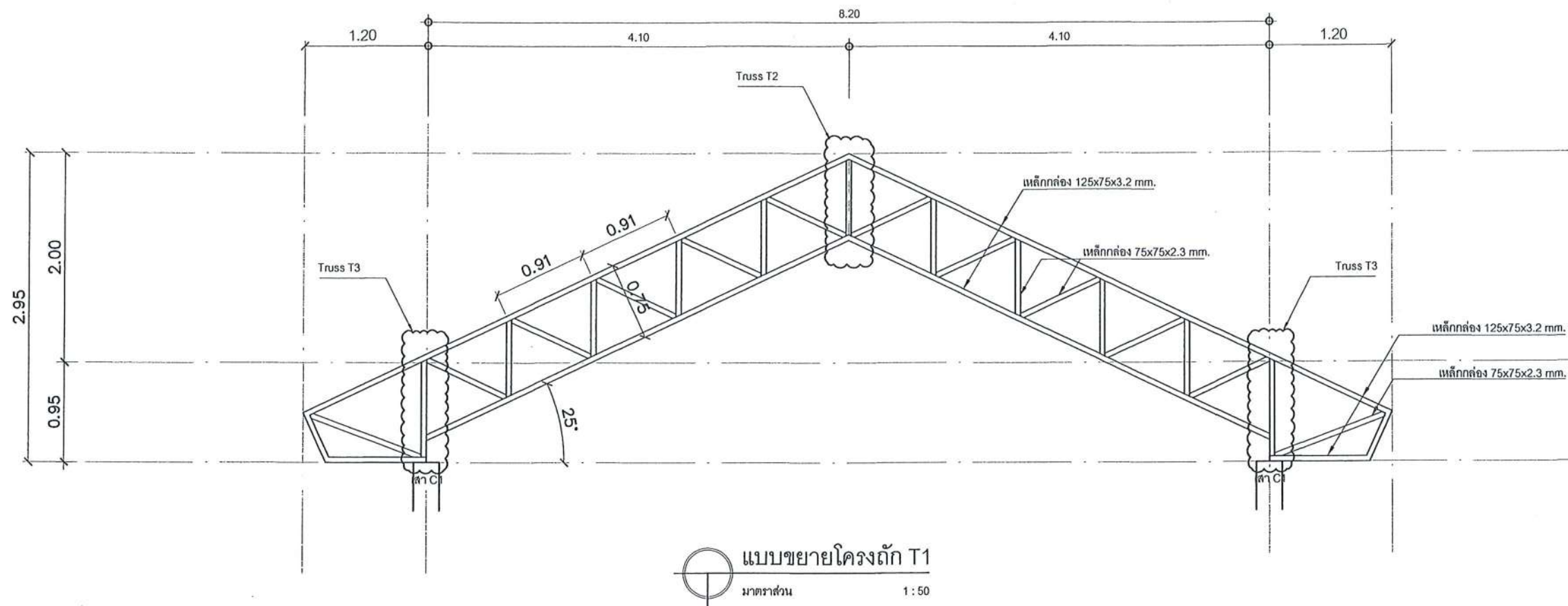
แสดง
แบบขยายโครงสร้างหลังคา

มาตราส่วน
1:50

แบบเลขที่
ยธ.ผ.ม. 29/2568

วันเดือนปี
17 /09/2568

แผ่นที่
S-08 จำนวนแผ่น
39





สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ
ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุสำนักคณะกรรมการ
การเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่
ศูนย์ราชการ ถ.สุขุมวิท ต.เนินพระ
อ.เมืองระยอง จ.ระยอง

สำรวจ
(นายกฤษฎา วัฒนบุตร)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เขียนแบบ
(นางสาวสุกานดา ขาววิธา)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก
(นางสาวพรวิบูลย์ ต่องทรัพย์อนันต์)
สถาปนิกปฏิบัติการ
(นางสาวสุกานดา ขาววิธา)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกร
(นายวัชรพงษ์ วงศ์เพ็ง)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ
(นางสาวพรวิบูลย์ ต่องทรัพย์อนันต์)
ปฏิบัติงานแทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ
และผังเมืองจังหวัดระยอง

เห็นชอบ
(นายไพศาล ปรามศรี)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง

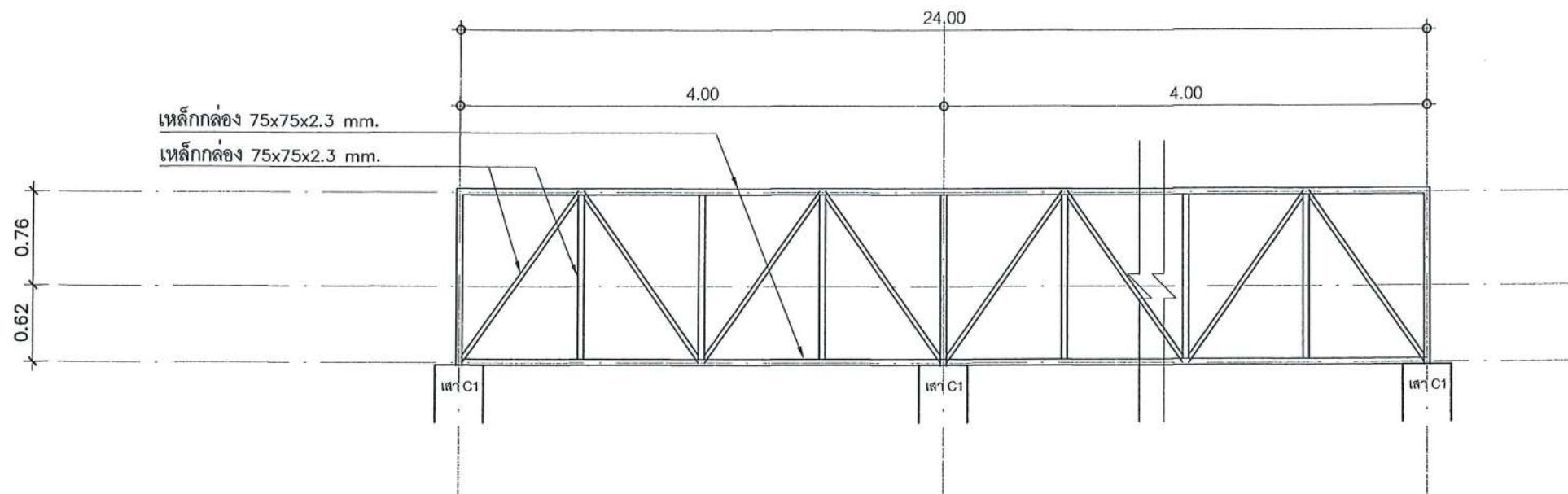
แสดง
แบบขยายโครงสร้างหลังคา

มาตรฐาน
1:50

แบบเลขที่
ยธ.มม. 29/2568

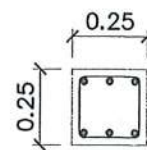
วันเดือนปี
17 /09/2568

แผ่นที่
S-09 39

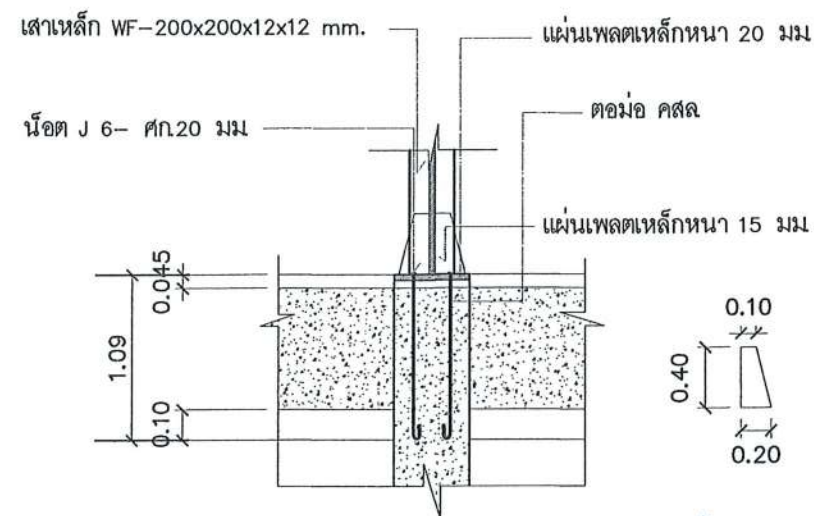
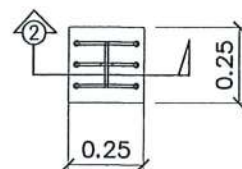


แบบขยายโครงถัก T3
มาตรฐาน 1:50

COLUMN (เสา C1) (0.25x0.25)



COLUMN (เสา C1) (WF-200x200x8x12mm.)



รูปตัด 2 1:25

แบบขยายเสา
มาตรฐาน 1:50

รายละเอียดข้อกำหนดงานระบบไฟฟ้า (1)

หมวดที่ 1 ข้อกำหนดทั่วไป

1. ขอบเขตความรับผิดชอบ
 - ผู้รับจ้างต้องดำเนินการจัดหาติดตั้งวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องใช้อื่นๆ ทั้งหมด ให้เป็นไปตามแบบรายการข้อกำหนดสัญญา ค่าเน่งติดตั้งตามที่กำหนดในแบบอาจเปลี่ยนแปลงได้ความเหมาะสม ตามความเห็นชอบของผู้ว่าจ้าง ในกรณีที่จำเป็นต้องจัดวัสดุอุปกรณ์ประกอบการติดตั้งเพิ่มเติมเพื่อให้งานระบบไฟฟ้าเรียบร้อยสมบูรณ์และเป็นไปตามหลักวิชาช่างที่ดี ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการโดยค่าใช้จ่ายต่างๆ เป็นของผู้รับจ้างทั้งสิ้น
2. วัสดุและอุปกรณ์
 - วัสดุอุปกรณ์ตามแบบและรายการประกอบแบบนั้นต้องเป็นของใหม่ไม่เคยผ่านการใช้งานก่อนและต้องเป็นผลิตภัณฑ์รุ่นหรือแบบล่าสุด ผู้รับจ้างต้องนำตัวอย่าง หรือรายละเอียดของวัสดุและอุปกรณ์เสนอให้ผู้ว่าจ้างตรวจอนุมัติ เมื่อได้ตรวจอนุมัติแล้วจึงนำเอาไปติดตั้งได้
3. การเสนอของอัตโนมัติใช้วัสดุอุปกรณ์
 - ผู้รับจ้างต้องทำรายละเอียดของวัสดุอุปกรณ์ที่ขออนุมัติใช้งาน โดยระบุชนิด ขนาด รุ่น และจำนวนตามรูปแบบ และรายการตามข้อกำหนด พร้อมจัดทำรายการเปรียบเทียบรายละเอียดคุณสมบัติต่างๆ ของผลิตภัณฑ์ที่ขออนุมัติ ใช้งานกับผลิตภัณฑ์ตามรูปแบบรายการข้อกำหนดนี้ ทำเครื่องหมายระบุข้อความที่อ้างอิงในเอกสารแคตตาล็อกใช้ชัดเจน และประทับตราหรือลงนามรับรองในเอกสารทุกแผ่น
4. กรณีขัดแย้ง
 - หากรูปแบบรายการประกอบแบบ รวมถึงบัญชีแสดงปริมาณวัสดุแรงงานมีข้อขัดแย้งกัน การตีความในข้อขัดแย้งใดๆ จะตีความไปในแนวทางที่วัสดุ และ หรืออุปกรณ์มีคุณภาพที่ดีกว่า และ หรือจำนวนครบถ้วนกว่า ตามข้อวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างเป็นข้อยุติ
5. มาตรฐานการติดตั้ง
 - มาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้า สำหรับประเทศไทย ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ฉบับล่าสุดอื่นๆ ตามที่กำหนดในรูปแบบรายการ
6. แบบแสดงการทำงาน (SHOP DRAWING)
 - ก่อนการดำเนินการ ให้ผู้รับจ้างจัดทำแบบทำงานแสดงรายละเอียดการติดตั้งเสนอให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาเห็นชอบเสียก่อน หากผู้รับจ้างไม่จัดทำผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบแก้ไขงานในส่วนที่ดำเนินการไปแล้วซึ่งไม่ถูกต้องให้เป็นไปตามการวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง
7. แบบแสดงการติดตั้งจริง (AS BUILT DRAWING)
 - ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบแสดงการติดตั้ง เป็นกระดาษไข 1 ชุด สำเนา 2 ชุด พร้อม CD เสนอต่อผู้ว่าจ้างเพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนส่งมอบงวดสุดท้าย
8. การทดสอบ
 - หลังจากการติดตั้งแล้วเสร็จ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการทดสอบการทำงานของอุปกรณ์ไฟฟ้าทั้งหมดต่อหน้าผู้ว่าจ้าง หรือตัวแทนผู้ว่าจ้างตามวิธีการ และรายละเอียดที่กำหนดไว้ ผู้รับจ้างต้องเสียค่าใช้จ่ายในการทดสอบและแก้ไขวัสดุ และอุปกรณ์ที่เสียหายจากการทดสอบทั้งหมด
9. การรับประกัน
 - ผู้ว่าจ้างต้องรับประกันการใช้งานและการบำรุงรักษาและอุปกรณ์ทุกชนิดเป็นเวลา 2 ปี (ยกเว้นหลอดไฟฟ้า) นับตั้งแต่วันมอบงานครั้งสุดท้าย ในระยะเวลาประกัน ถ้าหากวัสดุหรืออุปกรณ์ใดชำรุดใช้งานไม่ได้ผู้รับจ้างต้องดำเนินการเปลี่ยนแปลงแก้ไขให้ใช้งานได้โดยเร็ว ทั้งนี้ ผู้รับจ้างต้องเสียค่าใช้จ่ายในการทั้งหมดนี้
10. การเชื่อมต่อระบบไฟฟ้า และประสานงานกับการไฟฟ้า
 - ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในการติดต่อการไฟฟ้า เพื่อดำเนินการเชื่อมต่อให้อาคารและบริเวณนี้มีไฟฟ้าใช้ซึ่งรวมจัดหาและติดตั้งเสา มีเตอร์ ค่าธรรมเนียมการติดตั้งมิเตอร์ ค่าตรวจไฟฟ้า ค่าต่อไฟฟ้า ค่าสมทบก่อสร้างและค่าใช้จ่ายอื่นๆ ตามที่ระบุขอบเขตไว้ในแบบที่การไฟฟ้าฯ เรียกเก็บทั้งหมดให้เป็นภาระของผู้รับจ้าง

หมวดที่ 2 ข้อกำหนดเกี่ยวกับวัสดุอุปกรณ์ การติดตั้ง และการเดินท่อร้อยสาย

1. ท่อร้อยสายไฟฟ้า
 - 1.1 ท่อเอชดีพีอี (HDPE) ที่นำมาใช้ร้อยสายไฟฟ้าฝังดินโดยตรง ต้องมีคุณสมบัติตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
 - 1.2 ท่อพีวีซีแข็งสำหรับใช้ร้อยสายไฟฟ้า ต้องมีคุณสมบัติตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม มอก. 216-2524 หรือตามมาตรฐานท่อร้อยสายไฟฟ้าที่การไฟฟ้าฯ ยอมรับ
 - 1.3 ท่อเหล็กสำหรับใช้ร้อยสายไฟฟ้า ต้องมีคุณสมบัติตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม มอก. 770-2533
 - 1.4 เครื่องประกอบการเดินท่อ ให้เป็นไปตามมาตรฐานผู้ผลิต

- 1.5 การติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทยฉบับล่าสุด ของ วสท.
2. สายไฟฟ้าวัดของสายไฟฟ้าให้ใช้ดังนี้
 - สายเฟส 1 (A) สีน้ำตาล
 - สายเฟส 2 (B) สีดำ
 - สายเฟส 3 (C) สีเทา
 - สายนิวทรัล หรือสายศูนย์ (N) สีฟ้า
 - สายดิน สีเขียว หรือสีเขียวแถบเหลือง

- 2.1 สายเมนและสายป้อน ให้ใช้ขนาด, ชนิด ตามที่กำหนดไว้ในแบบ
- 2.2 สายวงจรย่อยแสงสว่างบริเวณสวน ให้ใช้ขนาด, ชนิด ตามที่กำหนดไว้ในแบบ
- 2.3 สายวงจรย่อยแสงสว่าง
 - 2.3.1 สายวงจรย่อยดวงโคมช่วง HOME RUN ใช้สายขนาด 2.5 ตร.มม. และสายดินขนาด 2.5 ตร.มม. ชนิด IEC 01 เดินในท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT
 - 2.3.2 สายระหว่างดวงโคมใช้สายขนาด 2.5 ตร.มม. และสายดินขนาด 2.5 ตร.มม. ชนิด IEC 01 เดินในท่อสายไฟฟ้าชนิด EMT
 - 2.3.3 สายแยกจากสวิทช์เข้าดวงโคมใช้สายขนาด 2.5 ตร.มม.ชนิด IEC 01 เดินในท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT
- 2.4 สายวงจรย่อยตัวรับไฟฟ้า
 - 2.4.1 สายวงจรย่อยตัวรับไฟฟ้าช่วง HOME RUN ใช้สายขนาด 2.5 ตร.มม. และสายดินขนาด 2.5 ตร.มม. ชนิด IEC 01 เดินในท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT
 - 2.4.2 สายระหว่างตัวรับไฟฟ้าใช้สายขนาด 2.5 ตร.มม. และสายดินขนาด 2.5 ตร.มม. ชนิด IEC 01 เดินในท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT
- 2.5 ห้ามใช้สายนิวทรัลร่วมกันในแต่ละวงจรย่อยแสงสว่าง และในแต่ละวงจรย่อยตัวรับ

หมวดที่ 3 ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

1. มาตรฐานอ้างอิง
 - 1.1 มาตรฐานระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย
 - 1.2 NATIONAL FIRE PROTECTION ASSOCIATION
 - 1.3 JAPANESE FIRE SERVICE LAW
 - 1.4 UL LISTED หรือ JFEII หรือ EN
2. ข้อกำหนดทั่วไป
 - 2.1 แผนภูมิระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ต้องสามารถตรวจสอบสถานะการทำงานของการทำงานของตัวเองและอุปกรณ์ที่ต่อเชื่อมในระบบได้ เช่น อุปกรณ์เริ่มสัญญาณ อุปกรณ์แจ้งเหตุเตือนภัย แหล่งจ่ายไฟฟ้าหลักและสำรอง เป็นต้น



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ
ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุสำนักคณะกรรมการ
การเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่
ศูนย์ราชการ ถ.สุขุมวิท ต.เนินพระ
อ.เมืองระยอง จ.ระยอง

สำรวจ
(นายฤทธิชัย วัฒนประเสริฐ)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เขียนแบบ
(นางสาวสุกานดา ชาญวิธา)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก
(นางสาวพรวิมลย์ ต้องทรัพย์อนันต์)
สถาปนิกปฏิบัติการ
(นางสาวสุกานดา ชาญวิธา)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกร
(นายวัชรพงษ์ วงศ์เท่ง)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ
(นางสาวพรวิมลย์ ต้องทรัพย์อนันต์)
ปฏิบัติงานแทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

เห็นชอบ
(นายไพศาล ปรางศรี)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง

แสดง
รายละเอียดข้อกำหนดงานระบบ
ไฟฟ้า(1/2)

มาตราส่วน
NOT TO SCALE

แบบเลขที่
ยธ.พ.ม. 29/2568

วันเดือนปี
17 /09/2568

แผ่นที่
EE-02
39

รายละเอียดข้อกำหนดงานระบบไฟฟ้า (2)

- 2.2 การแสดงผลเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น ต้องแสดงผลทั้งวิธีการมองเห็นและการได้ยิน เช่น แสงไฟสีแดง ไฟเขียว หมายถึงการแสดงผล "ปกติ" แสงไฟสีเหลือง หมายถึงการแสดงผล "ขัดข้อง" และแสงไฟสีแดง หมายถึงการแสดงผล "เพลิงไหม้" เป็นต้น
- 2.3 ผู้รับจ้างต้องจัดหาและติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเพลิงไหม้ โดยระบบและอุปกรณ์ประกอบทั้งหมดต้อง เป็นข้อผลิตภัณฑ์เดียวกัน (ยกเว้น FIRE STROBE LIGHT) หรือตามที่ผู้ว่าจ้างเห็นชอบ
- 2.4 ผลิตภัณฑ์ระบบสัญญาณแจ้งเพลิงไหม้ ต้องมีตัวแทนจำหน่ายในประเทศและมีหน่วยบริการ หลังการขายพร้อมหนังสือรับรองการเป็นตัวแทนจำหน่าย
3. องค์ประกอบของระบบ
- 3.1 ตู้ควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (FIRE ALARM CONTROL PANEL; FCP) WITH BATTERY BALKUP AND CHARGER
- 3.2 อุปกรณ์กำเนิดสัญญาณเพลิงไหม้ (SIGNAL INITATING DEVICES)
- 3.3 อุปกรณ์ส่งสัญญาณเหตุเพลิงไหม้ (AUDIBLE ALARM DEVICES)
4. การทำงานของระบบ
- 4.1 ระบบ PRE-SIGNAL NON CODE SYSTEM หรือ CONVENTIONAL HARD-WIRE SYSTEM
- 4.1.1 เมื่อมีสัญญาณเพลิงไหม้ส่งมาจากอุปกรณ์กำเนิดสัญญาณเพลิงไหม้ (SIGNAL INITIATING DEVICES) ที่ใช้ หรือโซนใด โซนสัญญาณของโซนที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ที่ตู้ควบคุม (FCP) และหรือที่ GRAPHIC ANNUNCIATOR จะติดพร้อมทั้งมีเสียงสัญญาณเตือนเพื่อแจ้งให้เจ้าหน้าที่รับทราบจนกว่า จะกดสวิทช์หยุดเสียง (SILENCED SWITCH) เสียงสัญญาณจะเงียบแต่หลอดไฟจะติดสว่างอยู่จนกว่า เจ้าหน้าที่จะแก้ไข จนระบบกลับสู่สภาวะปกติ
- 4.1.2 ถ้าไม่มีเจ้าหน้าที่กดสวิทช์หยุดเสียง (SILENCE SWITCH) ภายในระยะเวลาที่ตั้งไว้ ระบบจะส่ง สัญญาณแจ้งเหตุทั่วทั้งโซนนั้น และโซนใกล้เคียงภายในระยะเวลาที่ตั้งไว้ ต่อจากนั้นจะส่ง สัญญาณแจ้งเหตุทั่วทั้งอาคาร (GENERAL ALARM)
- 4.1.3 เจ้าหน้าที่สามารถส่งสัญญาณแจ้งเหตุทั่วทั้งอาคาร (GENERAL ALARM) ได้ โดยการเปิด สวิตช์ที่ตู้ FCP หรือการใช้ KEY SWITCH ที่ MANUAL STSTION ตามมาตรฐานผู้ผลิต
- 4.1.4 ความต้องการทางด้านเทคนิค ตู้ควบคุม (FCP) ระบบ PRE-SIGNAL NON CODE SYSTEM หรือ CONVENTIONAL HARD-WIRE SYSTEM
- ควบคุมด้วย MICROPROCESSOR สามารถ SUPERVISE อุปกรณ์ต่างๆในระบบได้
 - เป็นชุดประกอบสำเร็จรูปจากโรงงานผู้ผลิต
 - ทำงานด้วยระบบไฟฟ้ากระแสตรง 24 โวลต์ หรือตามมาตรฐานผู้ผลิต โดยรับไฟฟ้าระบบ 1 เฟส 220 โวลต์ 50 Hz
 - มีไฟสัญญาณสำหรับแสดงสภาวะต่างๆตามมาตรฐานระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ วิศวกรรมสถาน แห่ง ประเทศไทย เช่น หลอดไฟสัญญาณ INDICATOR LAMP แสดงให้รู้ว่าเปิดไฟ (AC POWER ON) หลอด แสดงการเกิดเพลิงไหม้ (ALARM) หลอดแสดงเหตุขัดข้อง (TROUBLE) หรือหลอด แสดงสาเหตุของการ ขัดข้อง เช่น ไฟเมนเสีย (AC POWER FAILURE) แรงดันของแบตเตอรี่ต่ำ (LOW BATTER VOLTAGE) ไฟรั่วลงใต้ดิน (GROUND) เป็นต้น
 - มีสวิทช์ควบคุมการทำงาน ตามมาตรฐานระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เช่น สำหรับตัดเสียงสัญญาณ (ALARM SILENCE) สวิตช์ยกเลิกสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (SYSTEM RESET SWITCH) เมื่อเหตุการณ์ปกติ สวิตช์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (GENERAL ALARM) สวิตช์ทดสอบหลอดไฟสัญญาณ (LAMP TEST SWICHT) เป็นต้น
- 4.1.5 แหล่งจ่ายไฟสำรอง
- มีระบบแบตเตอรี่สำรองเมื่อแหล่งจ่ายไฟฟ้าดับ แบตเตอรี่ต้องมีพิกัดที่จะสามารถจ่ายไฟให้ ระบบในสภาวะ ปกติได้ไม่น้อยกว่า 24 ชั่วโมง หลังจากนั้นแล้วจะต้องสามารถจ่ายไฟให้กับ ระบบในสภาวะแจ้งเหตุได้ไม่น้อยกว่า 15 นาที พร้อมแสดงรายการคำนวณ เสนอผู้ว่าจ้างเพื่อ พิจารณาอนุมัติ
 - ในการคำนวณพิกัดของแบตเตอรี่ แบตเตอรี่ใหม่ต้องมีพิกัดไม่ต่ำกว่า 125% ของค่าที่คำนวณ ได้ตามข้อกำหนด โดยใช้ฐานพิกัดสูญเสีย 20% ของพิกัดแบตเตอรี่ตลอดอายุการใช้
- 4.1.5 อุปกรณ์กำเนิดสัญญาณเพลิงไหม้ (SIGNAL INITIATING DEVICES)
- อุปกรณ์ตรวจจับควัน (SMOKE DETECTOR) เป็นชนิด PHOTO ELECTRIC SMOKE DETECTOR มี Response Lamp
 - อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ (MANUAL STATION) เป็นชนิดติดผนังแบบดึงหรือปุ่มกดอยู่ใต้แผ่นพลาสติก สามารถ RESET ได้ตามมาตรฐานผู้ผลิต
- 4.1.6 อุปกรณ์ส่งสัญญาณเหตุเพลิงไหม้ (AUDIBLE ALARM DEVICES)
- สัญญาณแจ้งเหตุด้วยเสียงสำหรับอพยพ ต้องมีระดับความดังไม่น้อยกว่า 85 ดีบีเอ ที่ ระยะ 1 เมตร
- 4.1.7 การเดินสาย
- การเดินสายวงจรโซนตรวจจับ วงจรโซนแจ้งสัญญาณ และวงจรไฟฟ้าแรงต่ำอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง กับระบบนี้ ต้องเดินสายตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้า และแยกท่อ หรือรางเดินสาย ต่างหาก จากวงจรของไฟฟ้าระบบอื่น
 - ชนิดและขนาดของสาย ให้เป็นไปตามที่ระบุไว้ในแบบ
 - ต้องทำเครื่องหมายด้วยตัวอักษรหรือตัวเลขที่ถาวรติดไว้ที่ปลายสายไฟฟ้าและสัญญาณแต่ละเส้น
- เพื่อให้สามารถแยกวงจร และหน้าที่ของสายแต่ละเส้นได้อย่างชัดเจน

ไม่ต้องทำเครื่องหมายด้วยสีเหลือง หรือสีส้ม ด้วยสีที่ถาวร แถบเครื่องหมายต้องมีขนาดกว้างๆ ไม่ น้อยกว่า 25 มิลลิเมตร เครื่องหมาย ต้องทำทุกๆ ระยะห่างกันไม่เกิน 2.00 เมตร ตลอด ความยาวของเดินสาย -ข้อกำหนดอื่นๆที่เกี่ยวข้องกับการเดินสายและติดตั้ง ให้เป็นไปตามมาตรฐานระบบแจ้งเพลิง

ไหม้

หมวดที่ 4 ผลิตภัณฑ์มาตรฐาน

- รายละเอียดในหมวดนี้ได้แจ้งถึงรายชื่อผู้ผลิตและผลิตภัณฑ์ วัสดุอุปกรณ์ที่ได้มาตรฐานทั่วไป คุณสมบัติทางเทคนิคอาจแตกต่างกัน บ้าง ตามมาตรฐานผู้ผลิตแต่ละราย ทั้งนี้คุณสมบัติหลักต้องไม่ขัดต่อรายละเอียดคุณลักษณะที่ได้กำหนดไว้
- เซอร์กิตเบรกเกอร์ในแผงสวิทช์ไฟฟ้าประธานและแผงรอง : ABB, EATON, SCHNEIDER, SIEMENS, MISUBISHI
 - แผงย่อยและเซอร์กิตเบรกเกอร์ประกอบแผง : ABB, EATON, SCHNEIDER, SIEMENS, MISUBISHI
 - สายไฟฟ้า มอก.11-2553 : BANGKOK CABLE, CHAROONG THAI, MCI-DRAKA CABLE, PHELPS DODGE, S.SUPER, THAI ZAKAKI, VENINE
 - ท่อร้อยสายไฟฟ้า HOPE (PN6) มอก.982-2556
 - ท่อร้อยสายไฟฟ้า PVC มอก.216-2524
 - ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิดโลหะ มอก.770-2533 :ARROW PIPE, ATC BLUE EAGLE, PANASONIC, UI
 - โคมไฟ : DELIGHT, L&E, TEL, X-TRA BRITE, VICTOR
 - หลอด LED : L&E, PHILIPS, OSRMA, VICTOR, TOSHIBA
 - สวิตช์ไฟฟ้า มอก.824-2551 : BTICNO, PANASONIC, PHILPS, SIEMENS
 - เต้ารับไฟฟ้า มอก.166-2549 : BTCINIC, PANASONIC, PHILPS, SIEMENS
 - หลักรดิน : AXIS, FURSE, KUMWELL, UI
 - ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ผลิตภัณฑ์ : ADWARDS, BOSCH, HOCHIKI, NOHMI, SIMPLEX, SIEMENS
 - ระบบป้องกันฟ้าผ่า : AXIS, FURSE, KUMWELL, UI



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ
ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุสำนักงานคณะกรรมการ
การเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่
ศูนย์ราชการ ถ.สุขุมวิท ต.เนินพระ
อ.เมืองระยอง จ.ระยอง

สำรวจ
(นายกฤษฎา วัฒนะบุตร)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เขียนแบบ
(นางสาวสุกานดา ชาญวิชา)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก
(นางสาวพรวิมล ต้องทรัพย์อนันต์)
สถาปนิกปฏิบัติการ
(นางสาวสุกานดา ชาญวิชา)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกร
(นายวัชรพงษ์ วงศ์เพ็ง)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ
(นางสาวพรวิมล ต้องทรัพย์อนันต์)
ปฏิบัติงานแทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

เห็นชอบ
(นายไพศาล ประจักษ์)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง

แสดง
รายละเอียดข้อกำหนดงานระบบ
ไฟฟ้า(2/2)

มาตราส่วน
NOT TO SCALE

แบบเลขที่
ยธ.ผ.ม. 29/2568

วันเดือนปี
17 /09/2568

แผ่นที่
EE-03 39

2016mm

หลังคา

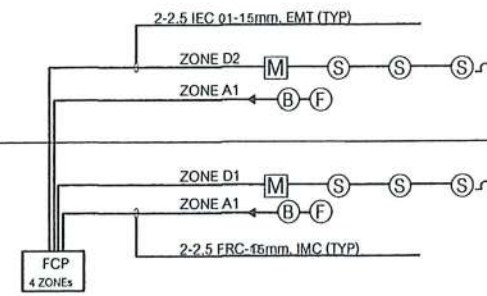
ชั้นลอย

ชั้นล่าง

4-16/G6 NY-Y-50mm, HDPE
(UNDERGROUND)

เชื่อมต่ออาคารใกล้เคียง
ระยะไม่เกิน 100 เมตร

ELECTRICAL RISER DIAGRAM



FIRE ALARM RISER DIAGRAM



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ

ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุสำนักงานคณะกรรมการ
การเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่

ศูนย์ราชการ ด.สุภูมิวิท ต.เนินพระ
อ.เมืองระยอง จ.ระยอง

สำรวจ

(นายฤทธิชัย วัฒนวิเศษ)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เขียนแบบ

(นางสาวสุกานดา ชาญวิเศษ)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก

(นางสาวพรวิมล ดั่งทองรัตน์)
สถาปนิกปฏิบัติการ
(นางสาวสุกานดา ชาญวิเศษ)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกร

(นายวิเชษฐพงษ์ วงศ์เพ็ง)
วิศวกรโยธาปฏิบัติงาน

ตรวจ

(นางสาวพรวิมล ดั่งทองรัตน์)
ปฏิบัติงานแทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

เห็นชอบ

(นายไพศาล ปรามศรี)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง

แสดง

ELECTRICAL RISER DIAGRAM, FIRE ALARM
RISER DIAGRAM LODS SCHEDULE FOR LP

มาตรฐาน

NOT TO SCALE

แบบเลขที่

ยธ.พม. 29/2568

วันเดือนปี

17 /09/2568

แผ่นที่

จำนวนแผ่น

EE-04

39

Handwritten signatures and initials in blue ink.



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ
ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุสำนักงานคณะกรรมการ
การเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่
ศูนย์ราชการ ถ.สุขุมวิท ต.เนินพระ
อ.เมืองระยอง จ.ระยอง

สำรวจ
(นายฤทธิชัย วัฒนบุตร)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เขียนแบบ
(นางสาวสุกานดา ชาญวิธา)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก
(นางสาวพรวิมลย์ ตังอรรถพันธ์)
สถาปนิกปฏิบัติการ
(นางสาวสุกานดา ชาญวิธา)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกร
(นายวัชรพงษ์ วงศ์เพ็ง)
วิศวกรโยธาปฏิบัติงาน

ตรวจ
(นางสาวพรวิมลย์ ตังอรรถพันธ์)
ปฏิบัติงานแทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

เห็นชอบ
(นายไพศาล ประสงค์)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง

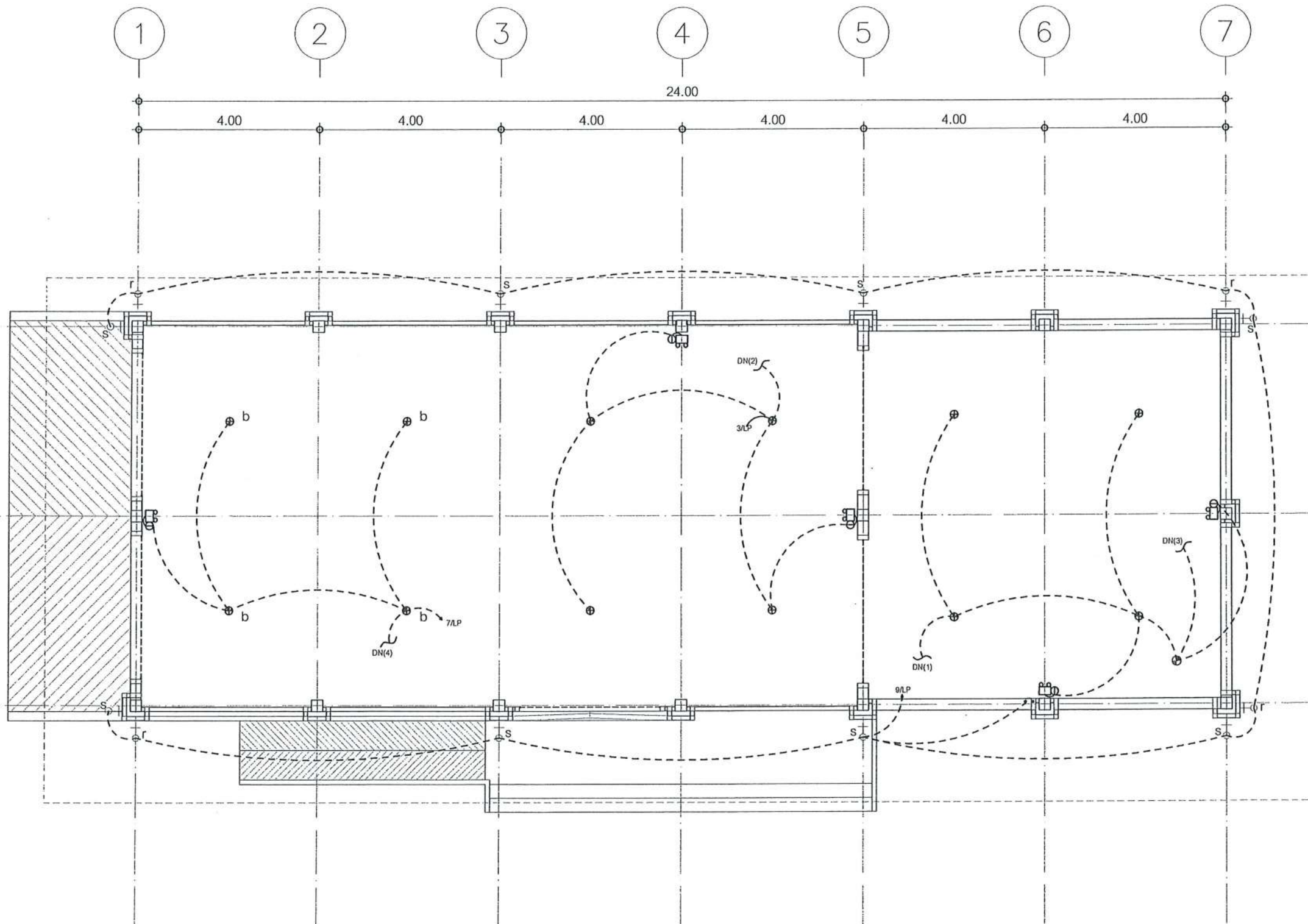
แสดง
ผังไฟฟ้าแสงสว่างชั้นล่าง

มาตรฐาน
1:100

แบบเลขที่
ยธ.ผม. 29/2568

วันเดือนปี
17/09/2568

แผ่นที่
จำนวนแผ่น
EE-05 39



ผังไฟฟ้าแสงสว่างชั้นล่าง
มาตรฐาน 1:100

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the drawing.



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ
ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุสำนักงานคณะกรรมการ
การเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่
ศูนย์ราชการ อ.สุขุมวิท ต.เนินพระ
อ.เมืองระยอง จ.ระยอง

สำรวจ
(นายกฤษฎา วัฒนบุตร)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เขียนแบบ
(นางสาวสุกานดา ชาญวิธา)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก
(นางสาวพรวิมลย์ ตังทองพยับนันท)
สถาปนิกปฏิบัติการ
(นางสาวสุกานดา ชาญวิธา)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกร
(นายวัชรพงษ์ วงศ์เพ็ง)
วิศวกรโยธาปฏิบัติงาน

ตรวจ
(นางสาวพรวิมลย์ ตังทองพยับนันท)
ปฏิบัติงานแทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

เห็นชอบ
(นายไพศาล ประสงค์)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง

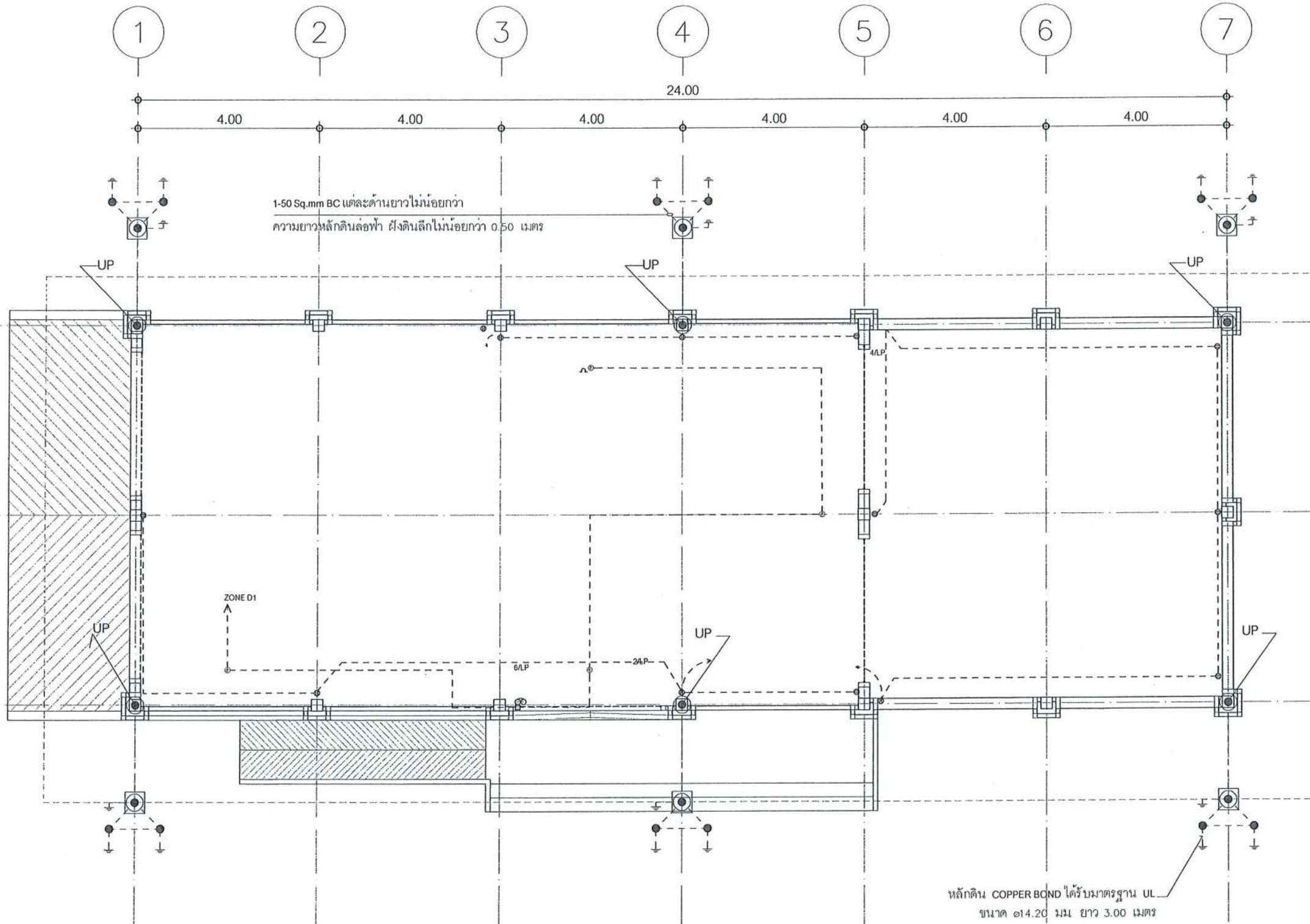
แสดง
ผังระบบไฟฟ้า
ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้และการต่อลงดิน

มาตรฐาน
1:100

แบบเลขที่
ยธ.ผม. 29/2568

วันเดือนปี
17/09/2568

แผ่นที่
จำนวนแผ่น
EE-06 39



ผังระบบไฟฟ้าและระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ชั้นล่าง
มาตรฐาน 1:100

Handwritten signatures and initials in blue ink.



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดพะเยา
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ
ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุสำนักงานกษัตริย์
การเลือกตั้งประจำจังหวัดพะเยา

สถานที่
ศูนย์ราชการ ถ.สุขุมวิท ต.เนินพระ
อ.เมืองระยอง จ.ระยอง

สำรวจ
(นายภูษิต วัฒนชัย)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เขียนแบบ
(นางสาวสุกานดา ขาววิชา)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก
(นางสาวพรวิมล ตังทอง)
สถาปนิกปฏิบัติการ
(นางสาวสุกานดา ขาววิชา)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกร
(นายวิฑูรย์ วงศ์เพ็ง)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ
(นางสาวพรวิมล ตังทอง)
ปฏิบัติงานแทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

เห็นชอบ
(นายไพศาล ประสงค์)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง

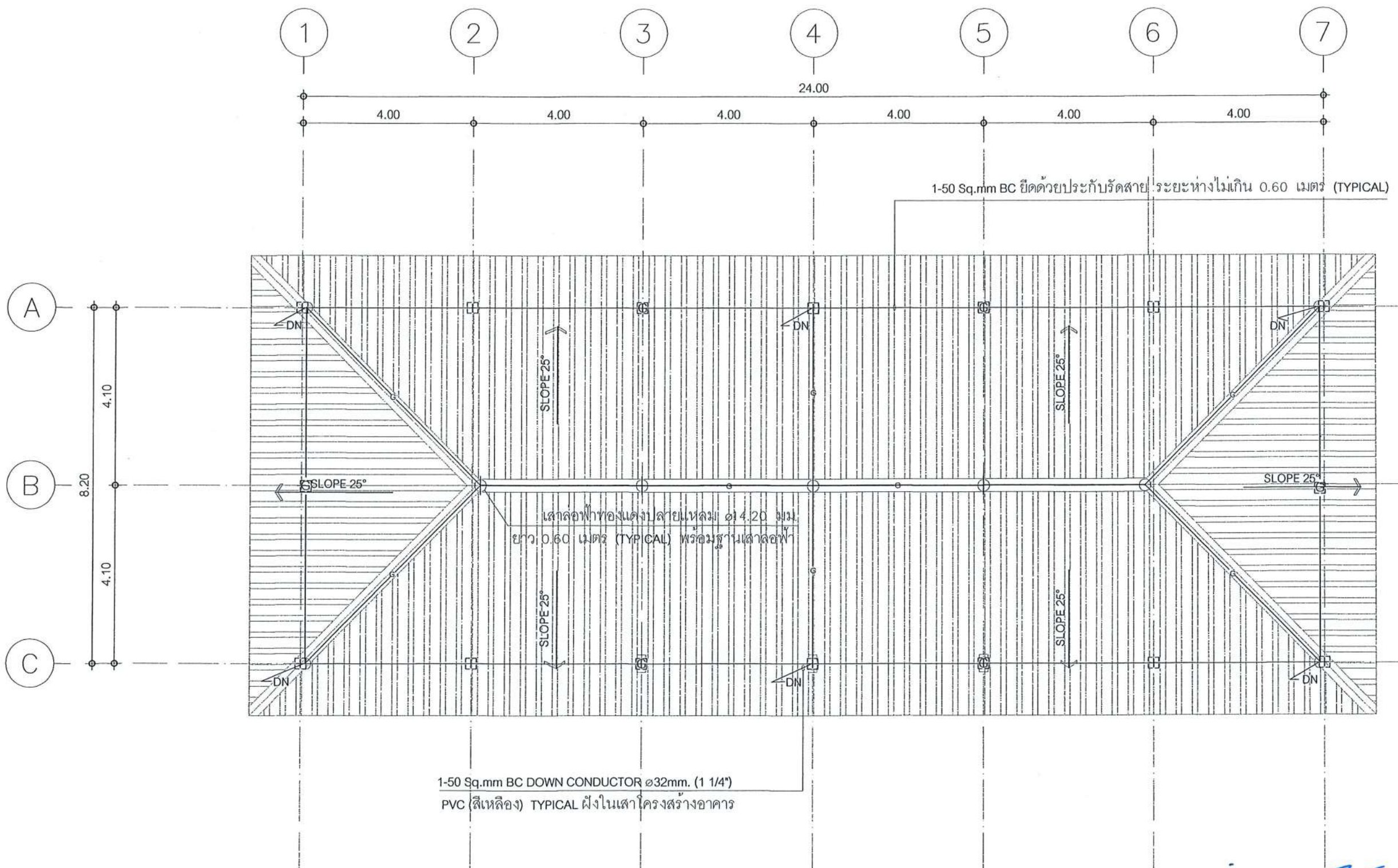
แสดง
ผังโอบระบบท่อฟ้าชั้นหลังคา

มาตราส่วน
1:100

แบบเลขที่
ยธ.ผม. 29/2568

วันเดือนปี
17/09/2568

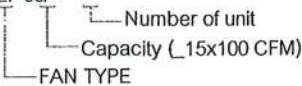
แผ่นที่
จำนวนแผ่น
39
EE-07



ผังโอบระบบท่อฟ้าชั้นหลังคา
มาตราส่วน 1:100

สัญลักษณ์ระบบระบายอากาศ

[illegible]

สัญลักษณ์	รายละเอียด
	<u>ระบบระบายอากาศ</u>
Rain Hood & Insect Screen 	RAIN HOOD COVER BOX (MADE BY STANLESS STEEL SHEET) & INSECT SCREEN
EF-06/-- 	WALL MOUNT TYPE FAN (600 CFM)
HF-15/-- 	HIGHT PRESSURE INDUSTRIAL TYPE FAN (1,500 CFM)
	FAN SWITCH with LAMP
	DIGITAL TIMER SWITCH, 22V AC 15A, (7 DAYS TIMER MODULE) with BOX
	EF-06/--  Number of unit Capacity (15x100 CFM) FAN TYPE

ข้อกำหนด

1. ตำแหน่งการติดตั้งพัดลมระบายอากาศ อาจเปลี่ยนแปลงได้เพื่อความเหมาะสมตามที่อาจกำหนด หรืออนุมัติภายหลังโดยผู้ว่าจ้าง
2. พัดลมระบายอากาศให้ใช้ผลิตภัณฑ์ อาทิ เช่น MITSUBISHI, PANASONIC, KRUGER, WOLTER อื่น ๆ ในรายละเอียดตรงตามแบบหรือเทียบเท่า
3. การอนุมัติการใช้ วัสดุ อุปกรณ์ต่าง ๆ รวมทั้งแบบแสดงการติดตั้ง (SHOP DRAWINGS) ก่อนทำการก่อสร้างติดตั้ง ผู้ว่าจ้างควรให้กรมโยธาธิการและผังเมือง หรือผู้เชี่ยวชาญตัวแทนของผู้ว่าจ้าง ทำการพิจารณารายละเอียดว่าถูกต้อง ตรงตามที่กำหนดก่อนทำการอนุมัติ



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ
ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุสำนักงานคณะกรรมการ
การเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่ ศูนย์ราชการ ถ.สุขุมวิท ต.เนินพระ
อ.เมืองระยอง จ.ระยอง

สำรวจ	
	(นายกฤษฎา วัฒนะบุตร)
	นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เขียนแบบ	
	(นางสาวสุกานดา ชำญูวิชา)
	พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก	
	(นางสาวพรวลัญช์ ต้องทรัพย์อนันต์)
	สถาปนิกปฏิบัติงาน
	(นางสาวสุกานดา ขาญวิสา)
	พนักงานสถาปนิก 

วิศวกร	
	(นายวัชรพงษ์ วงศ์เพ็ง)
	วิศวกรโยธาปฏิบัติกร

ตราจ



(นางสาวพรลัญชัย ต้องทรัพย์อนันต์)

ปฏิบัติงานแทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

เห็นชอบ



(นายไพศาล ปรางศรี)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง

แสดง	สารบัญ,สัญลักษณ์ และหมายเหตุ
------	------------------------------

มาตราส่วน	NOT TO SCALE
-----------	--------------

แบบเลขที่	ยธ.ผม. 29/2568
-----------	----------------

วัน/เดือน/ปี	17 /09/2568
--------------	-------------

แผ่นที่	จำนวนแผ่น
M-01	39

SYMBOL	FAN TYPE	CAPACITY / SET (AIR VOLUME or Dia. Blade) Error +10%	EXTERNAL (In.wg.)	ELECTRICAL SYSTEM				หมายเหตุ
				WIRE (IECO1, Sq.mm)	CONDUIT (IECO1, Sq.mm)	POWER SUPPLY (V/Hz)	CIRCUIT BREAKER amp(Ic)(For fans number)	
EF - 06	PRPOPELLER FAN TYPE (WALL OR WINDOW MOUNT TYPE)	650 CFM.	-	2-2.5/ G-2.5	1/2	220/1/50	@ 15/1, 6kA (01 to 06)	- ขนาดปริมาณการระบายอากาศ คลาดเคลื่อนจากที่กำหนดได้ + 10% - CIRCUIT BREAKER ติดตั้งที่ตู้ ไฟฟ้าระบบแสงสว่าง
HEF - 15	High pressure Industrial Type	1,500 CFM.	-	2-2.5/ G-2.5	1/2	220/1/50	@ 15/1, 6kA (07 to 09) @ 15/1, 6kA (10 to 12)	

2026mi 



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ
ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุสำนักงานคณะกรรมการ
การเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่
ศูนย์ราชการ ถ.สุขุมวิท ต.เนินพระ
อ.เมืองระยอง จ.ระยอง

สำรวจ
(นายฤทธิชัย วัฒนศิริ)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เขียนแบบ
(นางสาวสุกานดา ช่างวิเศษ)
พนักงานสถาปนิก

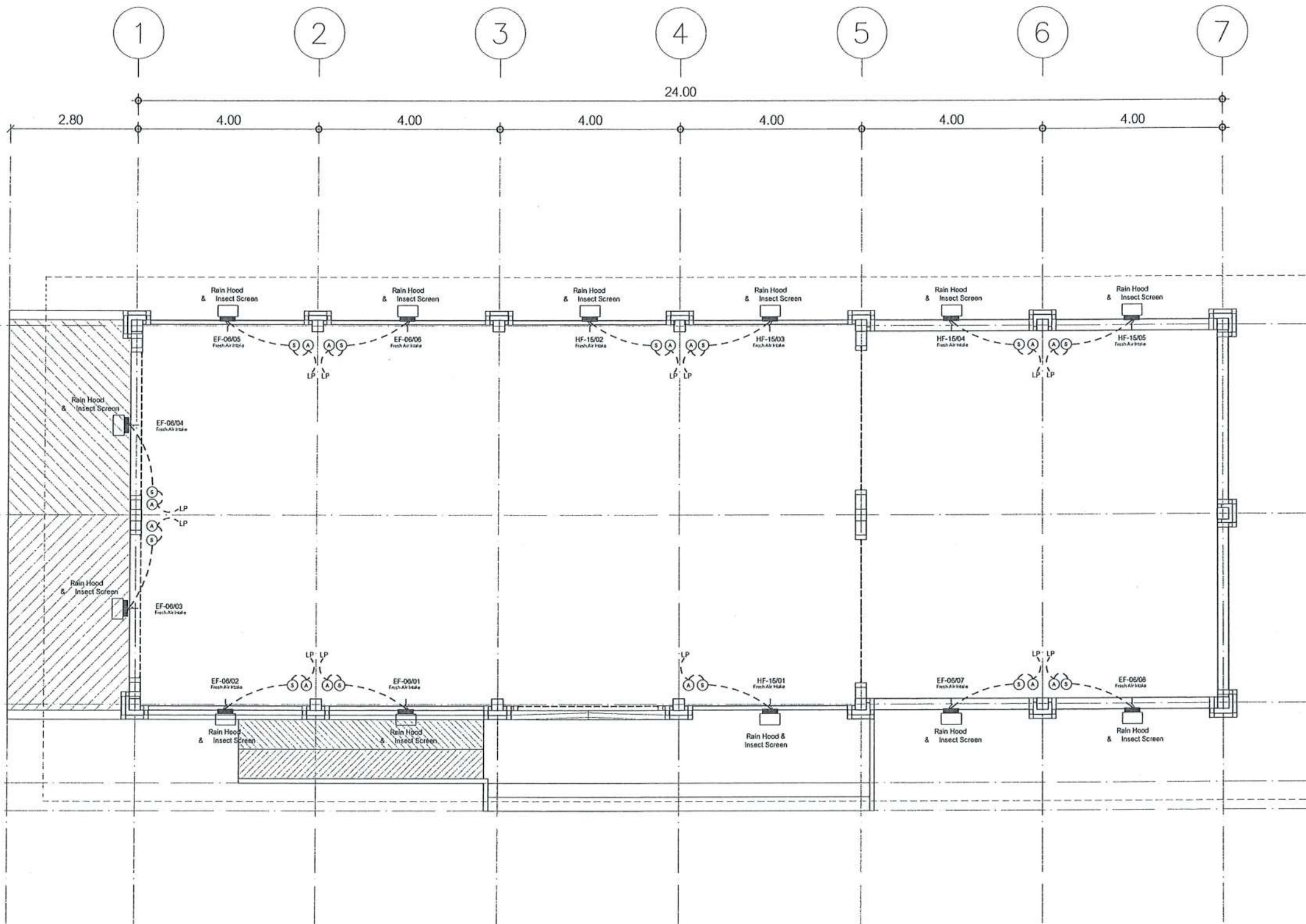
สถาปนิก
(นางสาวพรวิมล ตั้งทรัพย์อนันต์)
สถาปนิกปฏิบัติการ
(นางสาวสุกานดา ช่างวิเศษ)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกร
(นายวิฑูรย์ วงศ์เพ็ง)
วิศวกรโยธาปฏิบัติงาน

ตรวจ
(นางสาวพรวิมล ตั้งทรัพย์อนันต์)
ปฏิบัติงานแทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

เห็นชอบ
(นายไพศาล ปรามศรี)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง

แสดง	แปลนระบบระบายอากาศ
มาตรฐาน	1:100
แบบเลขที่	ยธ.ผม. 29/2568
วันเดือนปี	17/09/2568
แผ่นที่	จำนวนแผ่น M-02 39



แปลนระบบระบายอากาศ
มาตรฐาน 1:100

Handwritten signature and date: 17/09/2568



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ
ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุสำนักงานคณะกรรมการ
การเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่
ศูนย์ราชการ อ.สุขุมวิท ต.เนินพระ
อ.เมืองระยอง จ.ระยอง

สำรวจ
(นายฤทธิชัย วัฒนวิเศษ)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เขียนแบบ
(นางสาวสุกานดา ช่างวิเศษ)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก
(นางสาวพรวิมลย์ ต้อมทรัพย์อนันต์)
สถาปนิกปฏิบัติการ
(นางสาวสุกานดา ช่างวิเศษ)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกร
(นายวิรัชพงษ์ วงศ์เพ็ง)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ
(นางสาวพรวิมลย์ ต้อมทรัพย์อนันต์)
ปฏิบัติงานแทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

เห็นชอบ
(นายไพศาล ปรามศรี)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง

แสดง
รูปด้านแปลนระบบระบายอากาศ

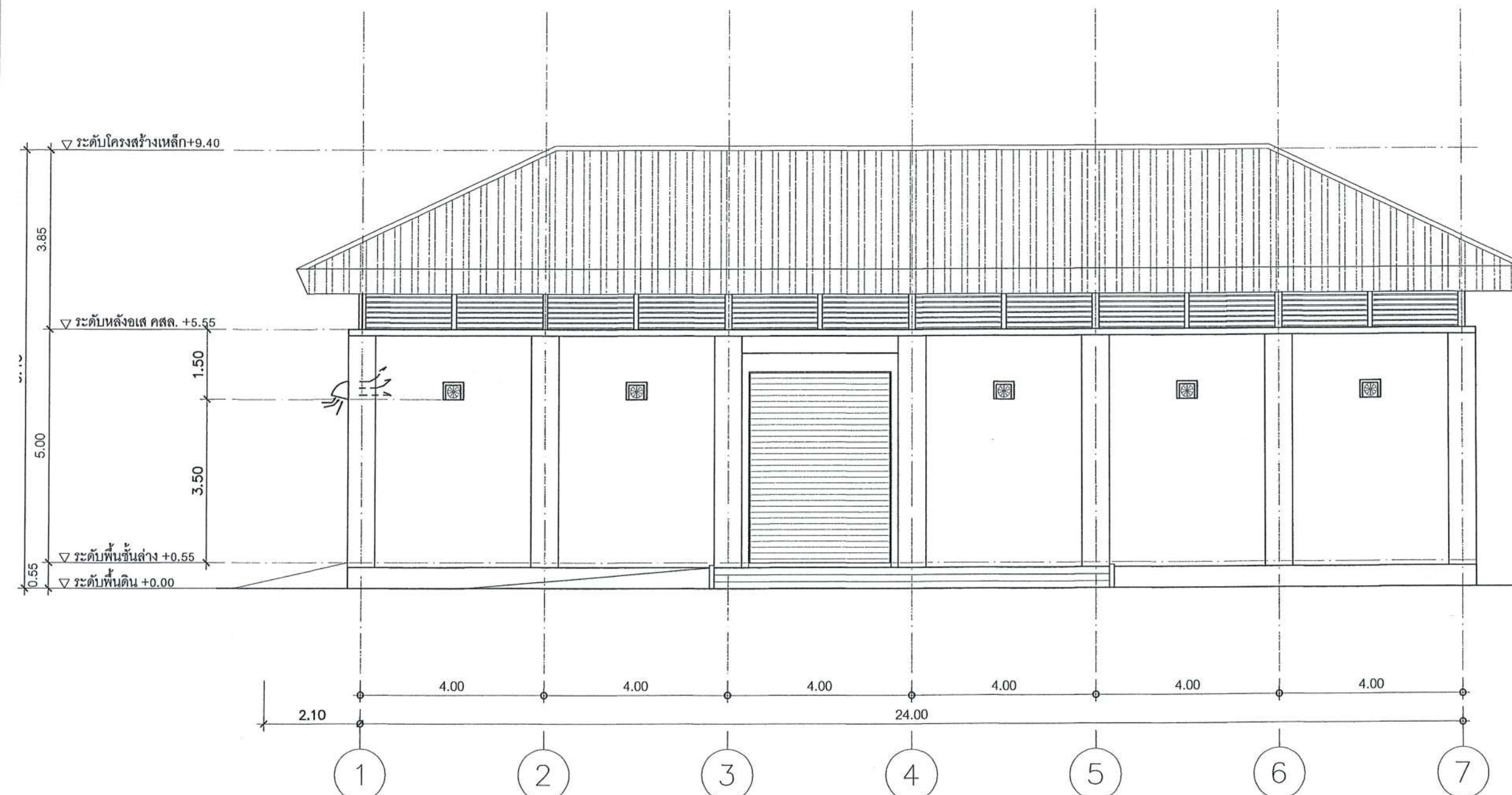
มาตราส่วน
1:100

แบบเลขที่
ยธ.พม. 29/2568

วัน/เดือน/ปี
17 /09/2568

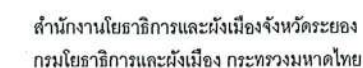
แผ่นที่
M-03

39



รูปด้านแปลนระบบระบายอากาศ
มาตราส่วน 1:100

2020m



โครงการ
ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุสำนักงานคณะกรรมการ
การเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่

สำรวจ	
	(นายถกฤษฎา วัฒนธนาบุตร)
	นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เขียนแบบ	
	(นางสาวสุกานดา ชานิวรีชา)
	พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก	 (นางสาวพรพวลัญช์ ต่อทองพโยนนันท์) สถาปนิกปฏิบัติกร (นางสาวสุกานดา ช่างวิสา) พนักงานสถาปนิก 
---------	--

วิศวกร	
	(นายวัชรพงษ์ วงศ์เพ็ง)
	วิศวกรโยธาปฏิบัติ

ตรวจ

W.Smp

(นางสาวพรวิทย์ ต้องทรัพย์อนันต์)

ปฏิบัติงานแทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

เห็นชอบ



(นายไพศาล ปรางศรี)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง

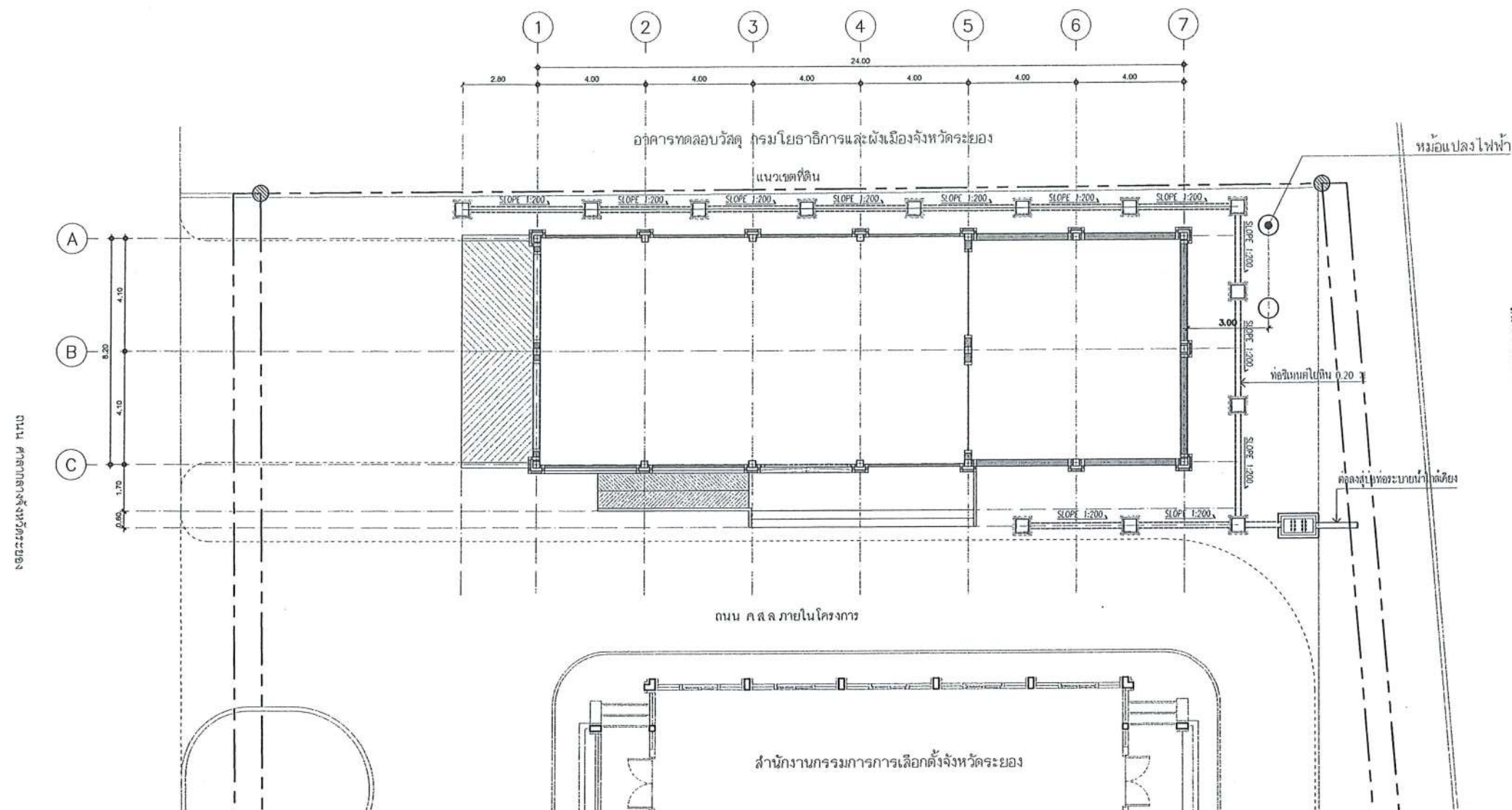
แสดง	สารบัญ ผังบริเวณงานระบบระบายน้ำทิ้ง
------	--

มาตราส่วน	1:200
-----------	-------

แบบเลขที่	ยธ.ผน. 29/2568
-----------	----------------

วัน/เดือน/ปี	17 /09/2568
--------------	-------------

แผ่นที่	จำนวนแผ่น
SN-01	39




 ฝ่ายบรรณานุกรม
 1 : 200

สารบัญแบบระบบระบายอากาศ

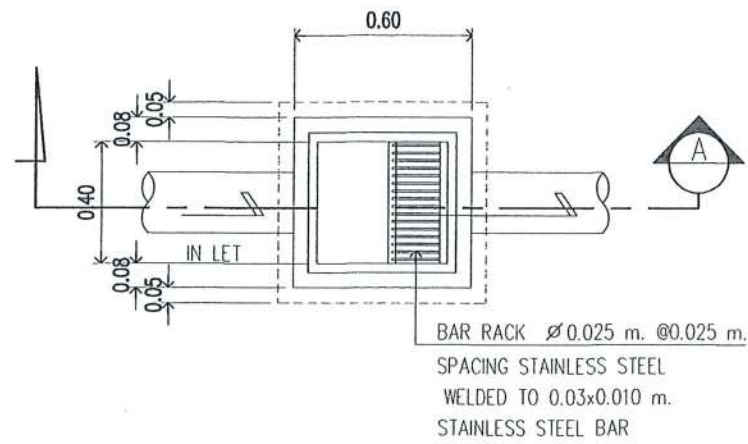
แผ่นที่	แสดง
SN-01	สารบัญ,ผังบริเวณงานระบบระบายน้ำทิ้ง
SN-02	ผังบริเวณงานระบบระบายน้ำทิ้ง

สัญลักษณ์	รายละเอียด
	บ่อพัก ค.ส.ล. ขนาดตามแบบขยาย
	บ่อดักขยะ ค.ส.ล. ขนาดตามแบบขยาย
	ท่อขึ้นเมนตึโยหิน 0.20 ม.

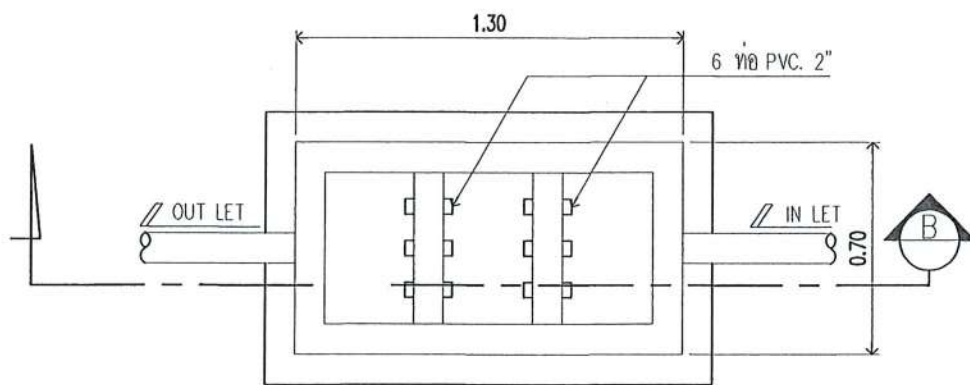
หมายเหตุ

- แนวทอและตำแหน่งบ่อพักสามารถปรับขยายได้ตามความเหมาะสม ทั้งนี้ให้อยู่ในดุลยพินิจของผู้ควบคุมงาน
- งานเชื่อมทอให้เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้าง เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการขออนุญาตเชื่อมทอกับส่วนกลางทั้งนี้ ค่าดำเนินการที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้เป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง
- ระยะเวลาขอบเขตที่ดินในแบบนี้เป็นระยะโดยประมาณ ให้ผู้รับจ้างตรวจสอบแนวเขตที่ดินที่ถูกต้องแน่นอนก่อนการก่อสร้าง

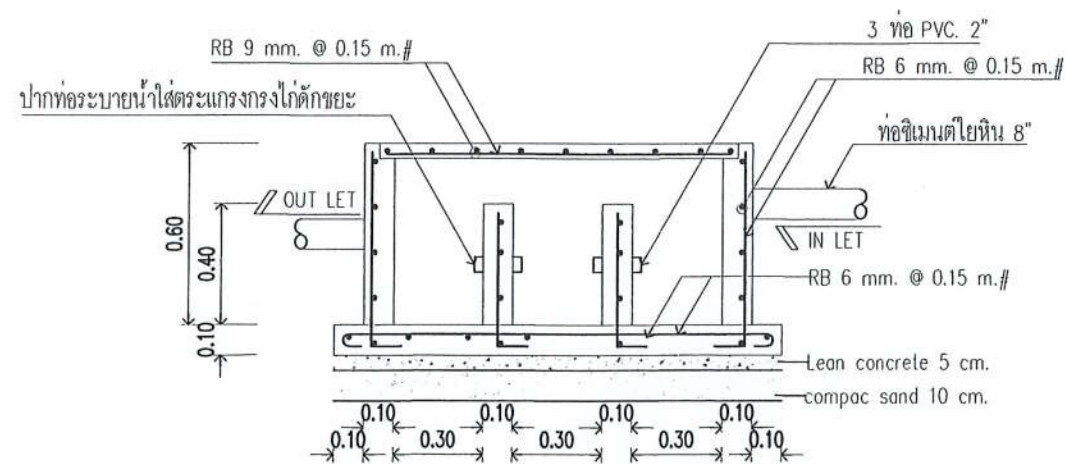
2026mi  



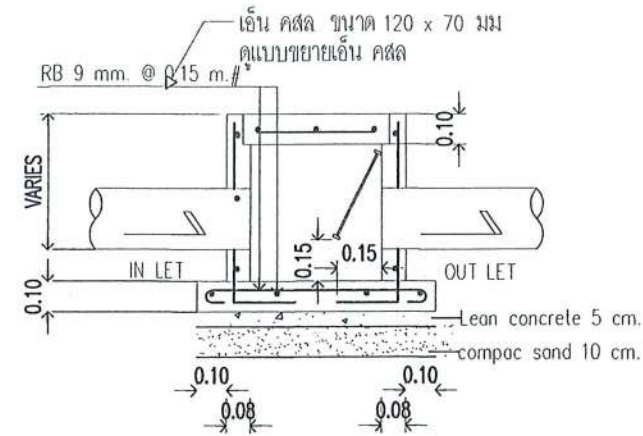
แบบขยายบ่อพัก บ่อดักขยะ
SCALE 1:25



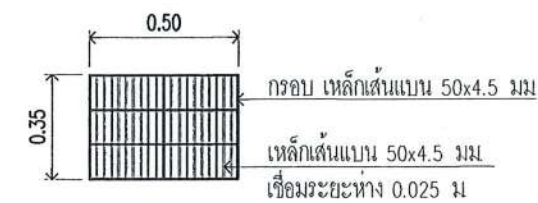
แปลนบ่อดักไขมัน
SCALE 1:25



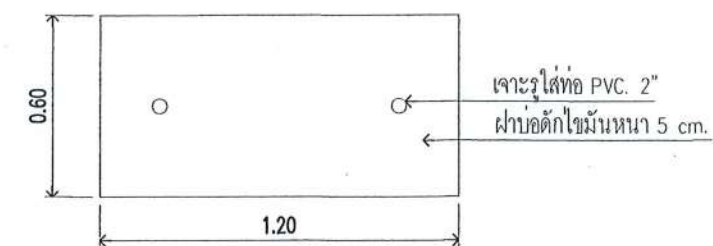
รูปตัด บ่อดักไขมัน
SCALE 1:25



รูปตัด บ่อพัก บ่อดักขยะ
SCALE 1:25



ขยายฝาตะแกรงปิดบ่อดักขยะ
SCALE 1:25



แปลน ฝาบ่อดักไขมัน
SCALE 1:25



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ
ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุสำนักงานคณะกรรมการ
การเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่
ศูนย์ราชการ ถ.สุขุมวิท ต.เนินพระ
อ.เมืองระยอง จ.ระยอง

สำรวจ
(นายฤทธิชัย วัฒนประเสริฐ)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เขียนแบบ
(นางสาวสุกานดา ชาญวิเศษ)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก
(นางสาวพรวิมล ตั้งทรัพย์อนันต์)
สถาปนิกปฏิบัติการ

(นางสาวสุกานดา ชาญวิเศษ)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกร
(นายวิฑูรย์ วงศ์เพ็ญ)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ
(นางสาวพรวิมล ตั้งทรัพย์อนันต์)
ปฏิบัติงานแทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

เห็นชอบ
(นายไพศาล ปรามศรี)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดระยอง

แสดง
แบบขยายฐานราก

มาตราส่วน
1:25

แบบเลขที่
ยธ.ผม. 29/2568

วัน/เดือน/ปี
17 /09/2568

แผ่นที่
จำนวนแผ่น
39

SN-02

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

งานก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ สำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้ง (ฐานรากเสาเข็ม)

สถานที่ก่อสร้าง 999/99 ศูนย์ราชการจังหวัดระยอง ตำบลเนินพระ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

หน่วยงานเจ้าของโครงการงานก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ สำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้ง

แบบ ปร.1 (ก) ปร.2 (ก) และ ปร.3 (ถ้ามี) ที่แนบ จำนวน 1 ชุด

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
	สรุป		
1	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน หมวดงานก่อสร้าง เป็นเงินประมาณ เป็นเงินประมาณ	4,847,334.09	
2	หมวดงานครุภัณฑ์สั่งซื้อหรือจัดซื้อ เป็นเงินประมาณ	1,142,278.50	
	รวมค่าก่อสร้างทั้งหมดเป็นเงินประมาณ	5,989,612.59	
	คิดเป็นเงินทั้งสิ้น	5,989,612.59	

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง ที่ 15/2569 ลงวันที่ 15 มิถุนายน 2569



ประธานกรรมการ

(นางสาววิวรรณ ทองศรี)

หัวหน้ากลุ่มงานอำนวยการ



กรรมการ

(นายฤทธิญา วิฒนะบุตร)

นายช่างโยธาชำนานงาน



กรรมการ

(นายจักรวาล เสี่ยงเย็น)

นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

แบบ ปร.1 (ก)

คำนวณต้นทุน

งานก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ สำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้ง (ฐานรากเสาเข็ม)

ชื่อโครงการก่อสร้าง อาคารเก็บพัสดุของสำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่ก่อสร้าง 999/99 ศูนย์ราชการจังหวัดระยอง ตำบลเนินพระ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

แบบเลขที่ ยธ.ผม. 29/2568

หน่วยงานเจ้าของโครงการงานก่อสร้าง สำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

แบบ ปร.1 ที่แนบ จำนวน 17 หน้า

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	คำนวณต้นทุน	FACTOR F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	3,724,134.98	1.3016	4,847,334.09	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Fator F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 6.00 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00 %				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			4,847,334.09	
	คิดเป็นเงินประมาณ (สี่ล้านแปดแสนสี่หมื่นเจ็ดพันสามร้อยสามสิบสี่บาทเก้าสตางค์)			4,847,334.09	**

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร

ตารางเมตร

☐ เฉลี่ยราคาประมาณ

บาท/ตารางเมตร

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง ที่ 15/2569 ลงวันที่ 15 มิถุนายน 2569



ประธานกรรมการ

(นางสาววิวรรณ ทองศรี)

หัวหน้ากลุ่มงานอำนวยการ



กรรมการ

(นายฤทธิญา วัฒนบุตร)

นายช่างโยธาชำนาญงาน



กรรมการ

(นายจักรวาล เสียงเย็น)

นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

งานก่อสร้างอาคารเก็บพืชสด สำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้ง (ฐานรากเสาเข็ม)

ชื่อโครงการก่อสร้าง อาคารเก็บพัสดุของสำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานพักพิง ๑๑๑/๑๑ ศูนย์ราชการจังหวัดระยอง ตำบลเนินพระ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

หน่วยงานเจ้าของโครงการงานก่อสร้าง สำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

จำนวนราคากลาง เมื่อวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง ที่ 34/2569 ลงวันที่ 15 มิถุนายน 2569

หน่วย : บาท

รายการ

[illegible]

งานก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ สำนักงานคณะกรรมการเลือกตั้ง (ฐานรากเสาเข็ม)
 ชื่อโครงการก่อสร้าง อาคารเก็บพัสดุของสำนักงานคณะกรรมการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง
 สถานที่ก่อสร้าง 99/99 ศูนย์ราชการจังหวัดระยอง ตำบลเนินพระ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง
 หน่วยงานเจ้าของโครงการงานก่อสร้าง สำนักงานคณะกรรมการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง
 คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 1 กรกฎาคม 2569
 คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง ที่ 34/2569 ลงวันที่ 15 มิถุนายน 2569

แบบเลขที่ ยธ.ม. 29/2568

ประธานกรรมการ
 กรรมการ
 กรรมการ

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานโครงสร้าง								
	- BORING TEST	2	จุด	15,000.00	30,000.00	-	-	30,000.00	
	- SEISMIC INTEGRITY TEST	45	จุด	300.00	13,500.00	-	-	13,500.00	
	- เสาเข็มเจาะ ขนาด ศก. 0.35 ยาว 9 เมตร	45	ต้น	7,928.57	356,786.00	-	-	356,786.00	
	- คัดหัวเสาเข็มเจาะ	45	ต้น	-	-	350.00	15,750.00	15,750.00	
	- ดินซุด	54	ลบ.ม.	-	-	125.00	6,750.00	6,750.00	
	- ดินถม	110	ลบ.ม.	-	-	125.00	13,750.00	13,750.00	
	- หวายหยาบ	3	ลบ.ม.	560.75	1,682.25	91.00	273.00	1,955.00	
	- คอนกรีตหยาบ f'c 180 ksc	2	ลบ.ม.	2,028.04	3,042.00	427.00	641.00	3,683.00	
	- คอนกรีตโครงสร้าง f'c 240 ksc.	70	ลบ.ม.	2,102.08	147,146.00	533.00	37,310.00	184,456.00	
	- เหล็ก SD-40 DB Ø 12 มม.	2,264	กก.	21.72	49,182.77	3.60	8,152.00	57,334.77	
	- เหล็ก SD-40 DB Ø 16 มม.	2,746	กก.	21.26	58,374.00	3.60	9,885.00	68,259.00	
	- เหล็ก SD-40 DB Ø 20 มม.	1,578	กก.	21.46	33,869.00	3.60	5,682.00	39,551.00	
	- เหล็ก SR-24 RB Ø 9 มม.	3,313	กก.	22.63	74,981.00	4.40	14,579.00	89,560.00	
	- เหล็ก SR-24 RB Ø 6 มม.	1,638	กก.	22.18	36,339.00	4.40	7,209.00	43,548.00	
	- ลวดผูกเหล็ก	220	กก.	60.75	13,365.00	5.00	1,100.00	14,465.00	
	- แบบหล่อคอนกรีต พร้อมค้ำยัน	335	ตร.ม.	430.00	144,050.00	-	-	144,050.00	
	- ค่าแรงแบบหล่อคอนกรีต	335	ตร.ม.	-	-	163.00	54,605.00	54,605.00	
	- ตะปู	55	กก.	49.00	2,695.00	15.00	825.00	3,520.00	

รวมข้อ 2.2 งานผ้าเปดาน

[illegible]

งานก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ สำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้ง (ฐานรากเสาเข็ม)
 ชื่อโครงการก่อสร้าง อาคารเก็บพัสดุของสำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง
 สถานที่ย่อสร้าง 999/99 ศูนย์ราชการจังหวัดระยอง ตำบลเนินพระ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง
 หน่วยงานเจ้าของโครงการงานก่อสร้าง สำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

แบบเลขที่ ยธ.ม. 29/2568

.....ประธานกรรมการ
กรรมการ
กรรมการ

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง ที่ 34/2569 ลงวันที่ 15 มิถุนายน 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	3.1 รางระบายน้ำ ค.ส.ล. กว้าง 0.30 ม. ฝาตะแกรงเหล็ก								
	- ชุดดิน-ถมกลับ	0.40	ลบ.ม.	-	-	99	40	40	
	- ทราดยาสูบ	0.05	ลบ.ม.	463.33	23	91	5	28	
	- แบบหล่อคอนกรีต	1.40	ตร.ม.	350	490	133	186	676	
	- ตะปู	0.35	กก.	21.88	8	-	-	8	
	- คอนกรีตโครงสร้าง	0.11	ลบ.ม.	2,261	249	306	34	283	
	- เหล็ก RB 6 มม.	3.24	กก.	16.96	55	4.10	13	68	
	- เหล็ก RB 9 มม.	1.68	กก.	17.76	30	4.10	7	37	
	- ลวดผูกเหล็ก	0.147	กก.	24.92	4	-	-	4	
	- ขอบเหล็กฉาก 50x50x4 มม.	6.12	กก.	17.92	110	10	61	171	
	ฝาปิด ตะแกรงเหล็ก 2 ชั้น/ 1 เมตร								
	- เหล็ก FB 75x6 มม.	31.60	กก.	19.50	616	10	316	932	
	- เหล็ก FB 50x6 มม.	39.44	กก.	18.89	745	10	394	1,139	
	รวมข้อ 3.1 รางระบายน้ำ ค.ส.ล. กว้าง 0.30 ม. ฝาตะแกรงเหล็ก				2,330		1,056	3,386	

งานก่อสร้างอาคารเก็บปัสสาวะ สำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้ง (ฐานรากเสาเข็ม)
 ชื่อโครงการก่อสร้าง อาคารเก็บปัสสาวะของสำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง
 สถานที่ก่อสร้าง 999/99 ศูนย์ราชการจังหวัดระยอง ตำบลเนินพระ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง
 หน่วยงานเจ้าของโครงการก่อสร้าง สำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง
 คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

แบบเลขที่ ยธ.ม. 29/2568

.....ประธานกรรมการ
กรรมการ
กรรมการ

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง ที่ 34/2569 ลงวันที่ 15 มิถุนายน 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	3.2 งานระบบท่อน้ำประปา								
	- ท่อ PVC Class 13.5 Ø 1/2"	46	เมตร	11.79	542	30	1,380	1,922	
	- ข้อต่อ ข้อต่อต่างๆ		รวม	-	271	-	81	352	
	- ค่าอุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ		รวม	-	163	-	49	212	
	- ค่าทดสอบ ทำความสะอาด ทาสี ทำสัญลักษณ์ท่อ		รวม	-	54	-	16	70	
	- ประตุน้ำ GATE VALVE Ø 1/2"	2	ชุด	259	518	100	200	718	
	- มิเตอร์ ภายใน ขนาด Ø 1/2"	1	ชุด	955	955	100	100	1,055	
	- ก๊อกสนาม ขนาด Ø 1/2"	2	ชุด	120	240	50	100	340	
	รวมข้อ 3.2 งานระบบท่อน้ำประปา				2,743		1,926	4,669	
	3.3 งานระบบท่อระบายน้ำ								
	- ท่อ HDPE PE-80 PN-6 Ø 1/2"	12	เมตร	1,717	20,604	450	5,400	26,004	
	- ข้อต่อ ข้อต่อต่างๆ		รวม	-	4,121	-	1,236	5,357	
	- ค่าอุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ		รวม	-	4,121	-	1,236	5,357	
	- ค่าทดสอบ ทำความสะอาด ทาสี ทำสัญลักษณ์ท่อ		รวม	-	2,060	-	618	2,678	
	รวมข้อ 3.3 งานระบบท่อระบายน้ำ				30,906		8,490	39,396	

งานก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ สำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้ง (ฐานราคาเสริม)
 ชื่อโครงการก่อสร้าง อาคารเก็บพัสดุของสำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง
 สถานทีก่อสร้าง 999/99 ศูนย์ราชการจังหวัดระยอง ตำบลเนินพระ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง
 หน่วยงานเจ้าของโครงการก่อสร้าง สำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง
 คำนวนราคากลาง เมื่อวันที่ 1 กรกฎาคม 2569
 คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง ที่ 34/2569 ลงวันที่ 15 มิถุนายน 2569

แบบเลขที่ ยธ.ผ.ม. 29/2568

.....ประธานกรรมการ
กรรมการ
กรรมการ

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	4.1 ระบบไฟฟ้าอาคาร								
	4.1.1 แผงย่อยและเซอร์กิตเบรกเกอร์		รวม					18,480.00	
	4.1.2 ท่อร้อยสายไฟ		รวม					51,692.00	
	4.1.3 สายไฟฟ้า		รวม					106,647.00	
	4.1.4 ดวงโคมไฟฟ้าและอุปกรณ์		รวม					146,981.00	
	4.1.5 สวิตช์ และเต้ารับ		รวม					10,451.00	
	รวมข้อ 4.1 ระบบไฟฟ้าอาคาร							334,251.00	
	4.1.1 แผงย่อยและเซอร์กิตเบรกเกอร์								
	LP								
	- แผงย่อย 18 วงจรพร้อมเมน 60AT 2P IC ≥ 25 kA	1	Set	13,050.00	13,050.00	1,200.00	1,200.00	14,250.00	
	- MINIATURE CB. 16AT 1P IC ≥ 6 kA	12	Set	189.00	2,268.00	36.00	432.00	2,700.00	
	- GROUND ROD ขนาด Ø 14.20 มม. (5/8") ยาวไม่น้อยกว่า 3.00 เมตร	1	Lot	980.00	980.00	250.00	250.00	1,230.00	
	- EXOTHERMIC WELDING	1	Lot	240.00	240.00	60.00	60.00	300.00	
	รวมข้อ 4.1.1 แผงย่อยและเซอร์กิตเบรกเกอร์				16,538.00		1,942.00	18,480.00	
	4.1.2 ท่อร้อยสายไฟ								
	- HDPE Ø 1½" (50 mm.)	132	m	32.00	4,224.00	22.00	2,904.00	7,128.00	
	- PVC Ø 1/2" (15 mm.)	4	m	10.00	40.00	20.00	80.00	120.00	
	- EMT Ø 1/2" (15 mm.)	810	m	25.00	20,250.00	22.00	17,820.00	38,070.00	
	- ACCESSORIES	1	Lot	4,903.00	4,903.00	1,471.00	1,471.00	6,374.00	
	รวมข้อ 4.1.2 ท่อร้อยสายไฟ				29,417.00		22,275.00	51,692.00	

งานก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ สำนักงานคณะกรรมการเลือกตั้ง (ฐานรากเสาเข็ม)
 ชื่อโครงการก่อสร้าง อาคารเก็บพัสดุของสำนักงานคณะกรรมการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง
 สถานที่ก่อสร้าง 999/99 ศูนย์ราชการจังหวัดระยอง ตำบลเนินพระ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง
 หน่วยงานเจ้าของโครงการงานก่อสร้าง สำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง
 คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

แบบเลขที่ ยธ.ผ.ม. 29/2568

.....ประธานกรรมการ
กรรมการ
กรรมการ

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง ที่ 34/2569 ลงวันที่ 15 มิถุนายน 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	4.1.3 สายไฟฟ้า								
	- NY 16 SQ.MM.	540	m	71.00	38,340.00	25.00	13,500.00	51,840.00	
	- NY 6 SQ.MM.	140	m	42.00	5,880.00	20.00	2,800.00	8,680.00	
	- IEC 01 10 SQ.MM.	5	m	35.00	175.00	16.00	80.00	255.00	
	- IEC 01 2.5 SQ.MM.	2,500	m	8.00	20,000.00	7.00	17,500.00	37,500.00	
	- ACCESSORIES	1	Lot	6,440.00	6,440.00	1,932.00	1,932.00	8,372.00	
	รวมข้อ 4.1.3 สายไฟฟ้า				70,835.00		35,812.00	106,647.00	
	4.1.4 ดวงโคมไฟฟ้าและอุปกรณ์								
	- โคมไฟติดลอยแบบกล่องเหล็ก (BATTEN LUMINAIRE) หลอด LED TUBE	15	Set	590.00	8,850.00	115.00	1,725.00	10,575.00	
	ชนิดแสง COOL WHITE ความสว่างไม่น้อยกว่า 2,000 ลูเมน ประสิทธิภาพ								
	ไม่น้อยกว่า 80 ลูเมนต่อวัตต์ ความถูกต้องของสีไม่น้อยกว่า 80 อายุการใช้งาน								
	ไม่น้อยกว่า 30,000 ชั่วโมง								
	- ดวงโคม LOW BAY ชนิด LED ขนาด Ø 200-300 มม. ความสว่าง	17	Set	3,318.00	56,406.00	650.00	11,050.00	67,456.00	
	ไม่น้อยกว่า 3,000 ลูเมน ประสิทธิภาพไม่น้อยกว่า 80 ลูเมนต่อวัตต์								
	ชนิดแสง COOL WHITE ตัวโคมทำจาก POLYCARBONATE ค่าความถูกต้อง								
	ของสีไม่น้อยกว่า 80 อายุการใช้งานของหลอดไม่น้อยกว่า 30,000 ชั่วโมง								
	- ดวงโคมไฟฝัง ขนาดไม่เกิน Ø 125 มม. ตัวโคมทำจาก DIE CAST ALUMINIUM	14	Set	2,560.00	35,840.00	165.00	2,310.00	38,150.00	
	ระดับป้องกันน้ำและฝุ่น IP55 หลอด LED MODULE ชนิดแสง WARM WHITE								
	ความสว่างไม่น้อยกว่า 800 ลูเมน ประสิทธิภาพไม่น้อยกว่า 80 ลูเมน/วัตต์								
	ค่าความถูกต้องของสีไม่น้อยกว่า 80 อายุการใช้งานของหลอดไม่น้อยกว่า								
	30,000 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากพื้นประมาณ 1.80-2.20 เมตรหรือตามขนาดแบบ								

งานก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ สำนักงานคณะกรรมการเลือกตั้ง (ฐานรากเสาเข็ม)
ชื่อโครงการก่อสร้าง อาคารเก็บพัสดุของสำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง
สถานที่ก่อสร้าง 999/99 ศูนย์ราชการจังหวัดระยอง ตำบลเนินพระ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง
หน่วยงานเจ้าของโครงการก่อสร้าง สำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง
คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

แบบเลขที่ ยธ.ม. 29/2568

ประธานกรรมการ
กรรมการ
กรรมการ

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง ที่ 34/2569 ลงวันที่ 15 มิถุนายน 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ดวงโคมไฟแสงสว่างฉุกเฉิน (EMERGENCY LIGHT) หลอด LED 2-9 วัตต์ พร้อม BATTERY ชนิดแห้ง ที่สามารถสำรองไฟได้ไม่น้อยกว่า 3 ชั่วโมง	9	Set	2,600.00	23,400.00	200.00	1,800.00	25,200.00	
	- ดวงโคมป้ายบอกทางหนีไฟ (FIRE EXIT SIGN) หลอด LED พร้อม CARGER และ BATTERY ชนิดแห้ง ที่สามารถสำรองไฟได้ไม่น้อยกว่า 3 ชั่วโมง	2	Set	2,600.00	5,200.00	200.00	400.00	5,600.00	
	ความสว่างและรูปแบบของป้ายให้เป็นไปตามมาตรฐานระบบไฟฟ้าแสงสว่าง								
	ฉุกเฉินและป้ายทางออกฉุกเฉินของ วสท. ฉบับล่าสุด								
	รวมข้อ 4.1.4 ดวงโคมไฟฟ้าและอุปกรณ์				129,696.00		17,285.00	146,981.00	
	4.1.5 สวิตช์ และตัวรับ								
	- สวิตช์ทางเดียว 16A, 250V พร้อมฝาครอบสีขาว	17	Set	60.00	1,020.00	80.00	1,360.00	2,380.00	
	- ตัวรับไฟฟ้าเดี่ยว ขนาด 16A, 250V UNIVERSAL TYPE พร้อมขาติน	9	Set	137.00	1,233.00	90.00	810.00	2,043.00	
	- ตัวรับไฟฟ้าคู่ (UNIVERSAL TYPE) ขนาด 16A, 250V มีขาติน พร้อมฝาครอบ	22	Set	184.00	4,048.00	90.00	1,980.00	6,028.00	
	รวมข้อ 4.1.5 สวิตช์ และตัวรับ				6,301.00		4,150.00	10,451.00	
	4.2 ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า								
	- PVC Ø 1" (25 mm.) สีเหลือง	72	m	24.00	1,728.00	25.00	1,800.00	3,528.00	
	- BC 50 SQ.MM.	230	m	229.00	52,670.00	40.00	9,200.00	61,870.00	
	- GROUND TEST BOX	6	Set	1,800.00	10,800.00	200.00	1,200.00	12,000.00	
	- CONCRETE EARTH PIT	6	Set	1,300.00	7,800.00	200.00	1,200.00	9,000.00	
	- เสาล่อฟ้าชนิดทองแดงลายแหลม ขนาด Ø 5/8" ยาว 0.60 เมตร ยึดกับฐาน	5	Set	1,135.00	5,675.00	200.00	1,000.00	6,675.00	
	- หลักลายดินชนิดทองแดงบอนด์ ขนาด Ø 5/8 นิ้ว ตามมาตรฐาน UL	18	Set	900.00	16,200.00	250.00	4,500.00	20,700.00	
	ยาว 2.50 เมตร								

งานก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ สำนักงานคณะกรรมการเลือกตั้ง (ฐานรากเสาเข็ม)
 ชื่อโครงการก่อสร้าง อาคารเก็บพัสดุของสำนักงานคณะกรรมการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง
 สถานที่ก่อสร้าง 999/99 ศูนย์ราชการจังหวัดระยอง ตำบลเนินพระ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง
 หน่วยงานเจ้าของโครงการงานก่อสร้าง สำนักงานคณะกรรมการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง
 คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

แบบเลขที่ ยธ.ม. 29/2568

.....ประธานกรรมการ
กรรมการ
กรรมการ

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง ที่ 34/2569 ลงวันที่ 15 มิถุนายน 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- แคลมป์ประกับรัดสายทองแดงชนิดทองแดงพร้อมฐานแบ็กโลท	227	Set	80.00	18,160.00	-	-	18,160.00	
	- EXOTHERMIC WELDING	35	Set	240.00	8,400.00	60.00	2,100.00	10,500.00	
	- FITTING & SUPPORT & ACCESSORIES	1	Lot	5,612.00	5,612.00	1,683.00	1,683.00	7,295.00	
	รวมข้อ 4.2 ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า				127,045.00		22,683.00	149,728.00	
	4.3 ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้								
	- FIRE ALARM CONTROL PANEL 4 ZONE	1	Set	34,000.00	34,000.00	5,000.00	5,000.00	39,000.00	
	- PHOTO-ELECTRIC SMOKE DETECTOR	10	Set	2,600.00	26,000.00	200.00	2,000.00	28,000.00	
	- MANUAL STATION	2	Set	1,400.00	2,800.00	200.00	400.00	3,200.00	
	- ALARM BELL ขนาด Ø 6 นิ้ว	2	Set	2,200.00	4,400.00	200.00	400.00	4,800.00	
	- FIRE STROBE LIGHT	2	Set	3,080.00	6,160.00	200.00	400.00	6,560.00	
	- EMT Ø 1/2" (15 mm.)	172	m	25.00	4,300.00	22.00	3,784.00	8,084.00	
	- IMC Ø 1/2" (15 mm.)	66	m	54.00	3,564.00	26.00	1,716.00	5,280.00	
	- IEC01 1.5 SQ.MM.	350	m	5.00	1,750.00	5.00	1,750.00	3,500.00	
	- FRC 2.5 SQ.MM.	150	m	48.00	7,200.00	12.00	1,800.00	9,000.00	
	- FITTING & SUPPORT & ACCESSORIES	1	Lot	2,467.00	2,467.00	740.00	740.00	3,207.00	
	รวมข้อ 4.3 ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้				92,641.00		17,990.00	110,631.00	

งานก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ สำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้ง (ฐานรากเสาเข็ม)
 ชื่อโครงการก่อสร้าง อาคารเก็บพัสดุของสำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง
 สถานีก่อสร้าง 999/99 ศูนย์ราชการจังหวัดระยอง ตำบลเนินพระ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง
 หน่วยงานเจ้าของโครงการงานก่อสร้าง สำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง
 คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 1 กรกฎาคม 2569
 คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง ที่ 34/2569 ลงวันที่ 15 มิถุนายน 2569

แบบเลขที่ ยธ.ม. 29/2568

.....ประธานกรรมการ
กรรมการ
กรรมการ

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	5.3 งานอุปกรณ์ไฟฟ้าของระบบระบายอากาศ								
	5.3.1 Branch Breaker (Plug On Thermal Magnetic Type IC 6 kA)								
	- Branch CB 15 AT-1P	12	อัน	189.00	2,268.00	36.00	432.00	2,700.00	
	5.3.2 Wire (450/750V IEC01)								
	- 2.5 sq.mm.	657	เมตร	8.00	5,256.00	7.00	4,599.00	9,855.00	
	Accessories	1	เหมา	260.00	260.00	70.00	70.00	330.00	
	5.3.3 Conduit								
	1) EMT								
	- ขนาด Ø 1/2"	221	เมตร	25.00	5,525.00	22.00	4,862.00	10,387.00	
	2) Hanger , Support & Accessories	1	เหมา	820.00	820.00	240.00	240.00	1,060.00	
	5.3.4 Fan Switch w/Status Lamp	12	อัน	170.00	2,040.00	80.00	960.00	3,000.00	
	5.3.5 Digital Timer Switch, 220V AC 15A	12	อัน	1,949.00	23,388.00	584.70	7,016.40	30,404.40	
	5.3.6 ตู้รับไฟฟ้าเดี่ยว 16A, 250V พร้อมฝาครอบ PVC หรือ PC	12	อัน	100.00	1,200.00	90.00	1,080.00	2,280.00	
	รวมข้อ 4.3 งานอุปกรณ์ไฟฟ้าของระบบระบายอากาศ							60,016.40	
5	หมวดงานอื่นๆ (ถ้ามี)เพื่อให้ครบถ้วนตามรูปแบบและรายการ								

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

แบบ ปร.2 (ก)

ค่างานต้นทุน

งานก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ สำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้ง (ฐานรากเสาเข็ม)

ชื่อโครงการก่อสร้าง อาคารเก็บพัสดุของสำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

สถานที่ก่อสร้าง 999/99 ศูนย์ราชการจังหวัดระยอง ตำบลเนินพระ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

แบบเลขที่ ยธ.ผม. 29/2568

หน่วยงานเจ้าของโครงการงานก่อสร้าง สำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง

แบบ ปร.2 ที่แนบ จำนวน 2 หน้า

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 1 กรกฎาคม 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	FACTOR F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานครุภัณฑ์สั่งซื้อหรือจัดซื้อ	1,067,550.00	1.0700	1,142,278.50	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 0.00 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00 %				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			1,142,278.50	
	คิดเป็นเงินประมาณ (หนึ่งล้านหนึ่งแสนสี่หมื่นสองพันสองร้อยเจ็ดสิบแปดบาทห้าสิบสตางค์)			1,142,278.50	**

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร

ตารางเมตร

☐ เฉลี่ยราคาประมาณ

บาท/ตารางเมตร

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งประจำจังหวัดระยอง ที่ 15/2569 ลงวันที่ 15 มิถุนายน 2569



ประธานกรรมการ

(นางสาววิวรรณ ทองศรี)

หัวหน้ากลุ่มงานอำนวยการ



กรรมการ

(นายฤทธิญา วัฒนบุตร)

นายช่างโยธาชำนานงาน



กรรมการ

(นายจักรวาล เสี่ยงเย็น)

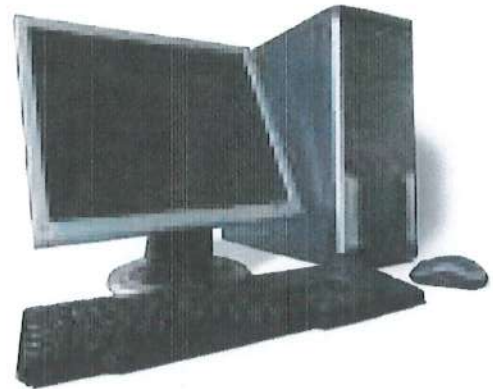
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

[illegible]



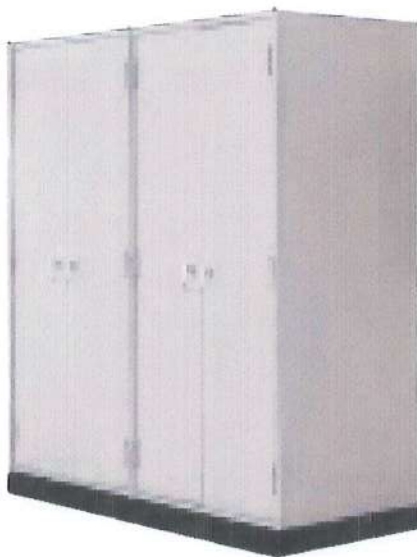
กรมโยธาธิการและผังเมือง

Department of Public Works and Town & Country Planning



ส่วนที่ 10

หมวดงานครุภัณฑ์



2076mi





หมวดงานครุภัณฑ์

ลำดับ (No.)	รายละเอียด (Description)	จำนวน (Qty.)	ราคาต่อหน่วย (Unit Price)	รูป (Image)	รายละเอียด (QR CODE)
+	ตู้				
1	CB-1 ตู้ไขตลับเพิ่มเติม 240 x 40 x 62 cm. 1ใบ E1	1.00	291,700.00		
2	CB-2.1 ตู้เอกสารเต็ม 80x40x83 cm.TOP+ทึบบาน HI-Gross 1ใบ E2	1.00	20,250.00		
3	CB-3 ตู้ไขตลับจรวด 180x40x85 cm. 1ใบ E1	1.00	20,700.00		
4	CB-4 ตู้เสื้อผ้า 180x60x200 cm. 1ใบ E1	1.00	59,900.00		
5	CB-5 ตู้เอกสาร 80x40x180 cm. 1ใบ E1	1.00	14,650.00		
6	CB-5.1 ตู้เสื้อผ้า 100x60x220 cm. 1ใบ E1	1.00	47,550.00		
7	CB-6 ตู้เอกสารเต็ม 80x40x83 cm. 1ใบ E1	1.00	21,050.00		
8	CB-7 ตู้เอกสาร 90 x 45 x 185 cm. 1ใบ E2	1.00	22,750.00		
9	CB-8 ชั้นวางของตู้เหล็ก ขนาด 1200x603x124 mm.	1.00	8,100.00		
10	CB-9 ชั้นวางแท่งสแตนเลส ขนาด 925x546x1969 mm.	1.00	15,800.00		
11	CB-10 Pantry 2000x600/400x850/660	1.00	117,800.00		
12	CB-10.1 Pantry 2000x600/400x850/660	1.00	104,100.00		

ใช้เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการประมาณราคาเบื้องต้นเท่านั้น สำหรับการคำนวณราคากลางให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง

รณกรณ์



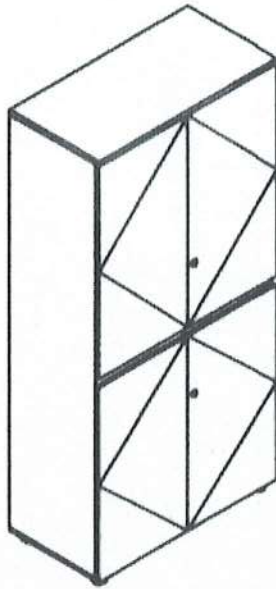


หมวดงานครุภัณฑ์

ลำดับ (No.)	รายละเอียด (Description)	จำนวน (Qty.)	ราคาต่อหน่วย (Unit Price)	รูป (Image)	รายละเอียด (QR CODE)
+	ตู้				
13	CB-12 Pantry 3200x3500/600/400x850/660	1.00	355,800.00		
14	CB-13 Pantry 3300x600/400x850/660	1.00	185,450.00		
15	CB-14.1 R Pantry 3000x3000/600/400x850/660	1.00	291,650.00		
16	CB-15 ตู้วางทีวี 2100x450x600	1.00	33,500.00		
17	CB-16 ตู้เอกสาร 7800x450x2500	1.00	323,100.00		
18	CB-17 ตู้โถ้เก็บง 400x400x450	1.00	6,150.00		
19	CB-18 Pantry 2500x600/400x850/659	1.00	151,100.00		
20	CB-20 Pantry 1500x600/400x850/660	1.00	100,900.00		
21	CB-21 ตู้จดหมาย 2000x400x1950	1.00	75,500.00		
22	CB-22 ตู้ Locker 4800x400x1800	1.00	338,900.00		
23	CB-23 ตู้ Locker 1800x400x1800	1.00	142,550.00		
24	CB-24 Pantry 2000x600/400x850/660 และ Island 6000x600x850	1.00	541,950.00		

ใช้เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการประมาณราคาเบื้องต้นเท่านั้น สำหรับการคำนวณราคากลางให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง

ช.ช.ค.ม.



CB2.1

ประเภท : ตู้เอกสาร

ขนาด : กว้าง 800 X ลึก 400 X สูง 1650 มม

แผ่นบานตู้

ไม้ PARTICLE BOARD ความหนา 19 มม ผิวเคลือบ MELAMINE RESIN FILM ด้วยระบบ SHORT CYCLE มาตรฐานเกรด E1 ปิดขอบรอบด้วย EDGE ABS ป้องกันการกระแทกความหนาไม่น้อยกว่า 1 มม ด้วยกาว PUR HOT MELT GLUE โดยกรรมวิธีฉีดด้วยเครื่องจักรปิดขอบ

โครงตู้

ไม้ PARTICLE BOARD ความหนา 16 มม ผิวเคลือบ MELAMINE RESIN FILM ด้วยระบบ SHORT CYCLE มาตรฐานเกรด E1 ปิดขอบรอบด้วย EDGE ABS ป้องกันการกระแทกความหนาไม่น้อยกว่า 1 มม ด้วยกาว PUR HOT MELT GLUE โดยกรรมวิธีฉีดด้วยเครื่องจักรปิดขอบ ด้านล่างใช้ขาปรับ ABS ขนาด Ø 50 X 25 มม

บานพับ

ไม้ PARTICLE BOARD ความหนา 19 มม ผิวเคลือบ MELAMINE RESIN FILM ด้วยระบบ SHORT CYCLE มาตรฐานเกรด E1 ด้านบนบานพับติดขอบแข็ง ปิดขอบทั้งหน้าด้วย EDGE ABS ความหนาไม่น้อยกว่า 1 มม ด้วยกาว PUR HOT MELT GLUE โดยกรรมวิธีฉีดด้วยเครื่องจักรปิดขอบ

ชั้นวาง

ไม้ PARTICLE BOARD ความหนา 19 มม ผิวเคลือบ MELAMINE RESIN FILM ด้วยระบบ SHORT CYCLE มาตรฐานเกรด E1 ปิดขอบรอบด้วย EDGE ABS ป้องกันความชื้นหนาไม่น้อยกว่า 0.5 มม ด้วยกาว PUR HOT MELT GLUE โดยกรรมวิธีฉีดด้วยเครื่องจักรปิดขอบ ด้านล่างใช้ปรับระดับด้วยสกรูนิยมนัดขึ้นรูป รูปตัว T เพื่อความแข็งแรงและทนทาน

บานพับ

ระบบกลไกปิดบานภายในบานพับ (SOFT CLOSING) โลหะทั้งตัวเคลือบผิวกันเกิดป้องกันสนิมและการกัดกร่อน มุมเปิดสูงสุด 110 องศา ผ่านการทดสอบโดยสถาบัน SGS

กุญแจ

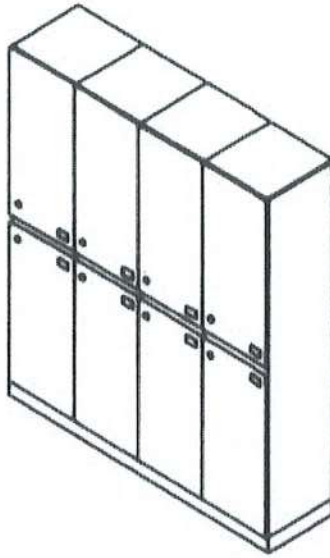
ระบบกุญแจชนิด CYLINDER LOCK มีลูกกุญแจที่ไม่ซ้ำกันมากถึง 1,000 ดอก พร้อมลูกกุญแจชนิดพับได้ เพื่อป้องกันลูกกุญแจจากการกระแทก ลูกกุญแจทุกชุดสามารถถอดเปลี่ยนและตัวได้โดยใช้ REMOVABLE KEY ซึ่งลูกกุญแจและตัวได้ลูกกุญแจจะมีหมายเลขพิมพ์ไว้ เพื่อป้องกันการผลิตหลายเวลาเปลี่ยนตัวได้ นอกจากนี้ลูกกุญแจทุกชุดมีระบบ MASTER KEY

อุปกรณ์ KNOCK-DOWN

การต่อยึดประกอบตัวตู้ด้วยอุปกรณ์ KNOCK-DOWN FITTING - ECCENTRIC CAM LOCK & DOWEL ทำจากโลหะผสม ZINC ALLOY ฉีดขึ้นรูป

โดยผู้ผลิตต้องได้รับรองระบบมาตรฐาน ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 โดยตรง และ ISO 45001:2018 และมีบริการหลังการขาย ระยะเวลาประกัน 3 ปี

ชวกรณ์



CB23

ประเภท : ตู้ LOCKER

ขนาด : กว้าง 1800 X ลึก 400 X สูง 1800 มม

แผ่นบนตู้

ไม้ หนา ความหนา 19 มม ปิดผิว HIGH PRESSURE LAMINATE มาตรฐานเกรด E1 ปิดขอบรอบด้วย EDGE ABS ป้องกันการกระแทกความหนาไม่น้อยกว่า 1 มม ด้วยกาว PUR HOT MELT GLUE โดยกรรมวิธีใช้ด้วยเครื่องจักรปิดขอบ

โครงตู้

ไม้ หนา ความหนา 16 มม ปิดผิว HIGH PRESSURE LAMINATE มาตรฐานเกรด E1 ปิดขอบรอบด้วย EDGE ABS ป้องกันการกระแทกความหนาอย่างน้อย 0.5 มม ด้วยกาว PUR HOT MELT GLUE โดยกรรมวิธีใช้ด้วยเครื่องจักรปิดขอบ

หน้าบาน

ไม้ หนา ความหนา 19 มม ปิดผิว HIGH PRESSURE LAMINATE มาตรฐานเกรด E1 ด้านบนหน้าบานสีขอบเหลือง ปิดขอบทั้งหมดยกด้วย EDGE ABS ความหนาอย่างน้อย 1 มม ด้วยกาว PUR HOT MELT GLUE โดยกรรมวิธีใช้ด้วยเครื่องจักรปิดขอบ พร้อมป้ายชื่อพลาสติก

บานพับ

ระบบกลไกปิดนิ่มภายในบานพับ (SOFT CLOSING) โดหนะทั้งตัวเคลือบผิวกันเกิดป้องกันสนิมและการกัดกร่อน มุมเปิดสูงสุด 110 องศา ผ่านการทดสอบโดยสถาบัน SGS

ไม้ปิดราว

ไม้ หนา ความหนา 16 มม มาตรฐานเกรด E1 ปิดผิว HIGH PRESSURE LAMINATE ปิดขอบรอบด้วย EDGE ABS ป้องกันการกระแทกความหนาอย่างน้อย 0.5 มม ด้วยกาว PUR HOT MELT GLUE โดยกรรมวิธีใช้ด้วยเครื่องจักรปิดขอบ

ราบบนระดับ

PLASTIC เพื่อปิดช่องว่างที่รอยต่อระหว่างไม้ปิดราวตู้และพื้นอาคาร

กุญแจ

ระบบกุญแจชนิด CYLINDER LOCK มีลูกกุญแจที่ไม่ซ้ำกันมากถึง 1,000 ดอก พร้อมลูกกุญแจชนิดพับได้ เพื่อป้องกันลูกกุญแจตกจากการกระแทก กุญแจทุกชุดสามารถถอดเปลี่ยนเฉพาะตัวได้โดยใช้ REMOVABLE KEY ซึ่งลูกกุญแจและตัวล็อกกุญแจจะมีหมายเลขพิมพ์ไว้ เพื่อป้องกันการผลิตเวลาเปลี่ยนตัวได้ และมี MASTER KEY

อุปกรณ์ KNOCK-DOWN

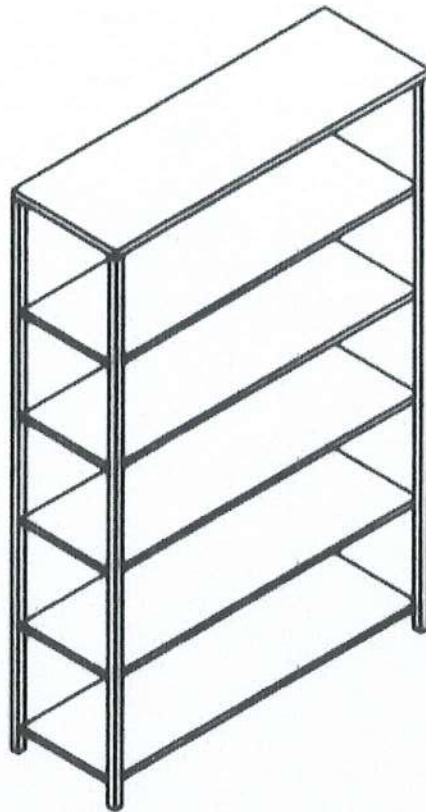
การต่อยึดประกอบตัวตู้ด้วยอุปกรณ์ KNOCK-DOWN FITTING - ECCENTRIC CAM LOCK & DOWEL ทำจากโลหะผสม ZINC ALLOY สีเงินรูป

โดยผู้ผลิตต้องได้รับรองระบบมาตรฐาน ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 โดยตรง และ ISO 45001:2018 และมีบริการหลังการขาย ระยะเวลาประกัน 3 ปี

20/10/21

[Signature]

[Signature]



CBS

ประเภท : ตู้เก็บเอกสาร

ขนาด : กว้าง 1200 X ลึก 400 X สูง 1800 มม

ขา

เหล็กกล่องขนาด 1" X 1" หนา 2 มม ผิวเคลือบสี EPOXY POWER COATING ในระบบ ELECTROSTATIC อบความร้อน
เนื้อสีมีความหนาไม่ต่ำกว่า 30 ไมครอน

บาน

เหล็กกล่องขนาด 1" X 1" หนา 2 มม ผิวเคลือบสี EPOXY POWER COATING ในระบบ ELECTROSTATIC อบความร้อน
เนื้อสีมีความหนาไม่ต่ำกว่า 30 ไมครอน

แผ่นชั้น

เหล็กแผ่นหนา 1.2 มม พับขึ้นรูป ผิวเคลือบสี EPOXY POWER COATING ในระบบ ELECTROSTATIC อบความร้อน เนื้อสี
มีความหนาไม่ต่ำกว่า 30 ไมครอน

โดยผู้ผลิตต้องได้รับรองระบบมาตรฐาน ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 โดยตรง และ ISO 45001:2018 และมี
บริการหลังการขาย ระยะเวลาประกัน 3 ปี

Signature 1

Signature 2

Signature 3